

# ИЗМЕНЕНИЯ № 6 от 10 февраля 2017 года

## В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Общества с ограниченной ответственностью «МАГНАТ»

на строительство 10-ти этажного жилого дома по адресу: г. Нижний Новгород,  
Сормовский район, ул. Василия Иванова, дом 23А (адрес строительный)

(проектная декларация впервые была опубликована на сайте [www.domostroynn.ru](http://www.domostroynn.ru)  
28 июня 2016 года)

1. Читать пункт 1.1. Проектной декларации, подпункт «фирменное наименование» в следующей редакции:

1.1.	Фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «МАГНАТ» (далее - Общество). Генеральный директор – Самохин Илья Вячеславович Главный бухгалтер – Ананьева Наталья Евгеньевна
------	------------------------	--

2. Читать пункт 2.4. Проектной декларации, подпункт «описание строящегося многоквартирного дома» в следующей редакции:

2.4.	Описание строящегося многоквартирного дома	Конструкция дома: монолитная фундаментная плита, монолитные фундаментные стены, стены кирпичные с утеплителем внутри наружных стен, сборные железобетонные плиты перекрытий с монолитными участками. Материал наружных стен: проектом предусмотрена трехслойная конструкция наружных стен с отделочным слоем из кирпича толщиной 120 мм. До отм. 0,000 стены состоят из силикатного полнотелого кирпича толщиной 510 мм на растворе М75, минераловатный утеплитель — 120мм и облицовка из кирпича толщ. 120мм. С отм. 0,000 до отм. +5,600 стены состоят из силикатного пустотелого кирпича толщиной 510 мм на растворе М75, минераловатный утеплитель — 120мм и облицовка из кирпича толщ. 120мм. С отм. +5,600 и выше стены состоят из силикатного пустотелого кирпича толщиной 380 мм на растворе М75, минераловатный утеплитель — 120мм и облицовка из кирпича толщ. 120мм. Облицовочный кирпич применяется 3-х типов: -Кирпич силикатный лицевой полуторный пустотелый М150 белого цвета; -Кирпич силикатный лицевой полуторный пустотелый М150 серого цвета; -Кирпич керамический лицевой полуторный пустотелый М150. Цвет «Терракот». Кровля: плоская совмещенная из наплавливаемых материалов Наличие лифта: 2 грузопассажирских лифта Наличие мусоропровода: да Высота этажа: 2,8 м Система теплоснабжения: закрытая четырехтрубная, источник теплоснабжения – котельная ОАО «Теплоэнерго» по ул. В.Иванова, д.14. Проектом предусмотрены: стояки, разводка, приборы отопления, счетчики учета тепла на каждую квартиру.
------	--	---



Водоснабжение: Источник водоснабжения – ОАО «Нижегородский водоканал». Проектом предусмотрены: стояки из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, счетчики холодной и горячей воды.  
Тип окон: ПВХ-профиль.  
Двери: входная в квартиру – металлическая.  
Вид отделки: внутренняя отделка помещений квартир выполняется собственниками самостоятельно, после ввода объекта в эксплуатацию.  
До ввода в эксплуатацию должна быть выполнена отделка технических помещений, обслуживающих центральные инженерные системы, лестнично-лифтового блока и входной группы; выполнены необходимые мероприятия для удобства перемещения маломобильных групп населения.  
Класс энергоэффективности – В.  
Класс сейсмостойкости - согласно ОСР-2015 «Общее сейсмическое районирование территории РФ» г. Нижний Новгород относится к несейсмическому району

Генеральный директор ООО «МАГНАТ»



Самохин И.В.