

Кому: Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 «Строительная компания «Андор»  
 полное наименование организации - для  
 603002, г. Нижний Новгород,  
 ул. Обухова, д. 11, офис 119  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 20 февраля 2016г.

N 52-RU 52303000-24/204/p -2016

Администрация города Нижнего Новгорода  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже и подземной парковкой, расположенный на ул. Коминтерна, в районе домов №№ 178, 180, 182 в Сормовском районе города Нижнего Новгорода.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37-2-1-2-0001-16 от 12 января 2016 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен	52:18:0010084:825

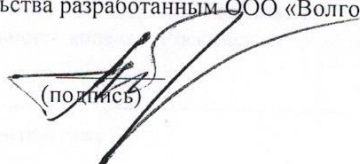
	или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0010084
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 52303000-0000000000003357 утвержден приказом директора департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 28.08.2015 № 05-09-1299 ГП
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация «Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже и подземной парковкой, расположенный на ул. Коминтерна, в районе домов №№ 178, 180, 182 в Сормовском районе города Нижнего Новгорода» разработана ООО «Волговятпроектстрой» в 2015-2016 г.г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	8861,42
	Площадь участка (кв. м):	5548
	Объем (куб. м):	29747,3
	в том числе подземной части (куб. м):	1778,9
	Количество этажей (шт.):	14 (13+1 подземный)
	Высота (м):	44
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	932
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коминтерна, в районе домов №№ 178, 180, 182
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:	



(класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "22" февраля 2019 г.  
в соответствии с проектом организации строительства разработанным ООО «Волговятпроектстрой» в 2016 г.

Глава администрации города  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

С.В. Белов  
(расшифровка подписи)

"20" февраля 2016 г.  
М.П.  
Действие настоящего разрешения  
продлено на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

"\_\_" "\_\_\_\_\_" 20\_\_ г.

М.П.

Пронумеровано и прошнуровано  
\_3\_ ( три ) листа(ов)

И.о. директора департамента  
градостроительного  
развития и архитектуры **С.А. Корнилов**

