

Внесение изменений в разрешение на строительство, выданное администрацией Богородского муниципального района Нижегородской области от 19.12.2014 № ru52504000-576 на основании заявления ООО «Деметра» от 12.07.2017 и части 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ

Форма утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Деметра»  
 (наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц,  
603005, г. Нижний Новгород, ул. Нестерова, д. 9, офис 506  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата 19.12.2014

N ru52504000-576

МКУ «Управление капитального строительства Богородского муниципального района»  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>Седьмая очередь строительства многоквартирных жилых домов блокированного типа (квартал 14) первого этапа комплексного освоения земельного участка площадью 43333 кв.м, с кадастровым номером 52:24:0040001:702, с объектами инженерной инфраструктуры</b>
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Седьмая очередь строительства многоквартирных жилых домов блокированного типа (квартал 14) первого этапа комплексного освоения земельного участка площадью 43333 кв.м, с кадастровым номером 52:24:0040001:702, с объектами инженерной инфраструктуры</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>52:24:0040001:702</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>52:24:0040001</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU52504305-714 от 28.04.2017 утвержден постановлением администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 18.05.2017 № 1508</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>ППМ утвержден постановлением администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 23.09.2013 № 2783</b>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Синапс плюс» 86/14</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Пр. Урожайный, № 2, № 8; пр. Мирный, № 1, № 3, № 5, № 7; пр. Фруктовый, № 1, № 3, № 5, № 7</b>	
	Общая площадь (кв. м):	<b>571.14</b>
	Площадь участка (кв. м):	<b>43333</b>

Объем (куб. м):	<b>2690</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.):	<b>8</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>360</b>	Общая площадь квартир (кв. м):	<b>498.4</b>
Иные показатели:	<b>Показатели даны для одного объекта.</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Пр. Урожайный, № 4, № 6</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>442.4</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>43333</b>
Объем (куб. м):	<b>2312</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.):	<b>6</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>278.5</b>	Общая площадь квартир (кв. м):	<b>388.2</b>
Иные показатели:	<b>Показатели даны для одного объекта.</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Пр. Урожайный, № 1; пр. Большой Луговой, № 1</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>559.2</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>43333</b>
Объем (куб. м):	<b>2458</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.):	<b>5</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>370</b>	Общая площадь квартир (кв. м):	<b>503.5</b>
Иные показатели:	<b>Показатели даны для одного объекта.</b>		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Пр. Урожайный, № 3, № 5; пр. Большой Луговой, № 3, № 5</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>662.2</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>43333</b>
Объем (куб. м):	<b>2987</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.):	<b>6</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>401.3</b>	Общая площадь квартир (кв. м):	<b>573</b>
Иные показатели:	<b>Показатели даны для одного объекта.</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Пр. Косачевский, № 1, № 2, № 7, № 8</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>700.74</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>43333</b>
Объем (куб. м):	<b>3082</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.):	<b>8</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>403</b>	Общая площадь квартир (кв. м):	<b>624</b>
Иные показатели:	<b>Показатели даны для одного объекта.</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Пр. Косачевский, № 3, № 4, № 5, № 6</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>524.8</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>43333</b>
Объем (куб. м):	<b>2312</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.):	<b>6</b>

Площадь застройки (кв. м):	316	Общая площадь квартир (кв. м):	468
----------------------------	-----	--------------------------------	-----

Иные показатели: **Показатели даны для одного объекта.**

5. Адрес (местоположение) объекта: **Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки, пр. Урожайный, № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 8; пр. Мирный, № 1, № 3, № 5, № 7; пр. Фруктовый, № 1, № 3, № 5, № 7; пр. Большой Луговой, № 1, № 3, № 5; пр. Косачевский, № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8**

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория: (класс)	
Протяженность (м):	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **"15" 07. 2018 г.** в соответствии с проектной документацией. Раздел - **Проект организации строительства.**

**Директор МКУ «УКС Богородского муниципального района»**  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
**(Доверенность главы администрации Богородского муниципального района № 3 от 26.05.2017г.)**

(подпись) **А. Н. Силаев** (расшифровка подписи)

**"17" 07. 2017 г.**

М.П.  
 Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

дрожито и пронумеровано  
и скреплено печатью 3 листа(ов)  
Директор МКУ «УКС Богородского  
Муниципального района»  
А.Н. Силаев  
(подпись)

