

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор  
ООО «Атлант»

\_\_\_\_\_ С.А. Забира

«16» октября 2017 г.

Информация о строительстве

Строительства Комплекса жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры по ул. Родионова в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода. **Информация о заказчике-инвесторе**

Фирменное наименование	Федерального государственного автономного Образовательного учреждения Высшего Образования «Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» (Нижегородский государственный Университет им. Н.И. Лобачевского)
Юридический адрес	603950, Нижегородская область, г.Н.Новгород, Советский район, проспект Гагарина 23
Фактический адрес	603950, Нижегородская область, г.Н.Новгород, Советский район, проспект Гагарина 23
Расчетный счет	40101810400000010002 в Волго-Вятское ГУ Банка России
Ректор	Чупрунов Евгений Владимирович
Телефон	(831) 465-90-15, 465-64-53, факс (831) 434-51-25
Режим работы застройщика	Понедельник – пятница с 8.00 до 17.00 Обед с 13.00 до 14.00
Сведения о регистрации	Свидетельство №3747 от 27 Июня 1995г., ОГРН 1025203733510 о государственной регистрации юридического лица выдано Инспекцией МНС России по Советскому району г.Н.Новгорода 30 октября 2002г.
Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Инспекция Федеральной налоговой службы по Советскому району г.Н.Новгорода ИНН 5262004442 КПП 526201001
Сведения об учредителях	Федеральное Агентство по Образованию ИНН 7725509655 ОГРН 1047796317832
Сведения о лицензии	В связи с тем, что деятельность застройщика по привлечению денежных средств участников долевого строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости не подлежит лицензированию, лицензии отсутствуют.
Фирменное наименование	Федерального государственного автономного Образовательного учреждения Высшего Образования «Национальный исследовательский Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского» (Нижегородский государственный Университет им. Н.И. Лобачевского)

**Информация об инвесторе №1 ООО "Атлант"**

Юридический адрес	603126, Нижегородская область, г.Н.Новгород, Родионова д.173, Пом.7
Фактический адрес	603126, Нижегородская область, г.Н.Новгород, Родионова д.173, Пом.7
Расчетный счет	40702810500014686752 АО ЮНИКРЕДИТ БАНК г. Москва
Генеральный директор	Забира Сергей Анатольевич
Телефон/факс	(831) 429-07-81
Режим работы застройщика	Понедельник – пятница с 8.00 до 17.00 Обед с 12.00 до 13.00
Сведения о регистрации	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 52 №001460710 от 04 февраля 2004 года ОГРН 1045207793839

Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Инспекция Федеральной налоговой службы по Нижегородскому району г.Н.Новгорода ИНН5262123739 КПП 526001001
Сведения об учредителях	Забира Сергей Анатольевич - 45% доли в уставном капитале Общества Леухин Александр Александрович - 45% доли в уставном капитале Общества Ким Жанар Таировна - 5% доли в уставном капитале Общества Ким Наталия Чербоновна - 5% доли в уставном капитале Общества
Сведения о лицензии	Лицензированию не подлежит

#### Информация об инвесторе №2 ООО "ПрофСтрой-НН"

Юридический адрес	603126, Нижегородская область, г.Н.Новгород, Родионова д.173, Пом.7
Фактический адрес	603126, Нижегородская область, г.Н.Новгород, Родионова д.173, Пом.7
Расчетный счет	40702810601010007357 ПАО «НБД-Банк» г. Нижний Новгород
Генеральный директор	Забира Сергей Анатольевич
Телефон/факс	(831) 413-97-55
Режим работы застройщика	Понедельник – пятница с 8.00 до 17.00 Обед с 12.00 до 13.00
Сведения о регистрации	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 52 №001499365 от 03 июня 2004 года ОГРН 1045207150229
Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Инспекция Федеральной налоговой службы по Нижегородскому району г.Н.Новгорода ИНН 5257067704 КПП 526201001
Сведения об учредителях	Забира Сергей Анатольевич - 50% доли в уставном капитале Общества Леухин Александр Александрович - 50% доли в уставном капитале Общества
Сведения о лицензии	Лицензированию не подлежит

