

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000535 от 07.08.2020

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№31 по генплану)

Дата первичного размещения: 20.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Инградстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инградстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603105
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61; Литера: А5
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 139
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)438-27-18

	1.4.2	Адрес электронной почты: ingradstroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.nk-nn.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тайг
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Радомирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Специализированный застройщик "Инградстрой"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5260322471
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125260001734
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТАРТ-СТРОЙ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5262059353
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Столица Нижний» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «СТН»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5260266570
	3.1.4	% голосов в органе управления: 1 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Нагорная
	3.4.2	Имя: Элада
	3.4.3	Отчество (при наличии): Львовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-676-171 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 526017725362
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем юридического лица, которое является учредителем (участником) ООО Специализированный застройщик "Инградстрой"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Акатов

	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-138-351 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 526200509064
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем юридического лица, которое является учредителем (участником) ООО Специализированный застройщик "Инградстрой"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Акатов
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-138-353 69
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 525700495570
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем юридического лица, которое является учредителем (участником) ООО Специализированный застройщик "Инградстрой"
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Головко
	3.4.2	Имя: Олег

	3.4.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-900-176 04
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 526200669773
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем юридического лица, которое является учредителем (участником) ООО Специализированный застройщик "Инградстрой"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Старт-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262059353
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025203739120
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 4; 8

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стн-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262128021
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045207808700
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Плаза-Холдинг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262145267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055248181504
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Столица Нижний"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262113233
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035205756960
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гардиния"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262353690
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175275087041
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Берег"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262127571
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045207806731
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Адс-Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262107575
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025203739659
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Столица Нижний"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260266570
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095260013023

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРИМАЭНЕРГО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260296976
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115262002129
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная группа "Стартстрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262227745
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085262005707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСК Стройград"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260262744
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095260010625
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Энергосистемы"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262216359
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075262017456
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНДОР-НН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260338658
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125260012833
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РегионИнвест52"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260315837
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115260022877
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройиндустрия"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260258530
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095260008030
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройинвест-52"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260262776
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095260010658
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сиена"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262153606
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065262095800
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№4 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романтиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU523030002005001-27/2864p-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Нижегородской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№5 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романтиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU523030002005001-27/2865p-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Нижегородской области

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№6 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романтиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU523030002005001-27/2973p-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Нижегородской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (№7 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романтиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU523030002005001-27/2510p-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Нижегородской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№8 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романтиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU523030002005001-27/2511p-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Нижегородской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№9 по генплану) - I этап строительства. Инженерные сети - II этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романтиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU523030002005001-27/2528p-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Нижегородской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№1 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романтиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU523030002005001-03-01/04/91-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Нижегородской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№2 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романтиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU523030002005001-03-01/04/93-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Нижегородской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№3 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Романтиков

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU523030002005001-03-01/04/94-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Нижегородской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№33 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№34 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№35 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (№35.1 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№13 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№14 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№15 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№16 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенной дошкольной образовательной организацией (№17 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенной дошкольной образовательной организацией (№18 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№30 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№31 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№32 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№27 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№28 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№29 по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Кузнечиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ "СТРОИТЕЛИ ПРИВОЛЖЬЯ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5257109369
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 089,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 183 542,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 730 717,00 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: (№31 по генплану)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория застройки в границах улиц имени Маршала Рокоссовского, Генерала Ивлиева, Казанское шоссе, южной границы города Нижнего Новгорода, памятников природы регионального значения "Дубрава Ботанического сада университета" и "Щелоковский хутор" в Советском и Нижегородском районах города Нижнего Новгорода
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 835,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10563,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 35,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10598,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: 18-87к
	10.1.3	Дата заключения договора: 15.07.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 07.08.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоСервис»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Истоки»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260111086
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "АРХИКА"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5261041113
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Молодежная строительная компания «МОСТ К»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260036833
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Графит-Про»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5261078610
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «РемСтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5259031598
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Комплексные Решения Энергосбережения»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260401638
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Истоки »
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260111086
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПроектРиск»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257168886
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Комплексные Инженерные Решения»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5250066733
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и Международной Электрической Связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707049388
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр-01»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5262121121
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 52-2-1-2-032212-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5260191807
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 52-1-1-1-030392-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5260191807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Новая Кузнечиха», ЖК «Новая Кузнечиха»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-RU523030002005001-06/07/299-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18-5341 ко
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.07.2029
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0070357:50
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8815,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На данной территории предусмотрены пешеходные дорожки и тротуары с возможностью проезда пожарной техники, площадка для игр детей. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровных, шероховатых, без зазоров, не создающих вибрацию при движении, а также предотвращающих скольжение. Вдоль дома запроектированы проезды, позволяющие организовать на них парковочные места, а также автостоянки для временного хранения автомашин. Данные проезды выполнены с соблюдением нормативных требований для проезда и установки пожарной техники. Запроектированные пешеходные тротуары на участке строительства. Они осуществляют пешеходную связь с основным пешеходным движением в микрорайоне, объектами социальной направленности и участками общего пользования детских игровых и спортивных площадок, площадок отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение 234 машино-места: - 41 машино-место для постоянного хранения на открытых парковочных площадках в границах выделенного земельного участка; - 54 машино-места для временного хранения в границах выделенного земельного участка в качестве двойного использования мест постоянного хранения («день-ночь»); - 1 машино-место для маломобильных групп; - 84 машино-место на наземной автостоянке открытого типа со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения №46 (по генплану) согласно утвержденного ППМ

