

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ЖК "Облака" (Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и детским садом на 60 мест по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая (участок № 1 лоты 27,30,31,32)**

**№ 52-000190 по состоянию на 28.02.2019**

**Дата подачи декларации: 22.05.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРСЕНАЛ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Арсенал"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>603000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Белинского</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>24;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(831)438-51-07</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>nnov@zdi.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.zdi.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Комаров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валентинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Исполняющий обязанности директора</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5262120294</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035205780389</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Лебедев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валентинович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>русский</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 400 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>55 892 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10 498 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижний Новгород</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Деловая</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая (участок № 1, лоты 27, 30, 31, 32)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>38114,18 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>до 6 баллов (в соответствии с СП 14.13330.2014 и ОСТР -97 проектом не предусмотрена)</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Прогресс"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2464216050</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Прогресс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2464216050</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0920-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7725749664</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Облака"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-RU 52303000-27/2043р-2015</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды участка земли под застройку в г. Нижнем Новгороде</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>948</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.08.1997</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.01.2005</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>23.01.2054</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>24.01.2005, 30.01.2006, 31.08.2011, 09.07.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:18:0060210:0002789</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>10 008 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусматривается устройство проездов и пешеходных тротуаров. Обеспечен проезд для пожарной техники</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены открытые парковки на 70 машино-мест в границах земельного участка</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены площадки для отдыха, детские и спортивные площадки с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрена площадка для контейнеров ТБО расположена более 20 м. от окон жилого дома и площадок.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрена посадка, деревьев, цветников и кустарников, существующие деревья максимально сохраняются</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному и удобному передвижению маломобильных групп населения по участку и зданию</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дворового пространства: проезды, пешеходные зоны, площадки различного назначения.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Зефс-Энерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5258049909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю-011-943/2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 005,55 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Нижновтеплоэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257079570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ПО-01/343</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Нижегородский водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5257086827</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4-0408 НВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Нижний Новгород»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5200000102</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.08.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-2268 Н/2014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>370</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>146</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>124</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>22</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
2	жилое помещение	3	1	41.99	1				
3	жилое помещение	3	1	64.84	2				
4	жилое помещение	4	1	58.28	2				
5	жилое помещение	4	1	41.99	1				
6	жилое помещение	4	1	64.84	2				
7	жилое помещение	5	1	58.28	2				

8	жилое помещение	5	1	41.99	1				
9	жилое помещение	5	1	64.84	2				
10	жилое помещение	6	1	58.28	2				
11	жилое помещение	6	1	41.99	1				
12	жилое помещение	6	1	64.84	2				
13	жилое помещение	7	1	58.28	2				
14	жилое помещение	7	1	41.99	1				
15	жилое помещение	7	1	64.84	2				
16	жилое помещение	8	1	58.28	2				
17	жилое помещение	8	1	41.99	1				
18	жилое помещение	8	1	64.84	2				
19	жилое помещение	9	1	58.28	2				
20	жилое помещение	9	1	41.99	1				
21	жилое помещение	9	1	64.84	2				
22	жилое помещение	10	1	58.28	2				
23	жилое помещение	10	1	41.99	1				
24	жилое помещение	10	1	64.84	2				
25	жилое помещение	1	2	74.593	3				
26	жилое помещение	1	2	62.33	2				
27	жилое помещение	1	2	44.27	1				
28	жилое помещение	1	2	60.08	2				

29	жилое помещение	1	2	61.97	2				
30	жилое помещение	1	2	46.14	1				
31	жилое помещение	2	2	57.5	2				
32	жилое помещение	2	2	75.13	3				
33	жилое помещение	2	2	62.32	2				
34	жилое помещение	2	2	44.26	1				
35	жилое помещение	2	2	60.07	2				
36	жилое помещение	2	2	61.96	2				
37	жилое помещение	2	2	46.11	1				
38	жилое помещение	3	2	57.5	2				
39	жилое помещение	3	2	75.13	3				
40	жилое помещение	3	2	62.32	2				
41	жилое помещение	3	2	44.26	1				
42	жилое помещение	3	2	60.07	2				
43	жилое помещение	3	2	61.96	2				
44	жилое помещение	3	2	46.11	1				
45	жилое помещение	4	2	57.5	2				
46	жилое помещение	4	2	75.13	3				
47	жилое помещение	4	2	62.32	2				
48	жилое помещение	4	2	44.26	1				
49	жилое помещение	4	2	60.07	2				