#### Информация о генеральном подрядчике строительства ООО "Базис Девелопмент"

Юридический адрес	119146, г. Москва, Фрунзенская набережная, д.30, стр.17
Фактический адрес	119146, г. Москва, Фрунзенская набережная, д.30, стр.17
Расчетный счет	40702810400010383366 АО ЮНИКРЕДИТ БАНК г.Москва
Генеральный директор	Гришин Иван Иванович
Телефон/факс	(831)429-11-03
Режим работы застройщика	Понедельник – пятница с 9.00 до 18.00 Обед с 12.00 до 13.00
Сведения о регистрации	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 №005968514 от 25 августа 2003 года ОГРН 1037739836518
Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Инспекция Федеральной налоговой службы №4 по г.Москве ИНН 7710502960 КПП 770401001
Сведения об учредителях	Забира Сергей Анатольевич - 100% доли в уставном капитале Общества
Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№7916 от 30 июля 2014 года выданное Некоммерческим партнерством "Саморегулируемая организация строителей"

#### Основания совместной деятельности

Договор о долевом участии в инвестировании строительства квартала, включающем строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и автомобильными стоянками в них, нежилых зданий, объектов инфраструктуры и благоустройства по ул.Родионова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода - напротив ГУЗ НОКБ им. Н.А. Семашко от 08 сентября 2004 года.

Дополнительное соглашение от 25 октября 2006 года к договору долевого участия в инвестировании строительства квартала, включающем строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и автомобильными стоянками в них, нежилых зданий, объектов инфраструктуры и благоустройства по ул.Родионова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода - напротив ГУЗ НОКБ им. Н.А. Семашко от 08 сентября 2004 года
Мировое соглашение по делу №А43-9934/2013 2-242 от 12 февраля 2014 года
Определение Арбитражного суда Нижегородской области по делу №А43-9934/2013 2-242 от 24 февраля 2014 года

**Информация о проекте строительства**

Цели строительства	<p>Возведение Комплекса жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры по ул.Родионова в Нижегородском районе г.Нижнего Новгорода.Основная идея объёмно-планировочного решения – застройка в сочетании с комфортом и безопасностью среды проживания, с учётом цельного пространственного и стилизового формирования квартала. Нестандартная архитектура зданий предоставляет большие возможности для оригинальных интерьерных и пространственных решений, ощущение простора и наличие прекрасных видов из окон.</p> <p>Насыщенность и автономность инфраструктуры жилого комплекса обеспечит комфортные условия для жизни горожан, которые бережно относятся к своему времени и предпочитают иметь максимум удобств под рукой. Необычное решение пространства внутреннего двора, который находится на стилобате общей площадью 19730 кв.м., включающего спортивные площадки, прогулочные зоны, детские площадки и представляющего собой - зону, свободную от автомобилей.</p>
Этапы и сроки реализации проекта	<p>Окончание строительства I очереди (дом №1, дом №2): IV квартал 2018г.</p> <p>Окончание строительства II-IVочереди (дом №3, №4, №5, №6, №7, №8): IV кварта 2019г.</p>
Результаты государственной экспертизы	<p>Положительное заключение:</p> <p>Управления Главгосэкспертизы России по Нижегородской области №748 -06/УГГЭНО-1347 от 29 декабря 2006года. По рабочему проекту на строительство жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры по ул.Родионова (напротив ГУЗЦ НОКБ им. Н.А. Семашко) в Нижегородском районе г.Н.Новгорода (1 очередь строительства)</p> <p>Управления государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» №242-08/УГЭ-1347 от 13 марта 2008г По рабочему проекту на строительство комплекса жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры по ул.Родионова (напротив ГУЗЦ НОКБ им. Н.А. Семашко) в Нижегородском районе г.Н.Новгорода (1 очередь строительства)</p> <p>Государственное автономное учреждение Нижегородской области "Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" № 0315-15/УГЭ-1347 от 05 ноября 2015 года "Корректировка проектной документации по объекту: Комплекс жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры по улице Родионова в Нижегородском районе г.Нижнего Новгорода. 1 очередь строительства".</p>
Разрешение на строительство	<p>Распоряжение №1141-р от 21.04.2004 Администрации города Нижнего Новгорода «О разрешении Нижегородскому университету строительства комплекса жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, разработки проектной документации и проекта межевания и застройки территории по ул.Родионова в Нижегородском районе» с изменениями, внесенными распоряжением администрации города Нижнего Новгорода от 27.05.2004 №156-р, от 21.02.2005 №518-р, от 22.11.2005 №5334-р, от 06.07.2017 №3230</p>

