

Проектная декларация

по объекту: «Жилой дом с магазинами, конторскими помещениями и подземной автостоянкой в г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Максима Горького, Короленко, Славянская, Студеная. 1 – й пусковой комплекс», расположенный по адресу: г. Нижний Новгород Нижегородский район, в границах улиц М. Горького, Короленко, Славянская, Студеная

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«ИнтерСити»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«ИнтерСити»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	117209
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Севастопольский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом 28 корпус 8
	1.2.9	Тип помещений <2>	помещение 102
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	с понедельника по пятницу
	1.3.2	Рабочее время	с 9-00 до 18-00

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	8(495) 004-50-75
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@tgv-development.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.intercitygroup.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Афанасьев
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7727293747
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1167746580980
	2.1.3	Год регистрации	2016
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Ти Джи Ви»
	3.1.3	Индивидуальный номер	7727283403

		налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	51
	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«СИСТЕМАПРОЕКТ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5262265860
	3.1.4	% голосов в органе управления	49
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является	-

области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик-	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31 декабря 2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Убыток 507,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	105 132,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	3 468,00 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ,	не подано

	оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице	не подано

	- застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	-
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	-

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее -	-

Федерации" <22>

	юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	-
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	-
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	-
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	-
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с	-

		законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный	-

	<p>налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19></p>	
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20></p>	-
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21></p>	-
7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета</p>	-

		поручителя <19>	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-	-
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	-
9.2. О видах строящихся в рамках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта	Многоквартирный дом

проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>		капитального строительства <27>	
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Нижегородская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Нижегородский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	улица
	9.2.9	Наименование улицы	в границах улиц М. Горького, Короленко, Славянская, Студеная
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта <28>	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	25 274,3 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков

	9.2.22	Материал перекрытий <32>	монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов) в связи с чем расчет сейсмостойкости не производится (СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»)
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«КАСК»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер	7728310392

		налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ФИРМА «СС Проект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5260116662
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Научно-производственное объединение «Архстрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5260008339
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Зиверт-Нн"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5260228856
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.08.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	52-1-4-0052-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5260191807
	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0038-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации,	«Московская негосударственная экспертиза строительных

		выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	проектов»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710879653
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	52-RU 52303000-27/1996 p-2015

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	01.04.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Нижнего Новгорода

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор уступки права требования (договор аренды земельного участка № 18-580 с от 29.12.2007 г.)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	28.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	31.12.2016 (с учетом продления)
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	52:18:0060123:356
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6 293,00 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Благоустройством территории в дворовом пространстве предусматривает устройство внутриквартальных проездов - асфальтобетон и покрытия пешеходной зоны из тротуарной плитки – общей площадью – 6 100 кв.м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Общее расчётное количество парковочных мест для проектируемого здания (1-ый пусковой комплекс) вне объекта составляет 194 машино-места. Парковочные места для временного хранения автомобилей для жителей дома – 58 м/м, в том числе 6 м/м для МГН; для работающих – 15 м/м; парковочные места для постоянного хранения автомобилей вне объекта – 121 м/м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Расчетная площадь площадок для игр и отдыха составляет 443 кв.м. Проектными решениями предусмотрено размещение детской площадки площадью 40,2 кв.м на отведенном участке, и 232,10 кв.м площадок – за границей отведенного участка, на территории бульвара по ул. Горького. Возможность для занятий спортом обеспечена наличием в радиусе нормативной доступности спортивных площадок жилой застройки, а также стадиона «Водник» и «Динамо».
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	не предусмотрено
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Для озеленения территории жилого здания предусматривается высадка 5 шт. деревьев (клен остролистный) и 545 шт. кустарников (спирея японская «Криспа» и барбарис Тунберга «Атропурпуреа Нана». В посадочных котлованах предусматривается 100% замена растительной земли. Проектном предусматривается сохранение деревьев и кустарников, не попадающих в зону производства работ.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных	Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров,

		лиц	<p>бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м.</p> <p>Места спуска инвалидов с тротуаров на проезжую часть выполнены с понижением бортового камня.</p> <p>Для обеспечения доступа МГН в жилые секции и нежилые помещения дома – входная зона опущена на отметку земли, для беспрепятственного прохода инвалидов. Перед и после подъема на лестницах входов предусмотрена предупредительная контрастно окрашенная полоса шириной 0,6 м. Пандусы имеют уклон 5%, площадки перед пандусами глубиной 1,5 м. Вдоль обеих сторон всех лестниц и пандусов установлены ограждения с поручнями. Поручни пандусов расположены на высоте 0,7 и 0,9 м. Завершение части поручня длиннее марша и наклонной части пандуса на 0,3 м</p>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Электроснабжение сети наружного освещения запроектировано от проектируемого шкафа управления ШУВ. Наружное освещение выполнено светильниками с лампами ДНаТ, установленными на металлических опорах уличного освещения и на фасаде здания. ТУ выполнил МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода» № 148/15Н от 15.07.2015 года, готовность – 100%.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на	«Нижегородский Водоканал»

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4-1145НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Нижегородский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	5257086827

		технического обеспечения	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4-1145НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Нижегородский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-	4-1145НВ

		технического обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Теплоэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5257087027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	520/39562
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-

	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 21/25-7Н-220
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждения

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	196
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия,	7707049388

1	Жилое помещение	3	1	78,3	2	Комната	25,0	Коридор	6,6
						Комната	19,4	Коридор	3,3
								Кухня	16,9
								Санузел	2,9
								Ванная	4,2
2	Жилое помещение	3	1	42,6	1	Комната	19,2	Коридор	2,9
								Коридор	2,7
								Гардероб	3,2
								Ванная	3,0
								Кухня	11,6
3	Жилое помещение	3	1	42,6	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Ванная	3,0
								Кухня	11,6
4	Жилое помещение	3	1	68,8	2	Комната	15,5	Коридор	3,3
						Комната	25,0	Коридор	6,6

								Гардероб	3,2
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
8	Жилое помещение	4	1	68,8	2	Комната	15,5	Коридор	3,3
						Комната	25,0	Коридор	6,6
								Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Кухня	13,6
								Лоджия	2,8
9	Жилое помещение	5	1	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Санузел	2,9
								Ванная	4,2
								Лоджия	3,3
10	Жилое	5	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7

13	Жилое помещение	6	1	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Санузел	2,9
								Ванная	4,2
								Лоджия	3,3
14	Жилое помещение	6	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
15	Жилое помещение	6	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1