50	жилое помещение	4	2	61.96	2				
51	жилое помещение	4	2	46.11	1				
52	жилое помещение	5	2	57.5	2				
53	жилое помещение	5	2	75.13	3				
54	жилое помещение	5	2	62.32	2				
55	жилое помещение	5	2	44.26	1				
56	жилое помещение	5	2	60.07	2				
57	жилое помещение	5	2	61.96	2				
58	жилое помещение	5	2	46.11	1				
59	жилое помещение	6	2	57.5	2				
60	жилое помещение	6	2	75.13	3				
61	жилое помещение	6	2	62.32	2				
62	жилое помещение	6	2	44.26	1				
63	жилое помещение	6	2	60.07	2				
64	жилое помещение	6	2	61.96	2				
65	жилое помещение	6	2	46.11	1				
66	жилое помещение	7	2	57.5	2				
67	жилое помещение	7	2	75.13	3				
68	жилое помещение	7	2	62.32	2				
69	жилое помещение	7	2	44.26	1				
70	жилое помещение	7	2	60.07	2				

71	жилое помещение	7	2	61.96	2				
72	жилое помещение	7	2	46.11	1				
73	жилое помещение	8	2	57.5	2				
74	жилое помещение	8	2	75.13	3				
75	жилое помещение	8	2	62.32	2				
76	жилое помещение	8	2	44.26	1				
77	жилое помещение	8	2	60.07	2				
78	жилое помещение	8	2	61.96	2				
79	жилое помещение	8	2	46.11	1				
80	жилое помещение	9	2	57.5	2				
81	жилое помещение	9	2	75.13	3				
82	жилое помещение	9	2	62.32	2				
83	жилое помещение	9	2	44.26	1				
84	жилое помещение	9	2	60.07	2				
85	жилое помещение	9	2	61.96	2				
86	жилое помещение	9	2	46.11	1				
87	жилое помещение	10	2	57.5	2				
88	жилое помещение	10	2	75.13	3				
89	жилое помещение	10	2	62.32	2				
90	жилое помещение	10	2	44.26	1				
91	жилое помещение	10	2	60.07	2				

92	жилое помещение	10	2	61.96	2				
93	жилое помещение	10	2	46.11	1				
94	жилое помещение	1	3	60.11	2				
95	жилое помещение	1	3	59.93	2				
96	жилое помещение	1	3	44.19	1				
97	жилое помещение	1	3	59.23	2				
98	жилое помещение	1	3	42.43	1				
99	жилое помещение	1	3	44.52	1				
100	жилое помещение	2	3	41.45	1				
101	жилое помещение	2	3	62.28	2				
102	жилое помещение	2	3	60.52	2				
103	жилое помещение	2	3	44.21	1				
104	жилое помещение	2	3	59.25	2				
105	жилое помещение	2	3	63.07	2				
106	жилое помещение	2		37.34	1				
107	жилое помещение	2	3	43.57	1				
108	жилое помещение	3	3	41.45	1				
109	жилое помещение	3	3	62.28	2				
110	жилое помещение	3	3	60.52	2				
111	жилое помещение	3	3	44.21	1				
112	жилое помещение	3	3	59.25	2				

113	жилое помещение	3	3	63.07	2				
114	жилое помещение	3	3	37.34	1				
115	жилое помещение	3	3	43.57	1				
116	жилое помещение	4	3	41.45	1				
117	жилое помещение	4	3	62.28	2				
118	жилое помещение	4	3	60.52	2				
119	жилое помещение	4	3	44.21	1				
120	жилое помещение	4	3	59.25	2				
121	жилое помещение	4	3	63.07	2				
122	жилое помещение	4	3	37.34	1				
123	жилое помещение	4	3	43.57	1				
124	жилое помещение	5	3	41.45	1				
125	жилое помещение	5	3	62.28	2				
126	жилое помещение	5	3	60.52	2				
127	жилое помещение	5	3	44.21	1				
128	жилое помещение	5	3	59.25	2				
129	жилое помещение	5	3	63.07	2				
130	жилое помещение	5	3	37.34	1				
131	жилое помещение	5	3	43.57	1				
132	жилое помещение	6	3	41.45	1				
133	жилое помещение	6	3	62.28	2				