Права на земельный участок	Свидетельство о государственной регистрации права, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (сер. 52-АЕ № 652868, дата выдачи 05.11.2014г., взамен свидетельства серии 52-АВ №181490 от 27.12.2004) на земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов; Разрешенное использование: под размещение комплекса жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий, объектов инженерно-транспортной инфраструктуры и благоустройства; вид права: постоянное (бессрочное) пользование). Является вкладом со стороны Российской Федерации в лице Университета в Договор о долевом участии в инвестировании строительства квартала, включающем строительство комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и автомобильными стоянками в них, нежилых зданий, объектов инфраструктуры и благоустройства по ул.Родионова в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода - напротив ГУЗ НОКБ им. Н.А. Семашко от 08 сентября 2004 года, утвержденный Арбитражным судом Нижегородской области по делу №А43-9934/2013 2-242 от 24 февраля 2014 года. Кадастровый номер земельного участка - 52:18:0060206:15. Площадь земельного участка – 33 000 кв.м.
Местоположение объекта	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Родионова (напротив ГУЗ НОКБ им. Н.А. Семашко)
Благоустройство, подъезды к жилому комплексу	Благоустройство и озеленение участка в пределах отведенной территории включает: площадки для отдыха перед входами в подъезды жилых домов и площадки для хозяйственных целей, проектом также предусмотрены площадки для отдыха детей дошкольного и школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения на придомовой территории, озеленение декоративными кустарниками, посевами многолетних трав. Подъезд к жилому комплексу осуществляется по проектируемым местным проездам со стороны улиц Родионова и Деловая Для обеспечения передвижения маломобильных групп населения на пересечении основных тротуаров с проездами предусмотрена уменьшенная высота бордюра.
Функциональное назначение нежилых помещений объекта	Нежилые помещения с назначением по проекту.
Состав общего имущества в объекте, которое находится в общей долевой собственности участников	В состав общего имущества входят: лестничные площадки, лестничные марши, межквартирные коридоры, лифты, лифтовые холлы, технические этажи, подвальные помещения с инженерным оборудованием для обслуживания жилого дома, внутренние коммуникации, а также иное имущество, являющееся общим имуществом собственников помещений, согласно п.1 ст. 36 Жилищного кодекса РФ.
Добровольное страхование рисков Застройщика, возможные финансовые и прочие риски	При осуществлении данного проекта строительства возможны риски, связанные с функционированием хозяйствующего объекта в рыночной конкурентной среде: рыночный, капитальный, затратный, технический, политический, риски финансовых рынков и т.д. Так как рынок строительства в настоящее время отличается предсказуемостью спроса и благоприятной, устойчивой тенденцией к динамике цен, а объект – высокой конкурентоспособностью, то большинство рисков сведены к минимуму. Ввиду того, что строительные работы по возведению каркаса Домов №1 и №2 выполнены и ведутся специальные работы, это свидетельствует о минимуме рисков для покупателей квартир и нежилых помещений.
Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию.	Администрация города Нижнего Новгорода.
Перечень организаций, осуществляющих проектирование и основные строительные-монтажные работы	Проектные работы: ООО "Архитектурное бюро "5 и ", ООО МСК "Мост К", ООО "ВАШ ДОМ" Строительно-монтажные работы: ООО "Базис Девелопмент"
Планируемая стоимость строительства	9.000.000.000 руб.