								Кухня	8,0
								Гардероб	3,2
16	Жилое помещение	6	1	68,8	2	Комната	15,5	Коридор	3,3
						Комната	25,0	Коридор	6,6
								Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Кухня	13,6
								Лоджия	2,8
17	Жилое помещение	7	1	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Санузел	2,9
								Ванная	4,2
								Лоджия	3,3
18	Жилое помещение	7	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2

								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
19	Жилое помещение	7	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
								Гардероб	3,2
20	Жилое помещение	7	1	68,8	2	Комната	15,5	Коридор	3,3
						Комната	25,0	Коридор	6,6
								Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Кухня	13,6
								Лоджия	2,8
21	Жилое помещение	8	1	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Коридор	3,3

								Коридор	6,6
								Санузел	2,9
								Ванная	4,2
								Лоджия	3,3
22	Жилое помещение	8	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
23	Жилое помещение	8	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
								Гардероб	3,2
24	Жилое	8	1	68,8	2	Комната	15,5	Коридор	3,3

27	Жилое помещение	9	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
								Гардероб	3,2
28	Жилое помещение	9	1	68,8	2	Комната	15,5	Коридор	3,3
						Комната	25,0	Коридор	6,6
								Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Кухня	13,6
								Лоджия	2,8
29	Жилое помещение	10	1	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Санузел	2,9
								Ванная	4,2

								Лоджия	3,3
30	Жилое помещение	10	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
31	Жилое помещение	10	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
								Гардероб	3,2
32	Жилое помещение	10	1	68,8	2	Комната	15,5	Коридор	3,3
						Комната	25,0	Коридор	6,6
								Ванная	3,0
								Санузел	1,8

38	Жилое помещение	12	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
39	Жилое помещение	12	1	39,0	1	Комната	19,2	Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Ванная	3,0
								Лоджия	3,1
								Кухня	8,0
								Гардероб	3,2
40	Жилое помещение	12	1	72,70	2	Комната	15,5	Коридор	3,3
						Комната	25,0	Коридор	6,6
								Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Кухня	13,6

								Лоджия	2,8
								Лестница	3,9
								Терраса	100,3
41	Жилое помещение	2	2	72,0	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	2,6
								Коридор	8,3
42	Жилое помещение	2	2	72,0	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	2,6
								Коридор	8,3
43	Жилое помещение	3	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
44	Жилое помещение	3	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2

								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
45	Жилое помещение	4	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
46	Жилое помещение	4	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
47	Жилое помещение	5	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1

48	Жилое помещение	5	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
49	Жилое помещение	6	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
50	Жилое помещение	6	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
51	Жилое помещение	7	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2

								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
52	Жилое помещение	7	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
53	Жилое помещение	8	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
54	Жилое помещение	8	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3

								Лоджия	3,1
55	Жилое помещение	9	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
56	Жилое помещение	9	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
57	Жилое помещение	10	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
58	Жилое	10	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9

	помещение					Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
59	Жилое помещение	11	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
60	Жилое помещение	11	2	71,3	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
61	Жилое помещение	12	2	75,20	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9

								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
								Лестница	3,9
								Терраса	52,1
62	Жилое помещение	12	2	75,20	2	Комната	14,7	Кухня	18,9
						Комната	24,3	Ванная	3,2
								Санузел	1,9
								Коридор	8,3
								Лоджия	3,1
								Лестница	3,9
								Терраса	52,1
63	Жилое помещение	2	3	70,7	2	Комната	18,9	Кухня	12,4
						Комната	20,9	Санузел	3,9
								Ванная	4,7
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
64	Жилое	2	3	39,7	1	Комната	19,2	Кухня	8,0

								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
68	Жилое помещение	3	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
69	Жилое помещение	3	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
70	Жилое помещение	3	3	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Ванная	4,2
								Санузел	2,9
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6

71	Жилое помещение	4	3	70,10	2	Комната	18,9	Кухня	12,4
						Комната	20,9	Санузел	3,9
								Ванная	4,1
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	13,8
72	Жилое помещение	4	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
73	Жилое помещение	4	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2

								Лоджия	3,1
74	Жилое помещение	4	3	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Ванная	4,2
								Санузел	2,9
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,3
75	Жилое помещение	5	3	70,1	2	Комната	18,9	Кухня	12,4
						Комната	20,9	Санузел	3,9
								Ванная	4,1
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,8
76	Жилое помещение	5	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9

								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
77	Жилое помещение	5	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
78	Жилое помещение	5	3	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Ванная	4,2
								Санузел	2,9
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,3
79	Жилое помещение	6	3	70,1	2	Комната	18,9	Кухня	12,4
						Комната	20,9	Санузел	3,9
								Ванная	4,1

								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,8
80	Жилое помещение	6	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
81	Жилое помещение	6	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
82	Жилое помещение	6	3	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Ванная	4,2

								Санузел	2,9
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,3
83	Жилое помещение	7	3	70,1	2	Комната	18,9	Кухня	12,4
						Комната	20,9	Санузел	3,9
								Ванная	4,1
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,8
84	Жилое помещение	7	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
85	Жилое	7	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0

88	Жилое помещение	8	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
89	Жилое помещение	8	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
90	Жилое помещение	8	3	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Ванная	4,2
								Санузел	2,9
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6

								Лоджия	3,3
91	Жилое помещение	9	3	70,1	2	Комната	18,9	Кухня	12,4
						Комната	20,9	Санузел	3,9
								Ванная	4,1
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,8
92	Жилое помещение	9	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
93	Жилое помещение	9	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9

								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
94	Жилое помещение	9	3	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Ванная	4,2
								Санузел	2,9
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,3
95	Жилое помещение	10	3	70,1	2	Комната	18,9	Кухня	12,4
						Комната	20,9	Санузел	3,9
								Ванная	4,1
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,8
96	Жилое помещение	10	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7

								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
97	Жилое помещение	10	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
98	Жилое помещение	10	3	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Ванная	4,2
								Санузел	2,9
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,3
99	Жилое	11	3	70,1	2	Комната	18,9	Кухня	12,4

	помещение					Комната	20,9	Санузел	3,9
								Ванная	4,1
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,8
100	Жилое помещение	11	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
101	Жилое помещение	11	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1

102	Жилое помещение	11	3	78,3	2	Комната	19,4	Кухня	16,9
						Комната	25,0	Ванная	4,2
								Санузел	2,9
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,3
103	Жилое помещение	12	3	74,00	2	Комната	18,9	Кухня	12,4
						Комната	20,9	Санузел	3,9
								Ванная	4,1
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,8
								Лестница	3,9
								Терраса	100,9
104	Жилое помещение	12	3	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7