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей, занятий физкультурой, площадки отдыха, а также озеленяемые территории в проекте застройки жилого комплекса рассчитаны и будут использованы жителями жилых домов 30, 31 и 32 по генплану. На благоустраиваемой территории дома запроектирована площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории квартала 30, 31, 32 домов по генплану: - асфальтобетонное покрытие проездов с установкой бортовых камней по ГОСТ 6665-91; - выполнение отмостки вокруг проектируемых зданий; - устройство газонов, посадка деревьев и кустарников; - устройство уличного освещения; устройство спортивных, детских площадок и площадок отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На дворовой территории предусмотрена площадка для установки контейнеров под бытовые отходы в количестве 3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Используемые для озеленения породы деревьев и кустарников представлены породами, используемыми в городском озеленении в условиях климата средней полосы России. Выбранные породы деревьев не требовательны к условиям произрастания, преимущественно быстрорастущие, не требовательны к почвам, переносят загрязнение воздуха. Для защиты детских площадок от вредного воздействия автотранспорта, предусматривается рядовая посадка деревьев и кустарников. Преобладают посадки деревьев и кустарника в виде однорядной живой изгороди и декоративные сильнорослые кустарники, быстрорастущие, неприхотливые к условиям произрастания.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории проектирования должно быть обеспечено беспрепятственное передвижение инвалидов и других маломобильных групп населения как пешком, так и с помощью транспортных средств. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон не более 1:12, а около здания и в затесненных местах продольный уклон 1:10, на протяжении не более 10 м. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровных, шероховатых, без зазоров, не создающих вибрацию при движении, а также предотвращающих скольжение. Места автостоянок, предназначенных для машин, принадлежащих инвалидам, выделяются разметкой и обозначаются специальными символами (знак 8.17 по ГОСТ Р 52289-2004)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия от 22.01.2018 выданы МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты города Нижнего Новгорода» №8/18 сроком до января 2021 года. Проектом предусмотрено выполнение наружного освещения территории застройки –вокруг жилых домов, детских и спортивных площадок, парковок автотранспорта, местных проездов, тротуаров в границах благоустройства. Опоры применены металлические оцинкованные, высотой не более 8 м. Светильники с улучшенной светодиодной оптикой. На период строительства выполнено временное освещение строительной площадки.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "СТН-Энергосети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260283448
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нижегородский водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №4-2676 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нижегородский водоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №4-2676 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 515ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «СТН-Энергосети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260283448
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Лифтсервис»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5259124250
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 255