<b>Описание объекта. Характеристики объекта</b>	
Квартира и дом, в котором она расположена строится в соответствии с проектно-сметной документацией и передается ПОКУПАТЕЛЮ в степени готовности, включающей выполнение следующих видов работ:	
Конструктивная схема	Каркас — монолитный железобетонный, перекрытия - монолитные железобетонные
Наружные стены	Самонесущие с поэтажным опиранием (трехслойные) с применением газосиликатных калиброванных блоков D600.
Внутренние стены	Монолитные железобетонные и кирпичные из калиброванного силикатного кирпича
Отделка фасада	Органическая штукатурка (колорованная), вентфасад
Окна	Высококачественные деревянные окна с двухкамерным мультифункциональным стеклопакетом, без установки подоконной доски и откосов
Лоджии	Высококачественные деревянные окна с двухкамерным мультифункциональным стеклопакетом, без установки подоконной доски и откосов
Террасы	Открытые, без остекления
Система водоснабжения холодного	Выполняется подводка системы холодного водоснабжения с установкой запорной арматуры и установкой индивидуальных приборов учета в местах общего пользования
Система водоснабжения горячего	Выполняется подводка системы горячего водоснабжения с установкой запорной арматуры и установкой индивидуальных приборов учета в местах общего пользования
Канализация	Выполняется монтаж стояков с отводами. На отводах устанавливаются заглушки. Подводка канализационных труб к сантехприборам не выполняется. Санитарно-техническое оборудование не устанавливается.
Отопление	Система отопления монтируется в объеме, предусмотренном проектной документацией. Устанавливаются радиаторы отопления и индивидуальные приборы учета в местах общего пользования.
Вентиляция	Вентиляция естественная вытяжная. Вентиляционные решетки не установлены.
Электроснабжение	Электроснабжение прокладывается до квартирного щита с установкой индивидуального прибора учета в местах общего пользования. Внутриквартирная разводка не выполняется. Оконечные приборы (розетки, выключатели и т.д.) не устанавливаются. Электрические плиты не устанавливаются. Обеспечивается напряжение 220 В. Индивидуальные приборы учета устанавливаются в местах общего пользования.
Перегородки	Обозначаются контуры межкомнатных перегородок в соответствии с проектной планировкой в виде маячного ряда из пазогребневых гипсовых плит высотой 200 мм.
Санузел	Устройство гидроизоляции санузла не выполняется.
Пол	Устройство цементно-песчаной стяжки.
Входная дверь	Индивидуальная стальная с декоративной накладкой.

**Перечень квартир первой очереди строительства**

Корпус	Этаж	№ квартиры	Кол. Комнат	Общая площадь
Корпус 1	Этаж 1	1	3	95.90
Корпус 1	Этаж 1	2	1	46.30
Корпус 1	Этаж 1	3	1	41.45
Корпус 1	Этаж 1	4	1	53.05
Корпус 1	Этаж 1	5	1	53.05
Корпус 1	Этаж 1	6	1	41.45
Корпус 1	Этаж 1	7	2	73.40
Корпус 1	Этаж 1	8	3	88.90
Корпус 1	Этаж 2	9	3	98.40
Корпус 1	Этаж 2	10	2	71.30
Корпус 1	Этаж 2	11	1	39.65
Корпус 1	Этаж 2	12	1	53.25
Корпус 1	Этаж 2	13	1	53.15
Корпус 1	Этаж 2	14	1	39.65
Корпус 1	Этаж 2	15	2	71.60
Корпус 1	Этаж 2	16	3	92.20
Корпус 1	Этаж 3	17	3	98.40