107	Жилое помещение	2	4	69,5	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	2,5
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
108	Жилое помещение	2	4	39,7	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,7
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
109	Жилое помещение	2	4	57,9	2	Комната	14,2	Кухня	8,0
						Комната	18,5	Ванная	3,1
								Санузел	2,3
								Коридор	4,3
								Коридор	5,5
								Гардероб	2,0
110	Жилое	2	4	95,0	3	Комната	16,2	Кухня	11,3

	помещение					Комната	19,0	Ванная	4,1
						Комната	19,8	Санузел	2,5
								Санузел	3,4
								Коридор	3,3
								Коридор	6,4
								Коридор	9,0
111	Жилое помещение	3	4	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
112	Жилое помещение	3	4	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
113	Жилое	3	4	57,1	2	Комната	14,2	Кухня	8,0

								Лоджия	2,8
116	Жилое помещение	4	4	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
117	Жилое помещение	4	4	57,1	2	Комната	14,2	Кухня	8,0
						Комната	18,5	Ванная	3,1
								Санузел	1,9
								Коридор	4,2
								Коридор	5,5
								Гардероб	1,7
								Лоджия	3,1
118	Жилое помещение	4	4	94,0	3	Комната	16,2	Кухня	11,3
						Комната	19,0	Ванная	4,1
						Комната	19,8	Санузел	2,1

								Санузел	2,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,4
								Коридор	9,0
								Лоджия	3,5
119	Жилое помещение	5	4	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
120	Жилое помещение	5	4	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1

121	Жилое помещение	5	4	57,1	2	Комната	14,2	Кухня	8,0
						Комната	18,5	Ванная	3,1
								Санузел	1,9
								Коридор	4,2
								Коридор	5,5
								Гардероб	1,7
								Лоджия	3,1
122	Жилое помещение	5	4	94,0	3	Комната	16,2	Кухня	11,3
						Комната	19,0	Ванная	4,1
						Комната	19,8	Санузел	2,1
								Санузел	2,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,4
								Коридор	9,0
		Лоджия	3,5						
123	Жилое помещение	6	4	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0

								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
124	Жилое помещение	6	4	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
125	Жилое помещение	6	4	57,1	2	Комната	14,2	Кухня	8,0
						Комната	18,5	Ванная	3,1
								Санузел	1,9
								Коридор	4,2
								Коридор	5,5
								Гардероб	1,7
								Лоджия	3,1

126	Жилое помещение	6	4	94,0	3	Комната	16,2	Кухня	11,3
						Комната	19,0	Ванная	4,1
						Комната	19,8	Санузел	2,1
								Санузел	2,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,4
								Коридор	9,0
								Лоджия	3,5
127	Жилое помещение	7	4	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
128	Жилое помещение	7	4	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7

								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
129	Жилое помещение	7	4	57,1	2	Комната	14,2	Кухня	8,0
						Комната	18,5	Ванная	3,1
								Санузел	1,9
								Коридор	4,2
								Коридор	5,5
								Гардероб	1,7
								Лоджия	3,1
130	Жилое помещение	7	4	94,0	3	Комната	16,2	Кухня	11,3
						Комната	19,0	Ванная	4,1
						Комната	19,8	Санузел	2,1
								Санузел	2,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,4
								Коридор	9,0

								Лоджия	3,5
131	Жилое помещение	8	4	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
132	Жилое помещение	8	4	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
133	Жилое помещение	8	4	57,1	2	Комната	14,2	Кухня	8,0
						Комната	18,5	Ванная	3,1
								Санузел	1,9
								Коридор	4,2

								Коридор	5,5
								Гардероб	1,7
								Лоджия	3,1
134	Жилое помещение	8	4	94,0	3	Комната	16,2	Кухня	11,3
						Комната	19,0	Ванная	4,1
						Комната	19,8	Санузел	2,1
								Санузел	2,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,4
								Коридор	9,0
								Лоджия	3,5
135	Жилое помещение	9	4	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8

136	Жилое помещение	9	4	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
137	Жилое помещение	9	4	57,1	2	Комната	14,2	Кухня	8,0
						Комната	18,5	Ванная	3,1
								Санузел	1,9
								Коридор	4,2
								Коридор	5,5
								Гардероб	1,7
								Лоджия	3,1
138	Жилое помещение	9	4	94,0	3	Комната	16,2	Кухня	11,3
						Комната	19,0	Ванная	4,1
						Комната	19,8	Санузел	2,1
								Санузел	2,8

								Коридор	3,3
								Коридор	6,4
								Коридор	9,0
								Лоджия	3,5
139	Жилое помещение	10	4	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
140	Жилое помещение	10	4	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
141	Жилое	10	4	57,1	2	Комната	14,2	Кухня	8,0

								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
144	Жилое помещение	11	4	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
145	Жилое помещение	11	4	57,1	2	Комната	14,2	Кухня	8,0
						Комната	18,5	Ванная	3,1
								Санузел	1,9
								Коридор	4,2
								Коридор	5,5
								Гардероб	1,7
								Лоджия	3,1
146	Жилое	11	4	94,0	3	Комната	16,2	Кухня	11,3

								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
149	Жилое помещение	12	4	57,1	2	Комната	14,2	Кухня	8,0
						Комната	18,5	Ванная	3,1
								Санузел	1,9
								Коридор	4,2
								Коридор	5,5
								Гардероб	1,7
								Лоджия	3,1
150	Жилое помещение	12	4	98,00	3	Комната	16,2	Кухня	11,3
						Комната	19,0	Ванная	4,1
						Комната	19,8	Санузел	2,1
								Санузел	2,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,4

								Коридор	9,0
								Лоджия	3,5
								Лестница	4,0
								Терраса	145,4
151	Жилое помещение	2	5	39,7	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,7
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
152	Жилое помещение	2	5	69,5	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	2,5
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
153	Жилое помещение	3	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8

								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
154	Жилое помещение	3	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
155	Жилое помещение	3	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
156	Жилое помещение	3	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6

157	Жилое помещение	4	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
158	Жилое помещение	4	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
159	Жилое помещение	4	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2

								Лоджия	3,1
160	Жилое помещение	4	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
161	Жилое помещение	5	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
162	Жилое помещение	5	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9

								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
163	Жилое помещение	5	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
164	Жилое помещение	5	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
165	Жилое помещение	6	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8

								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
166	Жилое помещение	6	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
167	Жилое помещение	6	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
168	Жилое помещение	6	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0

