

**Изменения №1
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
От 17.10.2014г.**

**по строительству жилого дома №1
со встроенно-пристроенными помещениями общественного
назначения (1 очередь строительства)
по адресу: Нижегородская область, г. Кстово ул. Зеленая,
б-р Мира.**
(размещена на сайтах www.domostroynn.ru; www.champion-city.ru)

В соответствии с п.п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ООО «Новая Строительная Компания» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить следующие пункты Проектной декларации в новой редакции:

1. Информация о застройщике:

| | |
|-------------------------------------|--|
| 1.2. Место нахождения застройщика: | Юридический адрес: 603000 Российская Федерация, г. Нижний Новгород, ул. Белинского, д.32, П41. Фактический адрес: 607650 Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Кстово, площадь Ленина, д.5А, 6 этаж, офис 620. р/с 40702810514050000579 в ОАО «АКБ Саровбизнесбанк» г. Саров, БИК 042204721, К/счет 30101810200000000721 |
| 1.4. О государственной регистрации: | Общество с ограниченной ответственностью «Новая Строительная Компания», зарегистрировано 06.09.2013 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России №6 за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1135250001886, о чем выдано свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 52 №004988577 Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серия 52 №005236984, поставлено на учет 21.01.2015г. в налоговом органе по месту нахождения Инспекция Федеральной налоговой службы по Нижегородскому району г. Нижнего Новгорода, ИНН 5250058771, КПП 526001001 |

2. Информация о проекте строительства:

| | |
|---|--|
| 2.17. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: | В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве с момента государственной регистрации договора у дольщика считаются находящимися в залоге права субаренды на земельный участок общей площадью 12 000 (двенадцать тысяч) кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования Участка «для строительства многоэтажных домов», кадастровый номер 52:25:0010715:802, расположенный по адресу: Нижегородская обл., г. Кстово, пересечение улицы Зеленая и Бульвара Мира. |
|---|--|

| | |
|--|---|
| | <p>и строящийся на этом участке многоквартирный дом.</p> <p>Исполнение обязательств застройщика по передаче объекта долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома, наряду с залогом обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям, установленным статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004г.</p> |
|--|---|

2. Дополнить проектную декларацию пунктом 2.18:

| | |
|---|--------------------|
| <p>2.18. Иные договора и сделки, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства:</p> | <p>Отсутствуют</p> |
|---|--------------------|

Изменения к проектной декларации размещены на сайтах в сети Интернет по адресу:

www.domostroynn.ru

www.champion-city.ru

Дата размещения изменений к проектной декларации 27 января 2015г.

Генеральный директор ООО «НСК»

Галкин Р.Г.