Корпус 1	Этаж 3	18	2	71.30
Корпус 1	Этаж 3	19	1	39.65
Корпус 1	Этаж 3	20	1	53.25
Корпус 1	Этаж 3	21	1	53.15
Корпус 1	Этаж 3	22	1	39.65
Корпус 1	Этаж 3	23	2	71.60
Корпус 1	Этаж 3	24	3	92.20
Корпус 1	Этаж 4	25	3	98.50
Корпус 1	Этаж 4	26	2	71.30
Корпус 1	Этаж 4	27	1	39.65
Корпус 1	Этаж 4	28	1	53.25
Корпус 1	Этаж 4	29	1	53.15
Корпус 1	Этаж 4	30	1	39.65
Корпус 1	Этаж 4	31	2	71.30
Корпус 1	Этаж 4	32	3	92.10
Корпус 1	Этаж 5	33	3	98.50
Корпус 1	Этаж 5	34	2	71.30
Корпус 1	Этаж 5	35	1	39.65
Корпус 1	Этаж 5	36	1	53.25
Корпус 1	Этаж 5	37	1	53.15
Корпус 1	Этаж 5	38	1	39.65
Корпус 1	Этаж 5	39	2	71.30
Корпус 1	Этаж 5	40	3	92.10
Корпус 1	Этаж 6	41	3	98.50
Корпус 1	Этаж 6	42	2	71.30
Корпус 1	Этаж 6	43	1	39.65
Корпус 1	Этаж 6	44	1	53.25
Корпус 1	Этаж 6	45	1	53.15
Корпус 1	Этаж 6	46	1	39.65
Корпус 1	Этаж 6	47	2	71.30
Корпус 1	Этаж 6	48	3	92.10
Корпус 1	Этаж 7	49	3	98.50
Корпус 1	Этаж 7	50	2	71.30
Корпус 1	Этаж 7	51	1	39.65
Корпус 1	Этаж 7	52	1	53.25
Корпус 1	Этаж 7	53	1	53.15
Корпус 1	Этаж 7	54	1	39.65
Корпус 1	Этаж 7	55	2	71.30
Корпус 1	Этаж 7	56	3	92.10
Корпус 1	Этаж 8	57	3	98.50
Корпус 1	Этаж 8	58	2	71.30
Корпус 1	Этаж 8	59	1	39.65
Корпус 1	Этаж 8	60	1	53.25
Корпус 1	Этаж 8	61	1	53.15
Корпус 1	Этаж 8	62	1	39.65
Корпус 1	Этаж 8	63	2	71.30
Корпус 1	Этаж 8	64	3	92.10
Корпус 1	Этаж 9	65	3	98.50
Корпус 1	Этаж 9	66	2	71.30
Корпус 1	Этаж 9	67	1	39.65
Корпус 1	Этаж 9	68	1	53.25
Корпус 1	Этаж 9	69	1	53.15
Корпус 1	Этаж 9	70	1	39.65
Корпус 1	Этаж 9	71	2	71.30
Корпус 1	Этаж 9	72	3	92.10
Корпус 1	Этаж 10	73	3	98.50
Корпус 1	Этаж 10	74	2	71.30
Корпус 1	Этаж 10	75	1	39.65
Корпус 1	Этаж 10	76	1	53.25
Корпус 1	Этаж 10	77	1	53.15
Корпус 1	Этаж 10	78	1	39.65
Корпус 1	Этаж 10	79	2	71.30
Корпус 1	Этаж 10	80	3	92.10
Корпус 1	Этаж 11	81	3	98.50