								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
169	Жилое помещение	7	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
170	Жилое помещение	7	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
171	Жилое	7	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0

174	Жилое помещение	8	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
175	Жилое помещение	8	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
176	Жилое помещение	8	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6

								Лоджия	2,8
177	Жилое помещение	9	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
178	Жилое помещение	9	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
179	Жилое помещение	9	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9

								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
180	Жилое помещение	9	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
181	Жилое помещение	10	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
182	Жилое помещение	10	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7

								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
183	Жилое помещение	10	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
184	Жилое помещение	10	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
185	Жилое помещение	11	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0

								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
186	Жилое помещение	11	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
187	Жилое помещение	11	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
188	Жилое	11	5	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6

								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
191	Жилое помещение	12	5	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
192	Жилое помещение	12	5	72,70	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
								Лестница	3,9
								Терраса	98,0
193	Жилое	2	6	69,5	2	Комната	15,5	Кухня	13,6

								Лоджия	2,8
200	Жилое помещение	4	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
201	Жилое помещение	4	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
202	Жилое помещение	4	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3

								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
203	Жилое помещение	5	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
204	Жилое помещение	5	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
205	Жилое помещение	5	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7

								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
206	Жилое помещение	5	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
207	Жилое помещение	6	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
208	Жилое помещение	6	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0

								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
209	Жилое помещение	6	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
210	Жилое помещение	6	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
211	Жилое	7	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6

214	Жилое помещение	7	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
215	Жилое помещение	8	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
216	Жилое помещение	8	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2

								Лоджия	3,1
217	Жилое помещение	8	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
218	Жилое помещение	8	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
219	Жилое помещение	9	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3

								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
220	Жилое помещение	9	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
221	Жилое помещение	9	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
222	Жилое помещение	9	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8

								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
223	Жилое помещение	10	6	97,6	3	Комната	12,5	Кухня	8,0
						Комната	24,5	Ванная	3,0
						Комната	31,1	Ванная	4,2
								Санузел	1,7
								Коридор	2,7
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,1
224	Жилое помещение	10	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1

225	Жилое помещение	10	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
226	Жилое помещение	11	6	97,6	3	Комната	12,5	Кухня	8,0
						Комната	24,5	Ванная	3,0
						Комната	31,1	Ванная	4,2
								Санузел	1,7
								Коридор	2,7
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,1
227	Жилое помещение	11	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7

								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
228	Жилое помещение	11	6	68,8	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
229	Жилое помещение	12	6	101,50	3	Комната	12,5	Кухня	8,0
						Комната	24,5	Ванная	3,0
						Комната	31,1	Ванная	4,2
								Санузел	1,7
								Коридор	2,7
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,1

								Лестница	3,9
								Терраса	85,7
230	Жилое помещение	12	6	39,0	1	Комната	19,2	Кухня	8,0
								Ванная	3,0
								Коридор	2,7
								Коридор	2,9
								Гардероб	3,2
								Лоджия	3,1
231	Жилое помещение	12	6	72,70	2	Комната	15,5	Кухня	13,6
						Комната	25,0	Ванная	3,0
								Санузел	1,8
								Коридор	3,3
								Коридор	6,6
								Лоджия	2,8
								Лестница	3,9
								Терраса	98,0

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Усл овн ый но мер <59 >	Назначение	Этаж расположени я	Номер подъез да	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1н	Нежилое помещение	1	1-2	245,2	БКТ (без конкретной технологии) 1	92,3
		1	1		Лестница	7,5
		2	1		БКТ (без конкретной технологии) 1	117,5
		2	1		Лестница	5,9
		2	1		Санузел	22,0
2н	Нежилое помещение	1	2-3	173,3	БКТ (без конкретной технологии) 2	173,3
3н	Нежилое помещение	1	3-4	171,7	БКТ (без конкретной технологии) 3	171,7
4н	Нежилое помещение	1	4-5	206,8	БКТ (без конкретной технологии) 4	206,8
5н	Нежилое помещение	1	5-6	356,7	БКТ (без конкретной технологии) 5	108,1
		1	6		Лестница	7,5
		1	6		Лестница	13,0

		2	5-6		БКТ (без конкретной технологии) 5	209,1
		2	6		Лестница	6,0
		2	6		Лестница	13,0
бн	Нежилое помещение	1	6	74,1	БКТ (без конкретной технологии) 6	74,1
1	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	1	13,35	Парковочное место	13,35
2	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	1	13,35	Парковочное место	13,35
3	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	1	12,40	Парковочное место	12,40
4	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	1	12,40	Парковочное место	12,40
5	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	1	17,1	Парковочное место	17,1
6	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	1	13,35	Парковочное место	13,35
7	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	1	13,35	Парковочное место	13,35
8	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	1	12,00	Парковочное место	12,00
9	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	1	12,00	Парковочное место	12,00

10	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	2	13,35	Парковочное место	13,35
11	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	2	13,35	Парковочное место	13,35
12	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	2	12,40	Парковочное место	12,40
13	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	2	12,40	Парковочное место	12,40
14	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	2	17,10	Парковочное место	17,10
15	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	2	13,35	Парковочное место	13,35
16	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	2	13,35	Парковочное место	13,35
17	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	3	12,00	Парковочное место	12,00
18	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	3	12,00	Парковочное место	12,00
19	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	3	13,35	Парковочное место	13,35
20	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	3	13,35	Парковочное место	13,35
21	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	3	15,10	Парковочное место	15,10

22	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	18,70	Парковочное место	18,70
23	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	10,25	Парковочное место	10,25
24	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	10,25	Парковочное место	10,25
25	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	17,10	Парковочное место	17,10
26	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	26,70	Парковочное место	26,70
27	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	9,60	Парковочное место	9,60
28	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	9,60	Парковочное место	9,60
29	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	5	9,60	Парковочное место	9,60
30	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	5	9,60	Парковочное место	9,60
31	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	5	26,70	Парковочное место	26,70
32	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	5	15,10	Парковочное место	15,10
33	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	5	26,70	Парковочное место	26,70

34	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	5	14,80	Парковочное место	14,80
35	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	1	7,25	Парковочное место	7,25
36	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	1	7,25	Парковочное место	7,25
37	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	1	8,10	Парковочное место	8,10
38	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	1	8,10	Парковочное место	8,10
39	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	1	8,10	Парковочное место	8,10
40	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	1	8,10	Парковочное место	8,10
41	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	1	9,25	Парковочное место	9,25
42	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	1	9,25	Парковочное место	9,25
43	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	2	10,35	Парковочное место	10,35
44	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	2	10,35	Парковочное место	10,35
45	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	2	8,10	Парковочное место	8,10