134	жилое помещение	6	3	60.52	2				
135	жилое помещение	6	3	44.21	1				
136	жилое помещение	6	3	59.25	2				
137	жилое помещение	6	3	63.07	2				
138	жилое помещение	6	3	37.34	1				
139	жилое помещение	6	3	43.57	1				
140	жилое помещение	7	3	41.45	1				
141	жилое помещение	7	3	62.28	2				
142	жилое помещение	7	3	60.52	2				
143	жилое помещение	7	3	44.21	1				
144	жилое помещение	7	3	59.25	2				
145	жилое помещение	7	3	63.07	2				
146	жилое помещение	7	3	37.34	1				
147	жилое помещение	7	3	43.57	1				
148	жилое помещение	8	3	41.45	1				
149	жилое помещение	8	3	62.28	2				
150	жилое помещение	8	3	60.52	2				
151	жилое помещение	8	3	44.21	1				
152	жилое помещение	8	3	59.25	2				
153	жилое помещение	8	3	63.07	2				
154	жилое помещение	8	3	37.34	1				

155	жилое помещение	8	3	43.57	1				
156	жилое помещение	9	3	41.45	1				
157	жилое помещение	9	3	62.28	2				
158	жилое помещение	9	3	60.52	2				
159	жилое помещение	9	3	44.21	1				
160	жилое помещение	9	3	59.25	2				
161	жилое помещение	9	3	63.07	2				
162	жилое помещение	9	3	37.34	1				
163	жилое помещение	9	3	43.57	1				
164	жилое помещение	10	3	41.45	1				
165	жилое помещение	10	3	62.28	2				
166	жилое помещение	10	3	60.52	2				
167	жилое помещение	10	3	44.21	1				
168	жилое помещение	10	3	59.25	2				
169	жилое помещение	10	3	63.07	2				
170	жилое помещение	10	3	37.34	1				
171	жилое помещение	10	3	43.57	1				
172	жилое помещение	1	4	77.25	3				
173	жилое помещение	1	4	46.36	1				
174	жилое помещение	1	4	84.21	3				
175	жилое помещение	1	4	81.61	3				

176	жилое помещение	2	4	77.26	3				
177	жилое помещение	2	4	46.37	1				
178	жилое помещение	2	4	64.14	2				
179	жилое помещение	2	4	83.54	3				
180	жилое помещение	2	4	80.86	3				
181	жилое помещение	3	4	77.26	3				
182	жилое помещение	3	4	46.37	1				
183	жилое помещение	3	4	64.14	2				
184	жилое помещение	3	4	83.54	3				
185	жилое помещение	3	4	80.86	3				
186	жилое помещение	4	4	77.26	3				
187	жилое помещение	4	4	46.37	1				
188	жилое помещение	4	4	64.14	2				
189	жилое помещение	4	4	83.54	3				
190	жилое помещение	4	4	80.86	3				
191	жилое помещение	5	4	77.26	3				
192	жилое помещение	5	4	46.37	1				
193	жилое помещение	5	4	64.14	2				
194	жилое помещение	5	4	83.54	3				
195	жилое помещение	5	4	80.86	3				
196	жилое помещение	6	4	77.26	3				

197	жилое помещение	6	4	46.37	1				
198	жилое помещение	6	4	64.14	2				
199	жилое помещение	6	4	83.54	3				
200	жилое помещение	6	4	80.86	3				
201	жилое помещение	7	4	77.26	3				
202	жилое помещение	7	4	46.37	1				
203	жилое помещение	7	4	64.14	2				
204	жилое помещение	7	4	83.54	3				
205	жилое помещение	7	4	80.86	3				
206	жилое помещение	8	4	77.26	3				
207	жилое помещение	8	4	46.37	1				
208	жилое помещение	8	4	64.14	2				
209	жилое помещение	8	4	83.54	3				
210	жилое помещение	8	4	80.86	3				
211	жилое помещение	9	4	77.26	3				
212	жилое помещение	9	4	46.37	1				
213	жилое помещение	9	4	64.14	2				
214	жилое помещение	9	4	83.54	3				
215	жилое помещение	9	4	80.86	3				
216	жилое помещение	10	4	77.26	3				
217	жилое помещение	10	4	46.37	1				