Корпус 1	Этаж 11	82	2	71.30
Корпус 1	Этаж 11	83	1	39.65
Корпус 1	Этаж 11	84	1	53.25
Корпус 1	Этаж 11	85	1	53.15
Корпус 1	Этаж 11	86	1	39.65
Корпус 1	Этаж 11	87	2	71.30
Корпус 1	Этаж 11	88	3	92.10
Корпус 1	Этаж 12	89	3	96.56
Корпус 1	Этаж 12	90	2	71.30
Корпус 1	Этаж 12	91	1	39.65
Корпус 1	Этаж 12	92	1	47.20
Корпус 1	Этаж 12	93	1	54.61
Корпус 1	Этаж 12	94	1	39.65
Корпус 1	Этаж 12	95	2	71.30
Корпус 1	Этаж 12	96	3	90.61
Корпус 1	Этаж 13	97	3	94.80
Корпус 1	Этаж 13	98	2	71.30
Корпус 1	Этаж 13	99	1	39.65
Корпус 1	Этаж 13	100	1	47.40
Корпус 1	Этаж 13	101	1	52.60
Корпус 1	Этаж 13	102	1	39.65
Корпус 1	Этаж 13	103	2	71.30
Корпус 1	Этаж 13	104	3	89.05
Корпус 1	Этаж 14	105	3	94.80
Корпус 1	Этаж 14	106	2	71.30
Корпус 1	Этаж 14	107	1	39.65
Корпус 1	Этаж 14	108	1	47.40
Корпус 1	Этаж 14	109	1	52.60
Корпус 1	Этаж 14	110	1	39.65
Корпус 1	Этаж 14	111	2	71.30
Корпус 1	Этаж 14	112	3	89.05
Корпус 1	Этаж 15	113	3	94.80
Корпус 1	Этаж 15	114	2	71.30
Корпус 1	Этаж 15	115	1	39.65
Корпус 1	Этаж 15	116	1	47.40
Корпус 1	Этаж 15	117	1	52.60
Корпус 1	Этаж 15	118	1	39.65
Корпус 1	Этаж 15	119	2	71.30
Корпус 1	Этаж 15	120	3	89.05
Корпус 1	Этаж 16	121	3	116.68
Корпус 1	Этаж 16	122	1	49.70
Корпус 1	Этаж 16	123	1	44.35
Корпус 1	Этаж 16	124	3	92.61
Корпус 1	Этаж 16	125	1	44.45
Корпус 1	Этаж 16	126	1	49.70
Корпус 1	Этаж 16	127	3	110.91
Корпус 1	Этаж 17	128	3	115.60
Корпус 1	Этаж 17	129	1	49.70
Корпус 1	Этаж 17	130	1	44.35
Корпус 1	Этаж 17	131	3	91.50
Корпус 1	Этаж 17	132	1	44.45
Корпус 1	Этаж 17	133	1	49.70
Корпус 1	Этаж 17	134	3	109.80
Корпус 1	Этаж 18	135	3	115.60
Корпус 1	Этаж 18	136	1	49.70
Корпус 1	Этаж 18	137	1	44.35
Корпус 1	Этаж 18	138	3	91.50
Корпус 1	Этаж 18	139	1	44.45
Корпус 1	Этаж 18	140	1	49.70
Корпус 1	Этаж 18	141	3	109.80
Корпус 1	Этаж 19	142	4	152.16
Корпус 1	Этаж 19	143	5	183.83
Корпус 1	Этаж 19	144	4	143.66
Корпус 1	Этаж 20	145	4	140.50