46	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	2	8,10	Парковочное место	8,10
47	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	2	8,10	Парковочное место	8,10
48	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	2	8,10	Парковочное место	8,10
49	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	2	10,35	Парковочное место	10,35
50	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	2	10,35	Парковочное место	10,35
51	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	3	9,25	Парковочное место	9,25
52	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	3	9,25	Парковочное место	9,25
53	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	3	10,35	Парковочное место	10,35
54	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	3	10,35	Парковочное место	10,35
55	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	3	8,10	Парковочное место	8,10
56	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	3	8,10	Парковочное место	8,10
57	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	3	8,10	Парковочное место	8,10

58	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	3	8,10	Парковочное место	8,10
59	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	3	10,35	Парковочное место	10,35
60	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	3	10,35	Парковочное место	10,35
61	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	3	10,00	Парковочное место	10,00
62	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	3	10,00	Парковочное место	10,00
63	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	9,10	Парковочное место	9,10
64	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	9,10	Парковочное место	9,10
65	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	7,45	Парковочное место	7,45
66	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	7,45	Парковочное место	7,45
67	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	10,35	Парковочное место	10,35
68	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	10,35	Парковочное место	10,35
69	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	8,1	Парковочное место	8,1

70	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	8,1	Парковочное место	8,1
71	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	8,1	Парковочное место	8,1
72	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	8,1	Парковочное место	8,1
73	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	10,35	Парковочное место	10,35
74	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	10,35	Парковочное место	10,35
75	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	7,40	Парковочное место	7,40
76	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	7,40	Парковочное место	7,40
77	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	5	7,40	Парковочное место	7,40
78	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	5	7,40	Парковочное место	7,40
79	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	5	8,10	Парковочное место	8,10
80	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	5	8,10	Парковочное место	8,10
81	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	5	8,10	Парковочное место	8,10

82	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	5	8,10	Парковочное место	8,10
83	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	5	7,40	Парковочное место	7,40
84	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	5	7,40	Парковочное место	7,40
85	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	6	7,40	Парковочное место	7,40
86	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	6	7,40	Парковочное место	7,40
87	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	6	8,1	Парковочное место	8,1
88	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	6	8,1	Парковочное место	8,1
89	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	6	8,1	Парковочное место	8,1
90	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	6	8,1	Парковочное место	8,1
91	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	6	10,35	Парковочное место	10,35
92	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	6	10,35	Парковочное место	10,35
93	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	7,15	Парковочное место	7,15

94	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	7,15	Парковочное место	7,15
95	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	7,75	Парковочное место	7,75
96	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	7,75	Парковочное место	7,75
97	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	7,75	Парковочное место	7,75
98	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	7,75	Парковочное место	7,75
99	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	7,75	Парковочное место	7,75
100	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	7,75	Парковочное место	7,75
101	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	4	7,75	Парковочное место	7,75
102	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	4	7,75	Парковочное место	7,75
103	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	5	7,75	Парковочное место	7,75
104	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	5	7,75	Парковочное место	7,75
105	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	6	9,45	Парковочное место	9,45

106	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	6	9,45	Парковочное место	9,45
107	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	6	8,10	Парковочное место	8,10
108	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	6	8,10	Парковочное место	8,10
109	Нежилое помещение	Подземный (1 ярус)	6	9,85	Парковочное место	9,85
110	Нежилое помещение	Подземный (2 ярус)	6	9,85	Парковочное место	9,85

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	МОП (места общего пользования)	1 этаж (секция 1)	Входная группа: Вестибюли, тамбуры, лифтовой холл, коридоры, лестница, помещение деж., с/у, убор. инвентарь, мусорокамера	72,1
2	МОП (места общего пользования)	1 этаж (секция 2)	Входная группа: Вестибюли, тамбуры, лифтовой холл, коридоры, лестница, помещение деж., с/у, убор. инвентарь, мусорокамера	72,1

3	МОП (места общего пользования)	1 этаж (секция 3)	Входная группа: Вестибюли, тамбуры, лифтовой холл, коридоры, лестница, помещение деж., с/у, убор. инвентарь, мусорокамера	71,4
4	МОП (места общего пользования)	1 этаж (секция 4)	Входная группа: Вестибюли, тамбуры, лифтовой холл, коридоры, лестница, помещение деж., с/у, убор. инвентарь, мусорокамера	71,4
5	МОП (места общего пользования)	1 этаж (секция 5)	Входная группа: Вестибюль, тамбуры, лифтовой холл, коридоры, лестничная клетка, пом. деж., с/у. ПУИ	71,4
6	МОП (места общего пользования)	1 этаж (секция 6)	Входная группа: Вестибюли, тамбуры, лифтовой холл, коридоры, лестница, помещение деж., с/у, убор. инвентарь, мусорокамера	71,4
7	МОП (места общего пользования)	2 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
8	МОП (места общего пользования)	2 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
9	МОП (места общего пользования)	2 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2

10	МОП (места общего пользования)	2 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
11	МОП (места общего пользования)	2 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
12	МОП (места общего пользования)	2 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
13	МОП (места общего пользования)	3 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
14	МОП (места общего пользования)	3 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
15	МОП (места общего пользования)	3 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
16	МОП (места общего пользования)	3 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
17	МОП (места общего пользования)	3 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
18	МОП (места общего пользования)	3 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2

19	МОП (места общего пользования)	4 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
20	МОП (места общего пользования)	4 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
21	МОП (места общего пользования)	4 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
22	МОП (места общего пользования)	4 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
23	МОП (места общего пользования)	4 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
24	МОП (места общего пользования)	4 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
25	МОП (места общего пользования)	5 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
26	МОП (места общего пользования)	5 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
27	МОП (места общего пользования)	5 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2

28	МОП (места общего пользования)	5 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
29	МОП (места общего пользования)	5 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
30	МОП (места общего пользования)	5 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
31	МОП (места общего пользования)	6 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
32	МОП (места общего пользования)	6 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
33	МОП (места общего пользования)	6 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
34	МОП (места общего пользования)	6 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
35	МОП (места общего пользования)	6 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
36	МОП (места общего пользования)	6 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2

37	МОП (места общего пользования)	7 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
38	МОП (места общего пользования)	7 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
39	МОП (места общего пользования)	7 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
40	МОП (места общего пользования)	7 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
41	МОП (места общего пользования)	7 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
42	МОП (места общего пользования)	7 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
43	МОП (места общего пользования)	8 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
44	МОП (места общего пользования)	8 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
45	МОП (места общего пользования)	8 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2