218	жилое помещение	10	4	64.14	2				
219	жилое помещение	10	4	83.54	3				
220	жилое помещение	10	4	80.86	3				
221	жилое помещение	1	5	77.35	3				
222	Жилое помещение	1	5	43.48	1				
223	жилое помещение	1	5	77.26	3				
224	жилое помещение	2	5	77.35	3				
225	Жилое помещение	2	5	43.48	1				
226	Жилое помещение	2	5	42.76	1				
227	жилое помещение	2	5	77.26	3				
228	жилое помещение	3	5	77.35	3				
229	Жилое помещение	3	5	43.48	1				
230	Жилое помещение	3	5	42.76	1				
231	жилое помещение	3	5	77.26	3				
232	жилое помещение	4	5	77.35	3				
233	Жилое помещение	4	5	43.48	1				
234	Жилое помещение	4	5	42.76	1				
235	жилое помещение	4	5	77.26	3				
236	жилое помещение	5	5	77.35	3				
237	Жилое помещение	5	5	43.48	1				
238	Жилое помещение	5	5	42.76	1				

239	жилое помещение	5	5	77.26	3				
240	жилое помещение	6	5	77.35	3				
241	Жилое помещение	6	5	43.48	1				
242	Жилое помещение	6	5	42.76	1				
243	жилое помещение	6	5	77.26	3				
244	жилое помещение	7	5	77.35	3				
245	Жилое помещение	7	5	43.48	1				
246	Жилое помещение	7	5	42.76	1				
247	жилое помещение	7	5	77.26	3				
248	жилое помещение	8	5	77.35	3				
249	Жилое помещение	8	5	43.48	1				
250	Жилое помещение	8	5	42.76	1				
251	Жилое помещение	8	5	77.26	3				
252	Жилое помещение	9	5	77.35	3				
253	Жилое помещение	9	5	43.48	1				
254	Жилое помещение	9	5	42.76	1				
255	Жилое помещение	9	5	77.26	3				
256	Жилое помещение	10	5	77.35	3				
257	Жилое помещение	10	5	43.48	1				
258	Жилое помещение	10	5	42.76	1				
259	Жилое помещение	10	5	77.26	3				

260	Жилое помещение	2	6	62.39	2				
261	Жилое помещение	2	6	63.31	2				
262	Жилое помещение	2	6	41.88	1				
263	Жилое помещение	2	6	63.94	2				
264	Жилое помещение	2	6	45.66	1				
265	Жилое помещение	2	6	77.06	3				
266	Жилое помещение	3	6	62.39	2				
267	Жилое помещение	3	6	63.31	2				
268	Жилое помещение	3	6	41.88	1				
269	Жилое помещение	3	6	63.94	2				
270	Жилое помещение	3	6	45.66	1				
271	Жилое помещение	3	6	77.06	3				
272	Жилое помещение	4	6	62.39	2				
273	Жилое помещение	4	6	63.31	2				
274	Жилое помещение	4	6	41.88	1				
275	Жилое помещение	4	6	63.94	2				
276	Жилое помещение	4	6	45.66	1				
277	Жилое помещение	4	6	77.06	3				
278	Жилое помещение	5	6	62.39	2				
279	Жилое помещение	5	6	63.31	2				
280	Жилое помещение	5	6	41.88	1				

281	Жилое помещение	5	6	63.94	2				
282	Жилое помещение	5	6	45.66	1				
283	Жилое помещение	5	6	77.06	3				
284	Жилое помещение	6	6	62.39	2				
285	Жилое помещение	6	6	63.31	2				
286	Жилое помещение	6	6	41.88	1				
287	Жилое помещение	6	6	63.94	2				
288	Жилое помещение	6	6	45.66	1				
289	Жилое помещение	6	6	77.06	3				
290	Жилое помещение	7	6	62.39	2				
291	Жилое помещение	7	6	63.31	2				
292	Жилое помещение	7	6	41.88	1				
293	Жилое помещение	7	6	63.94	2				
294	Жилое помещение	7	6	45.66	1				
295	Жилое помещение	7	6	77.06	3				
296	Жилое помещение	8	6	62.39	2				
297	Жилое помещение	8	6	63.31	2				
298	Жилое помещение	8	6	41.88	1				
299	Жилое помещение	8	6	63.94	2				
300	Жилое помещение	8	6	45.66	1				
301	Жилое помещение	8	6	77.06	3				