Корпус 1	Этаж 20	146	5	170.85
Корпус 1	Этаж 20	147	4	131.40
Корпус 1	Этаж 21	148	4	179.32
Корпус 1	Этаж 21	149	4	169.82
Корпус 1	Этаж 21	150	4	152.01
Корпус 2	Этаж 1	1	3	93.10
Корпус 2	Этаж 1	2	2	73.40
Корпус 2	Этаж 1	3	1	41.45
Корпус 2	Этаж 1	4	1	53.05
Корпус 2	Этаж 1	5	1	53.05
Корпус 2	Этаж 1	6	1	48.75
Корпус 2	Этаж 1	7	2	73.40
Корпус 2	Этаж 1	8	3	86.10
Корпус 2	Этаж 2	9	3	98.40
Корпус 2	Этаж 2	10	2	71.30
Корпус 2	Этаж 2	11	1	39.65
Корпус 2	Этаж 2	12	1	53.25
Корпус 2	Этаж 2	13	1	53.15
Корпус 2	Этаж 2	14	1	39.65
Корпус 2	Этаж 2	15	2	71.60
Корпус 2	Этаж 2	16	3	92.20
Корпус 2	Этаж 3	17	3	98.40
Корпус 2	Этаж 3	18	2	71.30
Корпус 2	Этаж 3	19	1	39.65
Корпус 2	Этаж 3	20	1	53.25
Корпус 2	Этаж 3	21	1	53.15
Корпус 2	Этаж 3	22	1	39.65
Корпус 2	Этаж 3	23	2	71.60
Корпус 2	Этаж 3	24	3	92.20
Корпус 2	Этаж 4	25	3	98.50
Корпус 2	Этаж 4	26	2	71.30
Корпус 2	Этаж 4	27	1	39.65
Корпус 2	Этаж 4	28	1	53.25
Корпус 2	Этаж 4	29	1	53.15
Корпус 2	Этаж 4	30	1	39.65
Корпус 2	Этаж 4	31	2	71.30
Корпус 2	Этаж 4	32	3	92.10
Корпус 2	Этаж 5	33	3	98.50
Корпус 2	Этаж 5	34	2	71.30
Корпус 2	Этаж 5	35	1	39.65
Корпус 2	Этаж 5	36	1	53.25
Корпус 2	Этаж 5	37	1	53.15
Корпус 2	Этаж 5	38	1	39.65
Корпус 2	Этаж 5	39	2	71.30
Корпус 2	Этаж 5	40	3	92.10
Корпус 2	Этаж 6	41	3	98.50
Корпус 2	Этаж 6	42	2	71.30
Корпус 2	Этаж 6	43	1	39.65
Корпус 2	Этаж 6	44	1	53.25
Корпус 2	Этаж 6	45	1	53.15
Корпус 2	Этаж 6	46	1	39.65
Корпус 2	Этаж 6	47	2	71.30
Корпус 2	Этаж 6	48	3	92.10
Корпус 2	Этаж 7	49	3	98.50
Корпус 2	Этаж 7	50	2	71.30
Корпус 2	Этаж 7	51	1	39.65
Корпус 2	Этаж 7	52	1	53.25
Корпус 2	Этаж 7	53	1	53.15
Корпус 2	Этаж 7	54	1	39.65
Корпус 2	Этаж 7	55	2	71.30
Корпус 2	Этаж 7	56	3	92.10
Корпус 2	Этаж 8	57	3	98.50
Корпус 2	Этаж 8	58	2	71.30
Корпус 2	Этаж 8	59	1	39.65