46	МОП (места общего пользования)	8 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
47	МОП (места общего пользования)	8 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
48	МОП (места общего пользования)	8 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
49	МОП (места общего пользования)	9 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
50	МОП (места общего пользования)	9 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
51	МОП (места общего пользования)	9 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
52	МОП (места общего пользования)	9 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
53	МОП (места общего пользования)	9 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
54	МОП (места общего пользования)	9 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2

55	МОП (места общего пользования)	10 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
56	МОП (места общего пользования)	10 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
57	МОП (места общего пользования)	10 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
58	МОП (места общего пользования)	10 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
59	МОП (места общего пользования)	10 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
60	МОП (места общего пользования)	10 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
61	МОП (места общего пользования)	11 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
62	МОП (места общего пользования)	11 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
63	МОП (места общего пользования)	11 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2

64	МОП (места общего пользования)	11 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
65	МОП (места общего пользования)	11 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
66	МОП (места общего пользования)	11 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
67	МОП (места общего пользования)	12 этаж (секция 1)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
68	МОП (места общего пользования)	12 этаж (секция 2)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
69	МОП (места общего пользования)	12 этаж (секция 3)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
70	МОП (места общего пользования)	12 этаж (секция 4)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
71	МОП (места общего пользования)	12 этаж (секция 5)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2
72	МОП (места общего пользования)	12 этаж (секция 6)	Коридор, лестница, тамбур, лифтовой холл	39,2

73	МОП (места общего пользования)	Подземный этаж (секция 3)	Венткамера	18,5
74	МОП (места общего пользования)	Подземный этаж (секция 5)	Венткамера	18,5
75	МОП (места общего пользования)	Подземный этаж (секция 1)	Лестница 1 гаража	13,9
76	МОП (места общего пользования)	Подземный этаж (секция 1)	Технологическое помещение мойки колес	33,3
77	МОП (места общего пользования)	Подземный этаж (секция 1)	Помещение уборочной техн.	19,9
78	МОП (места общего пользования)	Подземный этаж (секция 4)	Тамбур ЛЛУ гаража	6,0
79	МОП (места общего пользования)	Подземный этаж (секция 4)	ЛЛУ гаража	4,9
80	МОП (места общего пользования)	Подземный этаж (секция 4)	Лестница 2 гаража	15,0
81	МОП (места общего пользования)	Подземный этаж (секция 6)	Лестница 3 гаража	13,7

82	МОП (места общего пользования)	Подземный этаж (секция 1)	КПП гаража	7,5
----	--------------------------------	---------------------------	------------	-----

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Надземная часть (секция 1)	Лифт	Грузоподъемность: 1000 – V=1.6м/с – 7,5 кВт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть (секция 1)	Лифт	Грузоподъемность: 400– V=1.6м/с – 6,0 кВт	Вертикальный транспорт
3	Надземная часть (секция 2)	Лифт	Грузоподъемность: 1000 – V=1.6м/с – 7,5 кВт	Вертикальный транспорт
4	Надземная часть (секция 2)	Лифт	Грузоподъемность: 400– V=1.6м/с – 6,0 кВт	Вертикальный транспорт
5	Надземная часть (секция 3)	Лифт	Грузоподъемность: 1000 – V=1.6м/с – 7,5 кВт	Вертикальный транспорт
6	Надземная часть (секция 3)	Лифт	Грузоподъемность: 400– V=1.6м/с – 6,0 кВт	Вертикальный транспорт

7	Надземная часть (секция 4)	Лифт	Грузоподъемность: 1000 – V=1.6м/с – 7,5 кВт	Вертикальный транспорт
8	Надземная часть (секция 4)	Лифт	Грузоподъемность: 400– V=1.6м/с – 6,0 кВт	Вертикальный транспорт
9	Надземная часть (секция 5)	Лифт	Грузоподъемность: 1000 – V=1.6м/с – 7,5 кВт	Вертикальный транспорт
10	Надземная часть (секция 5)	Лифт	Грузоподъемность: 400– V=1.6м/с – 6,0 кВт	Вертикальный транспорт
11	Надземная часть (секция 6)	Лифт	Грузоподъемность: 1000 – V=1.6м/с – 7,5 кВт	Вертикальный транспорт
12	Надземная часть (секция 6)	Лифт	Грузоподъемность: 400– V=1.6м/с – 6,0 кВт	Вертикальный транспорт
13	Подъемники для ММГН-М4 на 1 этаже входных групп в помещении БКТ.	ППО-2008	Грузоподъемность: 200 – V=0.8 м/с	Открытая платформа вертикального перемещения
14	Подземная часть, насосная	Насос циркуляционный 1 раб +1 резерв	H=20м.в.ст. N _{ном} =5,5 кВт	Отопление жилого дома
15	Подземная часть, насосная	Насос циркуляционный 1 раб +1 резерв	H=17м.в.ст. N _{ном} =1,1 кВт	Система ГВС жилого дома

16	Подземная часть, насосная	Насос повысительный 1 раб +1 резерв	H=56,7 м.в.ст. N _{ном} =1,1 кВт	Заполнение системы
17	Подземная часть, насосная	Насос повысительный со станцией управления 2 раб +1 резерв	H=82 м.в.ст. N _{ном} =5,5 кВт	Система ХВС жилого дома
18	Подземная часть, насосная	Насос повысительный со станцией управления 1 раб +1 резерв	H=72 м.в.ст. N _{ном} =11,0 кВт	Противопожарные нужды
19	Подземная часть, насосная	Установка поддержания давления с двумя насосами и баком 1 комплект	V бака= 600л	поддержание давления
20	Подземная часть, помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый разборный	F=15,3 м ² , 111 пластин	Система отопления жилого дома
21	Подземная часть, помещение ИТП	Теплообменник пластинчатый разборный	F=42,5 м ² , 87 пластин	Система ГВС жилого дома
22	Подземная часть, помещение узла учета тепла	Теплосчетчик ВИС.Т ТС – 201-2-2-1-0-Е	U=220В	Учет тепла на вводе теплосети
23	Подземная часть, помещение узла учета тепла	Теплосчетчик ВИС.Т ТС – 400-0-4-2-1	U=220В	Учет тепла системы отопления жилой и нежилой части дома
24	Подземная часть, помещение узла учета тепла	Теплосчетчик ВИС.Т ТС – 400-0-6-2-1	U=220В	Учет системы ГВС для нежилой части дома
25	Первый этаж, секция 1	Эл. щитовая ВРУ-1	Мощность Рр-248,1 кВт	Электроснабжение жилого части