302	Жилое помещение	9	6	62.39	2				
303	Жилое помещение	9	6	63.31	2				
304	Жилое помещение	9	6	41.88	1				
305	Жилое помещение	9	6	63.94	2				
306	Жилое помещение	9	6	45.66	1				
307	Жилое помещение	9	6	77.06	3				
308	Жилое помещение	10	6	62.39	2				
309	Жилое помещение	10	6	63.31	2				
310	Жилое помещение	10	6	41.88	1				
311	Жилое помещение	10	6	63.94	2				
312	Жилое помещение	10	6	45.66	1				
313	Жилое помещение	10	6	77.06	3				
314	Жилое помещение	1	7	59.95	2				
315	Жилое помещение	1	7	59.55	2				
316	Жилое помещение	1	7	44	1				
317	Жилое помещение	2	7	57.63	2				
318	Жилое помещение	2	7	81.72	3				
319	Жилое помещение	2	7	59.73	2				
320	Жилое помещение	2	7	44.25	1				
321	Жилое помещение	2	7	42.8	1				
322	Жилое помещение	2	7	41.23	1				

323	жилое помещение	3	7	57.63	2				
324	жилое помещение	3	7	81.72	3				
325	жилое помещение	3	7	59.73	2				
326	Жилое помещение	3	7	44.25	1				
327	Жилое помещение	3	7	42.85	1				
328	Жилое помещение	3	7	41.28	1				
329	жилое помещение	4	7	57.63	2				
330	жилое помещение	4	7	81.72	3				
331	жилое помещение	4	7	59.73	2				
332	Жилое помещение	4	7	44.25	1				
333	Жилое помещение	4	7	42.85	1				
334	Жилое помещение	4	7	41.28	1				
335	жилое помещение	5	7	57.63	2				
336	жилое помещение	5	7	81.72	3				
337	жилое помещение	5	7	59.73	2				
338	Жилое помещение	5	7	44.25	1				
339	Жилое помещение	5	7	42.85	1				
340	Жилое помещение	5	7	41.28	1				
341	жилое помещение	6	7	57.63	2				
342	жилое помещение	6	7	81.72	3				
343	жилое помещение	6	7	59.73	2				

344	Жилое помещение	6	7	44.25	1				
345	Жилое помещение	6	7	42.85	1				
346	Жилое помещение	6	7	41.28	1				
347	жилое помещение	7	7	57.63	2				
348	жилое помещение	7	7	81.72	3				
349	жилое помещение	7	7	59.73	2				
350	Жилое помещение	7	7	44.25	1				
351	Жилое помещение	7	7	42.85	1				
352	Жилое помещение	7	7	41.28	1				
353	жилое помещение	8	7	57.63	2				
354	жилое помещение	8	7	81.72	3				
355	жилое помещение	8	7	59.73	2				
356	Жилое помещение	8	7	44.25	1				
357	Жилое помещение	8	7	42.85	1				
358	Жилое помещение	8	7	41.28	1				
359	жилое помещение	9	7	57.63	2				
360	жилое помещение	9	7	81.72	3				
361	жилое помещение	9	7	59.73	2				
362	Жилое помещение	9	7	44.25	1				
363	Жилое помещение	9	7	42.85	1				
364	Жилое помещение	9	7	41.28	1				