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	37.7	1
2	Квартира	1	1	37.3	1
3	Квартира	1	1	39.9	1
4	Квартира	1	1	48.9	2
5	Квартира	1	1	34.4	1
6	Квартира	1	1	68.6	3
7	Квартира	1	1	34.2	1
144	Квартира	1	2	56.9	2
145	Квартира	1	2	42.8	1
146	Квартира	1	2	75.2	3
8	Квартира	2	1	33.5	1
9	Квартира	2	1	37.3	1
10	Квартира	2	1	36.9	1
11	Квартира	2	1	49.3	2
12	Квартира	2	1	48.3	2
13	Квартира	2	1	34.2	1
14	Квартира	2	1	68	3
15	Квартира	2	1	33.1	1
147	Квартира	2	2	71.9	3
148	Квартира	2	2	43.4	1
149	Квартира	2	2	27.6	1
150	Квартира	2	2	41.7	1
151	Квартира	2	2	74.9	3
16	Квартира	3	1	33.5	1
17	Квартира	3	1	37.3	1
18	Квартира	3	1	36.9	1
19	Квартира	3	1	49.3	2
20	Квартира	3	1	48.2	2
21	Квартира	3	1	50.7	2
22	Квартира	3	1	51	2
23	Квартира	3	1	33.1	1
152	Квартира	3	2	71.8	3
153	Квартира	3	2	42.7	1
154	Квартира	3	2	27.3	1
155	Квартира	3	2	41.6	1

156	Квартира	3	2	74.9	3
24	Квартира	4	1	33.5	1
25	Квартира	4	1	37.3	1
26	Квартира	4	1	36.9	1
27	Квартира	4	1	49.3	2
28	Квартира	4	1	48.2	2
29	Квартира	4	1	50.7	2
30	Квартира	4	1	51	2
31	Квартира	4	1	33.1	1
157	Квартира	4	2	71.8	3
158	Квартира	4	2	42.7	1
159	Квартира	4	2	27.3	1
160	Квартира	4	2	41.6	1
161	Квартира	4	2	74.9	3
32	Квартира	5	1	33.1	1
33	Квартира	5	1	36.7	1
34	Квартира	5	1	36.4	1
35	Квартира	5	1	49.3	2
36	Квартира	5	1	48.2	2
37	Квартира	5	1	50.6	2
38	Квартира	5	1	50.9	2
39	Квартира	5	1	33.1	1
162	Квартира	5	2	71.8	3
163	Квартира	5	2	42.4	1
164	Квартира	5	2	26.8	1
165	Квартира	5	2	41.6	1
166	Квартира	5	2	74.9	3
40	Квартира	6	1	33.1	1
41	Квартира	6	1	36.7	1
42	Квартира	6	1	36.4	1
43	Квартира	6	1	49.3	2
44	Квартира	6	1	48.2	2
45	Квартира	6	1	50.6	2
46	Квартира	6	1	50.9	2
47	Квартира	6	1	33.1	1
167	Квартира	6	2	71.8	3
168	Квартира	6	2	42.4	1
169	Квартира	6	2	26.8	1
170	Квартира	6	2	41.6	1
171	Квартира	6	2	74.9	3
48	Квартира	7	1	33.1	1
49	Квартира	7	1	36.8	1
50	Квартира	7	1	36.4	1

51	Квартира	7	1	49.3	2
52	Квартира	7	1	48.2	2
53	Квартира	7	1	50.6	2
54	Квартира	7	1	50.9	2
55	Квартира	7	1	33.1	1
172	Квартира	7	2	50.6	2
173	Квартира	7	2	36.8	1
174	Квартира	7	2	25.5	1
175	Квартира	7	2	26.8	1
176	Квартира	7	2	25.7	1
177	Квартира	7	2	36.9	1
178	Квартира	7	2	52.6	2
56	Квартира	8	1	33.1	1
57	Квартира	8	1	36.8	1
58	Квартира	8	1	36.4	1
59	Квартира	8	1	49.3	2
60	Квартира	8	1	48.2	2
61	Квартира	8	1	50.6	2
62	Квартира	8	1	50.9	2
63	Квартира	8	1	33.1	1
179	Квартира	8	2	50.6	2
180	Квартира	8	2	36.8	1
181	Квартира	8	2	25.5	1
182	Квартира	8	2	26.8	1
183	Квартира	8	2	25.7	1
184	Квартира	8	2	36.9	1
185	Квартира	8	2	52.6	2
64	Квартира	9	1	33.1	1
65	Квартира	9	1	36.8	1
66	Квартира	9	1	36.4	1
67	Квартира	9	1	49.3	2
68	Квартира	9	1	48.2	2
69	Квартира	9	1	50.6	2
70	Квартира	9	1	50.9	2
71	Квартира	9	1	33.1	1
186	Квартира	9	2	50.6	2
187	Квартира	9	2	36.8	1
188	Квартира	9	2	25.5	1
189	Квартира	9	2	26.8	1
190	Квартира	9	2	25.7	1
191	Квартира	9	2	36.9	1
192	Квартира	9	2	52.6	2
72	Квартира	10	1	33.1	1