26	Первый этаж, секция 5	Эл. щитовая ВРУ-2	Мощность Рр-248,1кВт	Электроснабжение жилая часть
27	Первый этаж, секция 4	Эл. щитовая ВРУ-3	Мощность Рр-27,62кВт	Электроснабжение БКТ
28	Подземный этаж, секция 4	Эл. щитовая ВРУ-4	Мощность – 75,00кВт	Электроснабжение гаража
29	Подземный этаж, секция 5, помещение водомерного узла	Водомерный узел со счетчиком ВХи-50 и магнитным фильтром ФМФ-50	Двойной ввод диаметром 2d=100мм	Коммерческий учет воды
30	Первый этаж, секция 1, помещение СС	Телефонизация	В качестве кабеля для магистральной прокладки сети используется 8-ми и 16-ти парные кабели UUTP (8,16) W-C5-S24-IN-LSZH-GY кат.5. В качестве кабеля для абонентской прокладки сети используется 4-х парный кабель UUTP4-C5E-S24-IN-PVC-GY-305 ка т.5е. Максимальная длина трассы до абонента не превышает 100 м.	Услуги связи
31	Первый этаж, секция 6, помещение СС	Оптический приемник OD002 – 4шт.	-7...2 дБ/мВт, 6Вт, 110 дБ/мкВ, 47-862 МГц	Кабельное телевидение.
32	Первый этаж	Многоабонентный аудиодомофон CCD 2094.1+ КГМ-100 – 4шт.	100 абонентов 1500 ключей	Домофонная система
33	Подземный этаж, помещение СС, 1-12 этажи	Концентратор КУН-2Д.1 – 17шт. DVR-I-RM-4U-F8 + 8 видеокамер.	Входов-14, ГГС-8, упр.-2 8 в/камер, 14 суток, Мощность 350 Вт.	Диспетчеризация инженерного оборудования

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Кровля, Технические помещения, помещение зачистного устройства	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций и установки оборудования	Отметка + 34,100
2	Кровля, вент. камеры, вент. камеры гаража	Техническое помещение для установки инженерного оборудования	Отметка + 34,100
3	1-й этаж, секции 1, 4, 5	Электрощитовая	Отметка -0,180, -0,670, -1,430
4	1-й этаж, секция 1, 6	Помещения СС	Отметка +0,180, -0,670
5	1-2 этаж, секция 1	Помещение ОДС	Отметка +0,180, + 3,380
6	1 этаж, секция 6	Лестница ИТП	Отметка -1,250
7	Подземный этаж, секция 1	Кабельная	Отметка -5,250
8	Подземный этаж, секция 3	Венткамера	Отметка -5,250
9	Подземный этаж, секция 4	Кабельная, вент. камера подпора	Отметка -5,250

		воздуха	
10	Подземный этаж, секция 5	Вент. камера, водомерный узел	Отметка -5,250
11	Подземный этаж, секция 6	ИТП, насосная	Отметка -5,250

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2017 года
	17.1.2.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2017 года
	17.1.3.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2018 года
	17.1.4.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2018 года
	17.1.5.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.5.2	Планируемый квартал и год	4 квартал 2018 года

		выполнения этапа реализации проекта строительства	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	499 756 500,00
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	52:18:0060123:356
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	-

основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	40 000 000,00 руб.

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	-
	21.3.9	Тип помещений <2>	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>			
22.1. О размере максимальной площади всех	22.1.1	Размер максимально допустимой	не более 25 000 кв.м

<p>объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>		<p>площади объектов долевого строительства застройщика <73></p>	
	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74></p>	-
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	16 731,72
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех</p>	-

<p>декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69></p>	<p>нет</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p>	<p>-</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта</p>	<p>-</p>

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>		социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
		-	-	-
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		Договор аренды земельного участка от 29.12.2007 г. № 18-580с является действующим (на неопределенный срок)
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
1	17.03.17	Схема планировочной организации земельного участка	Предоставлено согласование Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 11.09.2015 года № 518/11-2845. Предоставлен договор между Администрацией Нижнего Новгорода и ООО «Ванак» «О размещении объектов, отнесенных к видам объектов, указанным в постановлении Правительства Российской Федерации» от 03.12.2004 г. № 00126/06-РО. Графическая часть проекта (ситуационный план) дополнена информацией о расположении проектируемой автостоянки по адресу ул. Новая, в районе дома № 29.	

2	17.03.17	Конструктивные решения	<p>Доработаны текстовая и графическая части раздела и приведены в соответствие.</p> <p>Представлено письмо Заказчика от 13 марта 2017 года № 373 о согласовании (до начала откопки котлована) дополнительных деформаций железобетонного технического тоннеля, с эксплуатирующими организациями.</p> <p>Текстовая часть дополнена:</p> <ul style="list-style-type: none">результатами расчетов сооружения по деформациям – указаны максимальная осадка фундаментов, относительная разность осадков;результатами инженерно-экологических изысканий;представлен сбор нагрузок на здание (постоянные, временные и полезные нагрузки, с указанием коэффициентов);описанием конструктивных решений подземной и надземной частей сооружения, применяемых материалов; <p>Графическая часть дополнена:</p> <ul style="list-style-type: none">характерными разрезами здания;узлами примыкания и крепления несущих ограждающих стен к несущим конструкциям. <p>Представлены:</p> <ul style="list-style-type: none">Том 1 «Ограждение котлована. Пояснительная записка»;Том 2 «Ограждение котлована. Чертежи»;«Технический отчет № 777 «Расчет плитного фундамента на свайном основании. Расчет несущих конструкций»;Геотехнический прогноз влияния строительства жилого дома с магазинами, конторскими помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Нижний Новгород, в границах улиц Максима Горького на изменение напряженно-деформированного состояния зданий окружающей застройки;«Технический отчет по обследованию состояния здания № 77 по ул. Максима Горького в г. Нижний Новгород в осях «Л-Т/1-19», попадающего в зону влияния строительства и выполнению геотехнического прогноза зоны влияния строительства объекта на окружающую застройку»;«Технический отчет по обследованию состояния здания № 35 по ул. Студеной в г. Нижний Новгород, попадающего в зону влияния строительства и выполнению геотехнического прогноза зоны влияния строительства объекта на окружающую застройку».
---	----------	------------------------	---

