



Министерство
строительства Нижегородской области

П Р И К А З

20.06.2019

№ 160/рд

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в разрешение на
строительство № 52-RU525260002010002-03-
01/04/124-2018

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СМУ-2» вх. от 11.06.2019 № 165542/19 при к а з ы в а ю:

Внести изменения в разрешение на строительство от 25.06.2018 № 52-RU525260002010002-03-01/04/124-2018 объекта капитального строительства «Жилой дом №15 (по генплану) в «Жилой застройке в продолжение ул. Академической д. Афоино», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район:

1. Подраздел «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» раздела 2 изложить в редакции:

| | |
|--|--|
| Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 77-2-1-3-0025-18 от 21.05.2018; № 77-2-1-3-0041-18 от 04.06.2018 (письмо ООО «ЭПЦ-Гарант» № б/н от 04.06.2019) |
|--|--|

2. Подраздел 3.3 «Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта» раздела 3 изложить в редакции:

| | |
|--|---|
| 3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Проектная документация: «Жилой дом №15 (по генплану) в «Жилой застройке в продолжение ул. Академической д. Афоино» разработана ООО «РОС-НИ», ООО «СтройБизнесПроект», ООО «ВентСервис», ООО «СвязьКомплексСтрой» |
|--|---|

«20» июня 2019 г.

| | |
|--|---|
| | ООО ПТП «Кров» в 2018 году. Корректировка проектной документации выполнена ООО «ПТМА Тимофеева С.А.», ООО «РОС-НН», ООО «Альтаир», ООО «ВентСервис», ООО «Конструктив», ООО «ИнжСетиКом», ООО ПТП «Кров», ЗАО «Зиверт», ООО «ОПС Промсервис», ООО «Промсервис» в 2018 году |
|--|---|

3. Раздел 4 изложить в редакции:

| | | | |
|----|---|-------|--|
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь (кв.м): | 15397 | Площадь участка (кв.м): 7466 |
| | Объем (куб.м): | 52937 | в том числе подземной части (куб.м): - |
| | Количество этажей (шт.): | 22 | Высота (м): 74,94 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (мест): |
| | Площадь застройки (кв.м): | 970 | |
| | Иные показатели: | | |

Заместитель министра

А.В.Курчанинов



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
 «Специализированный застройщик «СМУ-2»
 граждан, полное наименование организации – для юридических
 607680, Нижегородская область, Кстовский район,
 лиц), его почтовый индекс и адрес,
 дер.Афонино, ул.Академическая, дом 5, пом.126
 адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.06.2018

№ 52-RU525260002010002-03-01/04/124-2018

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилой дом №15 (по генплану) в «Жилой застройке в продолжение ул.Академической д.Афонино» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «ЭПЦ-Гарант» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №77-2-1-3-0025-18 от 21.05.2018 |

| | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------------|--|----------------------|---|--|--|---|---|---|---|---|
| <p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется строительство</p> | <p>52:26:0010008:2823</p> | <p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется строительство</p> | <p>52:26:0010008</p> | <p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p> | <p>№RU52526303A0142 подготовлен департаментом градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области 21.05.2018</p> | <p>3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка</p> | <p>3.2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p> | <p>3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p> | <p>Проектная документация: «Жилой дом №15 (по генплану) в «Жилой застройке в продолжение ул. Академической Д.Афоннино», расположенный по адресу: Нижегородская обл., Кстовский р-н, участок прибивает с северной стороны к Д.Никольское» разработана ООО «РОС-НН», ООО «СтройБизнесПроект», ООО «ВентСервис», ООО «СвязьКомплекСтрой», ООО ПТТ «Кров» в 2018 году</p> | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Общая площадь (кв. м.): 14000 Объем (куб. м.): 46710 Количество этажей (шт.): 23 Количество подземных этажей (шт.): - Площадь застройки (кв. м.): 798 Иные показатели:</p> | <p>5 Адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Нижегородская область, Кстовский район</p> |
|--|---------------------------|--|----------------------|---|--|--|---|---|---|---|---|

| | | |
|---|--|--|
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” ноября 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО ПТП «Кров»

Министр строительства
Нижегородской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В.Сыров

(расшифровка подписи)

“ 25 ” июля 20 18 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Приказом министерства строительства Нижегородской области от
20.06.2019 № 160/рп в настоящее разрешение внесены изменения

Заместитель министра строительства
Нижегородской области

А.В.Курочкин

Прошито и пронумеровано

2 (1982)

лист 2

Министерство строительства
Нижегородской области

А.В. Сыров

