

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
ответственностью «Строймонтаж-Проект»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
606000 Нижегородская область, г.Дзержинск,  
 полное наименование организации – для  
ул.Петрищева, д. 35А.  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

**С изменениями, внесенными в разрешение  
на строительство от 19.12.2014 №ru52302000-799,  
на основании постановления администрации  
города Дзержинска от 20.10.2016 № 3825**

Дата 20.10.2016 N 52-ru52302000-799-2014

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа  
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
Управление архитектуры и градостроительства администрации города Дзержинска  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная  
корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0115-14 от 09.12.2014 и № 37-2-1-2-0073-16 от 20.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участко́в), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:21:0000124:47
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ ru52302000-1348, утвержден постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 08.09.2014 № 3766
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект шифр 03 разработан ООО НПП «РУССКИЙ ДОМ», шифр 334-14 (корректировка), разработан ООО «Проект-Конструкция», шифр 063-06-16-ТС разработан ООО «Теплоэлектромонтажпроект», шифр ЛТПК.632269.1708.16-ЭС разработан ООО НПО «ЭТРА»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь здания (кв.м.):	15485,80
	Площадь участка (кв.м):	3761
	Строительный объем (куб.м.):	51446,00
	в том числе (куб.м): ниже нуля объем выше нуля	3043,00 48403,00



Этажность (эт.):	24	Высота (м):	
		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м.):	1124,40		
Количество квартир (шт):	176		
из них: 1-комнатные	88		
2-комнатные	66		
3-комнатные	22		
Общая площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) (кв.м):	8434,80		
Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений) (коэф.) (кв.м):	8993,60		
Площадь помещений общего пользования (кв.м)	2164,20		
Количество помещений обслуживающего назначения (шт.):	8		
Общая площадь помещений встроенно-пристроенной части здания (кв.м), в т.ч.	1198,70		
-помещения обслуживающего назначения (кв.м)	1040,20		
-площадь помещений общего пользования (кв.м)	158,50		
Иные показатели :			
5.	Адрес (местоположения) объекта :	Нижегородская область, г.Дзержинск, пр.Циолковского, 88 А.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели :		

Срок действия настоящего разрешения - до "19" декабря 2017 г. в соответствии с проектом шифр 03 раздел ПОС лист 42

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

"20" октября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

А.И. Дементьев

(расшифровка подписи)



(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Прошито на (1) листах  
Начальник Управления  
архитектуры и  
градостроительства  
А.И. Дементьев