

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
«Каскад Риэлти»

(наименование застройщика,

Фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц,

603109, г.Нижний Новгород, ул.Гоголя, д.41,  
кв.11

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «25» февраля 2016 г.

№ 52 - RU 52303000 - 24/2048p - 2016 г.

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и подземной автомобильной стоянкой по ул. Надежды Сусловой, рядом с домом №22 в Советском районе города Нижнего Новгорода.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектных и строительных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 37 - 2-1-2 - 0010 - 16 от 18.02.2016

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070110:2953	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0070110	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU52303000-0000000000002380, утвержден постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 15.04.2013 № 1301	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и подземной автомобильной стоянкой по ул. Надежды Суловой, рядом с домом №22 в Советском районе города Нижнего Новгорода» разработан ООО «Золотое сечение», ЗАО «Истоки», 2015 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м):	10846,7	Площадь участка (кв. м): 2603
	Объем (куб. м):	37006,8	в том числе подземной части (куб. м): 8338,8
	Количество этажей (шт.):	17 (в т.ч.1 подземный)	Высота (м): 49,95
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	775	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Надежды Суловой, рядом с домом № 22.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

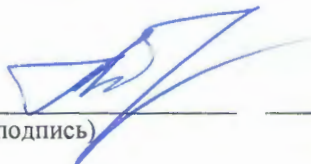
Срок действия настоящего разрешения - до «01» августа 20 18 г.

в соответствии с проектом организации строительства (19/1-15-ПОС), выполненным ООО «Золотое сечение», 2015г. \_\_\_\_\_

Глава администрации города \_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.В.Белов  
(расшифровка подписи)




20 16 г.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Пронумеровано и скреплено  
\_3\_ ( три ) листа(ов)

И.о.директора департамента  
градостроительного  
развития и архитектуры А.А.Корнилов