73	Квартира	10	1	36.8	1
74	Квартира	10	1	36.4	1
75	Квартира	10	1	49.3	2
76	Квартира	10	1	48.2	2
77	Квартира	10	1	50.6	2
78	Квартира	10	1	50.9	2
79	Квартира	10	1	33.1	1
193	Квартира	10	2	50.6	2
194	Квартира	10	2	36.8	1
195	Квартира	10	2	25.5	1
196	Квартира	10	2	26.8	1
197	Квартира	10	2	25.7	1
198	Квартира	10	2	36.9	1
199	Квартира	10	2	52.6	2
80	Квартира	11	1	32.8	1
81	Квартира	11	1	36.7	1
82	Квартира	11	1	36.3	1
83	Квартира	11	1	49.2	2
84	Квартира	11	1	48.2	2
85	Квартира	11	1	50.4	2
86	Квартира	11	1	50.7	2
87	Квартира	11	1	32.7	1
200	Квартира	11	2	50.4	2
201	Квартира	11	2	36.8	1
202	Квартира	11	2	25.2	1
203	Квартира	11	2	26.6	1
204	Квартира	11	2	25.5	1
205	Квартира	11	2	36.9	1
206	Квартира	11	2	52.4	2
88	Квартира	12	1	32.8	1
89	Квартира	12	1	36.7	1
90	Квартира	12	1	36.3	1
91	Квартира	12	1	49.2	2
92	Квартира	12	1	48.2	2
93	Квартира	12	1	50.4	2
94	Квартира	12	1	50.7	2
95	Квартира	12	1	32.7	1
207	Квартира	12	2	50.4	2
208	Квартира	12	2	36.8	1
209	Квартира	12	2	25.2	1
210	Квартира	12	2	26.6	1
211	Квартира	12	2	25.5	1
212	Квартира	12	2	36.9	1

213	Квартира	12	2	52.4	2
96	Квартира	13	1	32.8	1
97	Квартира	13	1	36.7	1
98	Квартира	13	1	36.3	1
99	Квартира	13	1	49.2	2
100	Квартира	13	1	48.2	2
101	Квартира	13	1	50.4	2
102	Квартира	13	1	50.7	2
103	Квартира	13	1	32.7	1
214	Квартира	13	2	50.4	2
215	Квартира	13	2	36.8	1
216	Квартира	13	2	25.2	1
217	Квартира	13	2	26.6	1
218	Квартира	13	2	25.5	1
219	Квартира	13	2	36.9	1
220	Квартира	13	2	52.4	2
104	Квартира	14	1	32.8	1
105	Квартира	14	1	36.7	1
106	Квартира	14	1	36.3	1
107	Квартира	14	1	49.2	2
108	Квартира	14	1	48.2	2
109	Квартира	14	1	50.4	2
110	Квартира	14	1	50.7	2
111	Квартира	14	1	32.7	1
221	Квартира	14	2	50.4	2
222	Квартира	14	2	36.8	1
223	Квартира	14	2	25.2	1
224	Квартира	14	2	26.6	1
225	Квартира	14	2	25.5	1
226	Квартира	14	2	36.9	1
227	Квартира	14	2	52.4	2
112	Квартира	15	1	32.8	1
113	Квартира	15	1	36.7	1
114	Квартира	15	1	36.3	1
115	Квартира	15	1	49.2	2
116	Квартира	15	1	48.2	2
117	Квартира	15	1	50.4	2
118	Квартира	15	1	50.7	2
119	Квартира	15	1	32.7	1
228	Квартира	15	2	50.4	2
229	Квартира	15	2	36.8	1
230	Квартира	15	2	25.2	1
231	Квартира	15	2	26.6	1

