

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для  
«Инвестиционно - строительная компания»  
«Сокольники»

граждан, полное наименование организации – для юридических  
603003, Нижегородская область, г.Н.Новгород,  
лиц), его почтовый индекс и адрес,  
ул.Энгельса, дом 28, пом.П9  
адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.06.2018

№ 52-RU523030002005001-03-01/04/152-2018

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения II этап, трансформаторная подстанция I этап, расположенные по ул.Мончегорская в Автозаводском районе г.Н.Новгорода
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная Экспертиза»



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0135-18 от 18.06.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:16:00440262:2214	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:16:00440262	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU523030005904 утвержден постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 30.06.2017 №3123	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения II этап, трансформаторная подстанция I этап, расположенные по ул.Мончегорская в Автозаводском районе г.Н.Новгорода» разработана ООО «ПРОЕКТВЕРФЬ-НН» в 2018 году и утверждена приказом ООО «ИСК «Сокольники» от 19.06.2018 №1	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	9807	Площадь участка (кв. м):	1881
Объем (куб. м):	36194,64	в том числе подземной части (куб. м):	2430,58
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	31,7



	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):
	Площадь застройки (кв. м):	1157,4	
	Иные показатели:	Площадь застройки КТП – 49,42 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:		Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, ул.Мончегорская
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” сентября 20 20 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства, выполненным ООО «ПРОЕКТВЕРФЬ-НН»

И.о. первого заместителя  
министра строительства  
Нижегородской области  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 26 ” июня 20 18 г.  
М.П.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Е.В.Морозов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

*ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 20.11.2018 №129/ПД В НАСТОЯЩЕЕ РАЗРЕШЕНИЕ ВНЕСЕНА ИЗМЕНЕНИЯ.*  
*ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ 20.11.2018*

*(Handwritten signature)*  
*(Handwritten signature)*



А.В.Морозов



Приказом Министерства строительства Нижегородской области от 28.01.2019 № 20/рп в настоящее разрешение внесены изменения.

Первый заместитель министра строительства Нижегородской области  
28.01.2019

А.В. Молев



Приказом Министерства строительства Нижегородской области от 04.06.2019 № 144/рд в настоящее разрешение внесены изменения

Заместитель министра строительства Нижегородской области  
04.06.2019

А.В. Курчалкин



Действие настоящего разрешения продлено до 29.09 2021

Начальник отдела выдачи разрешительной документации Министерства строительства Нижегородской области  
15.08.2019

А.В. Николаева



Е.В. Морозов

И.о. первого заместителя министра строительства Нижегородской области

Действие настоящего разрешения продлено до 20.12.2021

Первый заместитель министра строительства Нижегородской области  
29.07.2021

В.Е. Трушков