365	жилое помещение	10	7	57.63	2				
366	жилое помещение	10	7	81.72	3				
367	жилое помещение	10	7	59.73	2				
368	Жилое помещение	10	7	44.25	1				
369	Жилое помещение	10	7	42.85	1				
370	Жилое помещение	10	7	41.28	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	6	52.09	тамбур	
					кабинет	
					туалет	
2	нежилое помещение	1	6	76.5	тамбур	
					кабинет	
					туалет	
					санузел	
					коридор	
					кладовая	
3	нежилое помещение	1	6	43.47	тамбур	
					кабинет	
					туалет	
4	нежилое помещение	1	6	50.67	тамбур	
					кабинет	
					туалет	
5	нежилое помещение	1	6	56.19	кабинет	
					тамбур	
					туалет	
6	нежилое помещение	1	7	82.38	кабинет	
					тамбур	
					санузел	
7	нежилое помещение	-1	5	47.82	кабинет	
					тамбур	
					туалет	

8	нежилое помещение	-1	5	48.53	кабинет	
					тамбур	
					санузел	
9	нежилое помещение	-1	4	60.92	кабинет	
					тамбур	
					санузел	
					туалет	
10	нежилое помещение	-1	4	52.3	кабинет	
					тамбур	
					санузел	
					туалет	
11	нежилое помещение	-1	4	52.31	кабинет	
					тамбур	
					санузел	
					туалет	
12	нежилое помещение	-1	4	53.07	кабинет	
					тамбур	
					санузел	
					туалет	
13	нежилое помещение	-1	3	88.38	кабинет	
					тамбур	
					туалет	
14	нежилое помещение	-1	3	87.5	кабинет	
					тамбур	
					туалет	
15	нежилое помещение	-1	3	51.67	кабинет	
					санузел	
					туалет	
16	нежилое помещение	-1	3	58	кабинет	
					тамбур	
					туалет	
17	нежилое помещение	-1	2	57.73	кабинет	
					тамбур	
					туалет	
18	нежилое помещение	-1	2	61.91	кабинет	
					тамбур	
					туалет	
					санузел	
19	нежилое помещение	-1	2	80.75	кабинет	

					тамбур	
					туалет	
20	нежилое помещение	-1	2	62.88	кабинет	
					тамбур	
					туалет	
21	нежилое помещение	-1	2	56.53	кабинет	
					тамбур	
					туалет	
22	нежилое помещение	1,2,3	1	1289.43	Детский сад	
23	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
24	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
25	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
26	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
27	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
28	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
29	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
30	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
31	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
32	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
33	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
34	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
35	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
36	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
37	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
38	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
39	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
40	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
41	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
42	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
43	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
44	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
45	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
46	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
47	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
48	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
49	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
50	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
51	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
52	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	





131	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
132	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
133	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
134	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
135	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
136	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
137	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
138	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
139	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
140	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
141	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
142	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
143	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
144	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
145	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	
146	Нежилое помещение	-2		15	Машино-место	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	Лестницы технического этажа до кровли с тамбурами и переходными лоджиями	на отм. 30,000, на отм. 33,080	Общего пользования	309.95
3	Помещение Лестницы автостоянка	на отм. - 5,600	Общего пользования	36.11
4	Помещение чердак	на отм. 30,000	Общего пользования	1743.68
5	Помещение Комната дежурного	на отм. - 5,600	Общего пользования	5.83
6	Рампа	на отм. - 5,600	Общего пользования	182.93
7	Помещение автостоянки	на отм. - 5,600	Общего пользования	1 493,61

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
2	Насосная - технический этаж	Повысительные насосы	Обеспечение ХВС и пожаротушение
3	Вент камера-технический этаж	Вентиляционное оборудование, система противодымного оборудования	Вентиляция жилого дома, подземной автостоянки
4	ИТП - технический этаж	Теплотехническое оборудование	Обеспечение ГВС, отопление здания
5	Шахта лифтов, техподвал	Лифтовое оборудование	Пассажирские и грузопассажирские перевозки.
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 033 501 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>52:18:0060210:0002789</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижний Новгород</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800240024358</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>

		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:000000:000000</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде, ИНН: 7702070139, КПП: 526002001, БИК: 042202837, К/С 30101810200000000837 в Волго-Вятском ГУ Банка России г. Нижний Новгород, расчетный счет застройщика: 40702810800240024358</b></p>
<p>26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6167E200FFA98B964C0960116D4BE557

Владелец: **ООО АРСЕНАЛ, Комаров Игорь  
Валентинович, Нижний Новгород**

Действителен: с 25.02.2019 по 25.02.2020