232	Квартира	15	2	25.5	1
233	Квартира	15	2	36.9	1
234	Квартира	15	2	52.4	2
120	Квартира	16	1	32.8	1
121	Квартира	16	1	36.7	1
122	Квартира	16	1	36.3	1
123	Квартира	16	1	49.2	2
124	Квартира	16	1	48.2	2
125	Квартира	16	1	50.4	2
126	Квартира	16	1	50.7	2
127	Квартира	16	1	32.7	1
235	Квартира	16	2	50.4	2
236	Квартира	16	2	36.8	1
237	Квартира	16	2	25.2	1
238	Квартира	16	2	26.6	1
239	Квартира	16	2	25.5	1
240	Квартира	16	2	36.9	1
241	Квартира	16	2	52.4	2
128	Квартира	17	1	32.8	1
129	Квартира	17	1	36.7	1
130	Квартира	17	1	36.3	1
131	Квартира	17	1	49.2	2
132	Квартира	17	1	48.2	2
133	Квартира	17	1	50.4	2
134	Квартира	17	1	50.7	2
135	Квартира	17	1	32.7	1
242	Квартира	17	2	50.4	2
243	Квартира	17	2	36.8	1
244	Квартира	17	2	25.2	1
245	Квартира	17	2	26.6	1
246	Квартира	17	2	25.5	1
247	Квартира	17	2	36.9	1
248	Квартира	17	2	52.4	2
136	Квартира	18	1	32.8	1
137	Квартира	18	1	36.7	1
138	Квартира	18	1	36.3	1
139	Квартира	18	1	49.2	2
140	Квартира	18	1	48.2	2
141	Квартира	18	1	50.4	2
142	Квартира	18	1	50.7	2
143	Квартира	18	1	32.7	1
249	Квартира	18	2	50.4	2
250	Квартира	18	2	36.8	1

251	Квартира	18	2	25.2	1
252	Квартира	18	2	26.6	1
253	Квартира	18	2	25.5	1
254	Квартира	18	2	36.9	1
255	Квартира	18	2	52.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1 этаж	2 подъезд	35	Тамбур	4.1
					Санузел	3.1
					Нежилое помещение	27.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое помещение	Подвал, 1 подъезд	Нежилое	395.9
2	Водомерный узел	Подвал, 1 подъезд	Нежилое	13.5
3	Насосная станция	Подвал, 1 подъезд	Нежилое	31.8
4	Тепловой пункт	Подвал, 2 подъезд	Нежилое	28.5
5	Электрощитовая	Подвал, 2 подъезд	Нежилое	15.8
6	Техническое помещение	Подвал, 2 подъезд	Нежилое	302.2
7	Входной тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.6
8	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	6.5
9	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	62.5
10	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
11	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	13.3
12	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	16
13	Входной тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	2
14	Входной тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.6
15	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	6.5
16	Межквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	50.1
17	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	3.5
18	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	13.2
19	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
20	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	3.9
21	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.2
22	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
23	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
24	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
25	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1

26	Лоджия воздушной зоны	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
27	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
28	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
29	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
30	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
31	Лоджия воздушной зоны	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
32	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
33	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
34	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
35	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
36	Лоджия воздушной зоны	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
37	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
38	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
39	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
40	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
41	Лоджия воздушной зоны	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
42	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
43	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
44	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
45	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
46	Лоджия воздушной зоны	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
47	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
48	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
49	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
50	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
51	Лоджия воздушной зоны	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
52	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
53	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
54	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
55	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
56	Лоджия воздушной зоны	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
57	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
58	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
59	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
60	Тамбур	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
61	Лоджия воздушной зоны	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
62	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
63	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
64	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
65	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
66	Лоджия воздушной зоны	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
67	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
68	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1

69	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
70	Тамбур	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
71	Лоджия воздушной зоны	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
72	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
73	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
74	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
75	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
76	Лоджия воздушной зоны	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
77	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
78	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
79	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
80	Тамбур	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
81	Лоджия воздушной зоны	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
82	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
83	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
84	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
85	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
86	Лоджия воздушной зоны	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
87	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
88	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
89	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
90	Тамбур	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
91	Лоджия воздушной зоны	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
92	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
93	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
94	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
95	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
96	Лоджия воздушной зоны	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
97	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
98	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
99	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
100	Тамбур	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
101	Лоджия воздушной зоны	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
102	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
103	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
104	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
105	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
106	Лоджия воздушной зоны	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
107	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
108	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
109	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
110	Тамбур	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
111	Лоджия воздушной зоны	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4