10653.38



Корпус 2	Этаж 8	60	1	53.25
Корпус 2	Этаж 8	61	1	53.15
Корпус 2	Этаж 8	62	1	39.65
Корпус 2	Этаж 8	63	2	71.30
Корпус 2	Этаж 8	64	3	92.10
Корпус 2	Этаж 9	65	3	98.50
Корпус 2	Этаж 9	66	2	71.30
Корпус 2	Этаж 9	67	1	39.65
Корпус 2	Этаж 9	68	1	53.25
Корпус 2	Этаж 9	69	1	53.15
Корпус 2	Этаж 9	70	1	39.65
Корпус 2	Этаж 9	71	2	71.30
Корпус 2	Этаж 9	72	3	92.10
Корпус 2	Этаж 10	73	3	98.50
Корпус 2	Этаж 10	74	2	71.30
Корпус 2	Этаж 10	75	1	39.65
Корпус 2	Этаж 10	76	1	53.25
Корпус 2	Этаж 10	77	1	53.15
Корпус 2	Этаж 10	78	1	39.65
Корпус 2	Этаж 10	79	2	71.30
Корпус 2	Этаж 10	80	3	92.10
Корпус 2	Этаж 11	81	3	98.50
Корпус 2	Этаж 11	82	2	71.30
Корпус 2	Этаж 11	83	1	39.65
Корпус 2	Этаж 11	84	1	53.25
Корпус 2	Этаж 11	85	1	53.15
Корпус 2	Этаж 11	86	1	39.65
Корпус 2	Этаж 11	87	2	71.30
Корпус 2	Этаж 11	88	3	92.10
Корпус 2	Этаж 12	89	3	96.56
Корпус 2	Этаж 12	90	2	71.30
Корпус 2	Этаж 12	91	1	39.65
Корпус 2	Этаж 12	92	1	47.20
Корпус 2	Этаж 12	93	1	54.61
Корпус 2	Этаж 12	94	1	39.65
Корпус 2	Этаж 12	95	2	71.30
Корпус 2	Этаж 12	96	3	90.61
Корпус 2	Этаж 13	97	3	94.80
Корпус 2	Этаж 13	98	2	71.30
Корпус 2	Этаж 13	99	1	39.65
Корпус 2	Этаж 13	100	1	47.40
Корпус 2	Этаж 13	101	1	52.60
Корпус 2	Этаж 13	102	1	39.65
Корпус 2	Этаж 13	103	2	71.30
Корпус 2	Этаж 13	104	3	89.05
Корпус 2	Этаж 14	105	3	94.80
Корпус 2	Этаж 14	106	2	71.30
Корпус 2	Этаж 14	107	1	39.65
Корпус 2	Этаж 14	108	1	47.40
Корпус 2	Этаж 14	109	1	52.60
Корпус 2	Этаж 14	110	1	39.65
Корпус 2	Этаж 14	111	2	71.30
Корпус 2	Этаж 14	112	3	89.05
Корпус 2	Этаж 15	113	3	94.80
Корпус 2	Этаж 15	114	2	71.30
Корпус 2	Этаж 15	115	1	39.65
Корпус 2	Этаж 15	116	1	47.40
Корпус 2	Этаж 15	117	1	52.60
Корпус 2	Этаж 15	118	1	39.65
Корпус 2	Этаж 15	119	2	71.30
Корпус 2	Этаж 15	120	3	89.05
Корпус 2	Этаж 16	121	3	116.68
Корпус 2	Этаж 16	122	1	49.70
Корпус 2	Этаж 16	123	1	44.35

Корпус 2	Этаж 16	124	3	92.61
Корпус 2	Этаж 16	125	1	44.45
Корпус 2	Этаж 16	126	1	49.70
Корпус 2	Этаж 16	127	3	110.91
Корпус 2	Этаж 17	128	3	115.60
Корпус 2	Этаж 17	129	1	49.70
Корпус 2	Этаж 17	130	1	44.35
Корпус 2	Этаж 17	131	3	91.50
Корпус 2	Этаж 17	132	1	44.45
Корпус 2	Этаж 17	133	1	49.70
Корпус 2	Этаж 17	134	3	109.80
Корпус 2	Этаж 18	135	3	115.60
Корпус 2	Этаж 18	136	1	49.70
Корпус 2	Этаж 18	137	1	44.35
Корпус 2	Этаж 18	138	3	91.50
Корпус 2	Этаж 18	139	1	44.45
Корпус 2	Этаж 18	140	1	49.70
Корпус 2	Этаж 18	141	3	109.80
Корпус 2	Этаж 19	142	4	152.26
Корпус 2	Этаж 19	143	5	183.83
Корпус 2	Этаж 19	144	4	143.66
Корпус 2	Этаж 20	145	4	136.40
Корпус 2	Этаж 20	146	5	170.85
Корпус 2	Этаж 20	147	4	131.40
Корпус 2	Этаж 21	148	4	179.32
Корпус 2	Этаж 21	149	4	169.82
Корпус 2	Этаж 21	150	4	152.01

10678.18

**Перечень нежилых помещений первой очереди строительства**

Этаж	№ помещения	Высота помещения, м	Общая площадь, м2
-1	1	4.2	3181.10
-1,-2,-3	2	3.0	759.80
-1	3	3.0	279.30
-1	4	3.0	442.90
-1	5	3.0	265.40
-2	6	3.0	277.40
-3	7	4.2	1282.40
-2	8	3.0	311.90
-2	9	3.0	104.60
-2	10	3.0	372.50
-3	11	4.2	3278.30
-1	12	3.3	568.90
-1	13	3.3	160.60
-1	14	3.3	192.80
-1	15	9.0	246.50

11724.4