

Кому **Открытое общество с ограниченной ответственностью «СМУ-2»**

(наименование застройщика
фамилия, имя, отчество – для граждан)

**603155, г. Н.Новгород, ул. Б.Печерская,
д. 26, офис 1002**

(полное наименование организации – для юридических лиц,
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **09 ноября 2016 года**

№ **ru 52526303 – 161/2016**

Администрация Кстовского муниципального района Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного ,
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	нет
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	нет
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	нет
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 10 (по генплану) в «Жилой застройке в продолжении ул. Академической д. Афоново
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭПЦ-Гарант»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0080-16 от 20.10.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка	

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью
всего 5 (пять) листов

	(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:26:0010008:725	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:26:0010008	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ арх. №1721-16 утвержден Приказом Департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 28.09.2016 № 05-09-866 ГП	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация ООО «РОС-НН»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 10 (по генплану) в «Жилой застройке в продолжении ул. Академической д. Афонино		
	Общая площадь (кв. м):	17200	Площадь участка (кв. м): 8850
	Объем (куб. м):	69640	в том числе подземной части (куб.): 4640
	Количество этажей (шт.):	15+цокольный этаж	Высота (м): 48,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): Сведения отсутствуют
	Площадь застройки (кв. м):	1 500	
	Иные показатели:	Количество квартир – 360, общая площадь квартир – 14 520 кв. м, продолжительность строительства согласно проектной документации составляет 16 месяцев. Строительство объекта	

		вести в соответствии с требованиями градостроительного плана земельного участка утвержденного Приказом Департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 28.09.2016 № 05-09-866 ГП
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, Кстовский район, участок примыкает с северной стороны к д. Никульское
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 09 ” марта 20 18 г.

**Глава администрации
Кстовского муниципального
района
Нижегородской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 09 ” ноября 20 16 г.

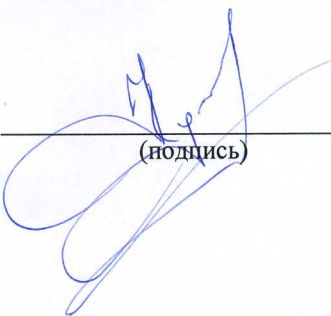
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

М.П.


(подпись)

К.В.Культин
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Подлинный экземпляр хранится в управлении архитектуры и градостроительства Администрации Кстовского муниципального района Нижегородской области

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства **М.М. Кугузов**