112	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
113	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
114	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
115	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
116	Лоджия воздушной зоны	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
117	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
118	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
119	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
120	Тамбур	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
121	Лоджия воздушной зоны	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
122	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
123	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
124	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
125	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
126	Лоджия воздушной зоны	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
127	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
128	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
129	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
130	Тамбур	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
131	Лоджия воздушной зоны	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
132	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
133	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
134	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
135	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
136	Лоджия воздушной зоны	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
137	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
138	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
139	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
140	Тамбур	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
141	Лоджия воздушной зоны	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
142	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
143	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
144	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
145	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
146	Лоджия воздушной зоны	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
147	Межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
148	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
149	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
150	Тамбур	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
151	Лоджия воздушной зоны	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
152	Межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
153	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
154	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1

155	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
156	Лоджия воздушной зоны	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
157	Межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
158	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
159	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
160	Тамбур	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
161	Лоджия воздушной зоны	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
162	Межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
163	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
164	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
165	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
166	Лоджия воздушной зоны	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
167	Межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
168	Лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
169	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
170	Тамбур	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
171	Лоджия воздушной зоны	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
172	Межквартирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
173	Лифтовой холл	17 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
174	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
175	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
176	Лоджия воздушной зоны	17 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
177	Межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
178	Лифтовой холл	17 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
179	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
180	Тамбур	17 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
181	Лоджия воздушной зоны	17 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
182	Межквартирный коридор	18 этаж, 1 подъезд	Нежилое	38.2
183	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	Нежилое	7.1
184	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	Нежилое	12.1
185	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.1
186	Лоджия воздушной зоны	18 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.4
187	Межквартирный коридор	18 этаж, 2 подъезд	Нежилое	24.1
188	Лифтовой холл	18 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.1
189	Лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд	Нежилое	12.2
190	Тамбур	18 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.1
191	Лоджия воздушной зоны	18 этаж, 2 подъезд	Нежилое	8.4
192	Машинное помещение	Кровля, 1 подъезд	Нежилое	19.4
193	Электрощитовая	Кровля, 1 подъезд	Нежилое	9.9
194	Лестничная клетка	Кровля, 1 подъезд	Нежилое	15.5
195	Машинное помещение	Кровля, 2 подъезд	Нежилое	19.4
196	Электрощитовая	Кровля, 2 подъезд	Нежилое	9.9
197	Лестничная клетка	Кровля, 2 подъезд	Нежилое	15.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Поэтажные холлы, техподполье	Система хоз-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
2	Поэтажные холлы, техподполье	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
3	Поэтажные холлы	Система пожаротушения	Пожаротушение
4	Техподполье, кровля	Система дождевой канализации	Отвод дождевой воды
5	Поэтажные холлы, техподполье	Системой бытовой канализации	Отвод бытовых стоков
6	Поэтажные холлы, техподполье	Система отопления	Теплоснабжение
7	Поэтажные планы, кровля	Система естественной вентиляции	Вентиляция
8	Кровля	Система вентиляции из машинного помещения лифтовых шахт	Вентиляция
9	Поэтажные холлы, кровля	Система дымоудаления	Дымоудаление
10	Поэтажные холлы, техподполье	Система электроснабжения	Электроснабжение
11	Поэтажные холлы, техподполье	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
12	Подъезд	Лифты	Лифты
13	Поэтажные холлы, техподполье	Телефонизация	Услуги связи
14	Поэтажные холлы, техподполье	Радиофикация	Услуги связи
15	Кровля	Телевидение	Телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 444 483 894 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0070357:50
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810342000024932
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603

		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 108
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 189,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 300 675 846,0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 363854137154450513243793269871394349305

Владелец: **ООО "ИНГРАДСТРОЙ"**, Назаров Дмитрий Павлович,
Нижний Новгород

Действителен: с 25.11.2019 по 03.12.2020