3	17.03.17	Системы водоснабжения и водоотведения	<p>Уточнены проектные решения по внутреннему пожаротушению корпуса, для водомерного узла предусмотрена обводная линия с задвижкой с электроприводом, п.17 Приложения к ПП РФ от 16.02.2008 № 87. Представлена на рассмотрение принципиальная схема водопроводного ввода, водомерного узла, насосной станции хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, п.17 Приложения к ПП РФ от 16.02.2008 № 87. На плане первого этажа уточнена расстановка пожарных кранов для обеспечения внутреннего пожаротушения нежилых помещений. Для пожарных кранов предусмотрена установка диафрагм, п.4.1.7 СП 30.13330.2012. В проекте уточнены требования к монтажу систем водоснабжения и водоотведения, СП 73.13330.2012. В мусорокамере предусмотрена установка спринклера, подведение холодной и горячей воды, трап. По периметру здания предусмотрены поливочные краны, п. 7.1.11 СП 30.13330. Откорректирована схема хозяйственно-бытовой канализации нежилых помещений, п.18 Приложения к ПП РФ от 16.02.2008 № 87. Для внутреннего водостока учтены требования п.8.6.4 СП 30.13330.2012.</p>
4	17.03.17	<p>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети</p>	<p>В помещении хранения автомобилей принято воздушное отопление, совмещенное с приточной вентиляцией.</p> <p>Подача холодного воздуха в помещение безопасности из шахты пассажирского лифта выполнено по аналогии с подачей воздуха, для компенсации удаляемого дыма согласно п. 8.8 СП 7.13130. Для подачи воздуха в зону безопасности через шахту лифта и для обеспечения в шахте лифта предусмотрены самостоятельные установки. Исключена установка противопожарных клапанов в помещениях квартир.</p> <p>Перед вентилятором ДУ предусмотрен обратный клапан, соответствующий требованиям, предъявляемым к противопожарным клапанам согласно п. 7.11д СП 7.13130.2013.</p> <p>Подпор в тамбур-шлюз между автостоянкой и помещением, не входящим в комплекс автостоянки (ИТП) предусмотрен согласно п. 5.1.16 СП 113.13330 и п. 6.11.8 СП 4.13130.</p>

5	17.03.17	Сети связи	<p>Дополнительно истребованы, предоставлены и включены в состав проектной документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - согласование проектной документации с заказчиком; - действующие технические условия ПАО «Ростелеком», подтверждающие предложенные технические решения по сетям телефонизации и передачи данных, радиофикации. <p>Внесение изменений в подраздел «Сети связи» 9 приведено в соответствие с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 – в начале текстовой части измененного подраздела дополнены сведения о внесенных изменениях: основание для внесения изменений, краткое описание внесенных изменений.</p>
6	17.03.17	Технологические решения подземной автостоянки	<p>Представлен сертификат соответствия на очистные сооружения мойки колес и днища. Представлен разрез по автостоянке.</p>
7	17.03.17	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	<p>Представлена дендрологическая частью проекта;</p> <p>Выполнена корректировка раздела ПМООС на период эксплуатации и строительства согласно уточненным проектным материалам.</p>
8	27.09.16	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	<p>Входы в незадымляемые лестничные клетки типа Н2 из технических помещений на уровне покрытия здания предусмотрены через тамбуры.</p> <p>Двери лестничных клеток типа Н2, тамбуров лестничных клеток предусмотрены противопожарными 2-го типа.</p> <p>Ограждения надстроек, в том числе надстроек лестничных клеток предусмотрены не менее 0,6 м.</p> <p>Объем квартир с внутриквартирной лестницей отделен от покрытия здания перегородкой с пределом огнестойкости не менее EI45.</p>

Мусоропровод размещен в отдельных помещениях, отделенных от пожаробезопасных зон противопожарными стенами и перегородками с пределом огнестойкости не менее REI/EI 60 с противопожарными дверьми 1-го типа.

В пожаробезопасных зонах предусмотрены системы связи с диспетчерской

Стены шахт пассажирских лифтов и двери шахт в помещениях пожаробезопасных зон предусмотрены с огнестойкостью, соответствующей требованиям к указанным зонам (REI60, противопожарные двери 1-го типа).

Между окнами лифтовых холлов, используемых в качестве ПБЗ, предусмотрены междуэтажные пояса, высотой не менее 1,2 м.

Двери выходов из лестничных клеток здания на 1-ом этаже предусмотрены шириной в свету не менее ширины марша лестниц.

Лифтовой холл на первом этаже выделен противопожарными перегородками 1-го типа с заполнением проемов противопожарными дверями 2-го типа.

Мусоросборные камеры на первом этаже изолированы от входов в здание глухими стенами. В секциях 2 и 6, с двух сторон.

Эвакуация из помещений общественного назначения, расположенных на 2-ом этаже здания, предусмотрена в лестничные клетки, отдельные от жилой части с выход наружу.

Подъемники для МГН во встроенных помещениях общественного назначения предусмотрены с подключением по 1-ой категории надежности электроснабжения.

Ширина эвакуационных выходов и лестничных маршей для выходов из автостоянки предусмотрена не менее 1,2 м.

Над проемами выездов из автостоянки предусмотрены глухие козырьки из негорючих материалов шириною не менее 1 м.

Исключено решение по устройству фасада с горючим утеплителем из металлических реек по каркасу. Предусмотрена система класса К0 с типа с документальным подтверждением соответствия требованиям технического регламента. В качестве возможного решения представлен вариант со штукатурным слоем на минеральной основе "Litotermbase".

Для наружных стен предусмотрены материалы, обеспечивающие класс конструктивной пожарной опасности К0, с документальным подтверждением соответствия материалов и конструкций требованиям Технических регламентов.

Представлены варианты решения с системой «LITOTHERM П» (Техническое свидетельство № 4959-16 от 21 июля 2016 года).

Представлено Техническое свидетельство № 4959-16 от 21 июля 2016 года на продукцию «Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями «LITOTHERM М» и «LITOTHERM П».

Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» дополнен информацией, предусмотренной п. 26 приложения к Постановлению Правительства РФ от 16.02.08 года № 87, в том числе по подъездам к зданию, расходам воды на пожаротушение, о пожарных отсеках здания, огнестойкости конструкций, обеспечивающих устойчивость противопожарных перекрытий, по уклонам

			лестничных маршей. Схемы эвакуации выполнены на планах этажей с откорректированными решениями.
--	--	--	--

Генеральный директор ООО «ИнтерСити»

/Афанасьев С.В./