

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000584 от 23.06.2020

Жилой комплекс "Облака" (Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и детским садом на 60 мест по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая (участок №1 лоты 27,30,31,32)

Дата первичного размещения: 04.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью Арсенал
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО Арсенал
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 110-111 ; Помещение: П.24
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)439-50-52
	1.4.2	Адрес электронной почты: nnov@zdi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.oblakadom-nn.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Комаров
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Исполняющий обязанности директора
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Арсенал"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5262120294
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1035205780389
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Желдорипотека
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708155798
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Желдорипотека
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708155798
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739623988
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными объектами обслуживания и детским садом на 60 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Деловая
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Облака"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 52-RU523030002005001-27/2044р-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство Нижегородской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 200,45 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 847,91 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 098,23 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
--	--------	--

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: Деловая, участок 1
--	-------	--

	9.2.10	Дом:
--	--------	------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая (участок №1 лоты 27,30,31,32)
--	--------	--

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
--	--------	---

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
--	--------	--

	9.2.20	Общая площадь объекта: 38 114,18 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21478,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4831,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26309,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда)
	10.1.2	Номер договора: ДС-ГД/303 Г
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.10.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Прогресс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464216050
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2014

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0855-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0920-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Облака"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-RU 52303000-27/2043р-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.05.2019

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Нижнего Новгорода
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 948
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.1997
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.01.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 14.08.2046
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.01.2005,30.01.2006,31.08.2011,09.07.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Нижнего Новгорода, Министерство государственного имущества и земельных ресурсов и Нижегородской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Нижнего Новгорода, Министерство государственного имущества и земельных ресурсов и Нижегородской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0060210:2789
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10008,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов и пешеходных тротуаров. Обеспечен проезд для пожарной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены открытые парковки на 70 машино-мест в границах земельного участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для отдыха, детские и спортивные площадки с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для контейнеров ТБО расположена более 20 м. от окон жилого дома и площадок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка, деревьев, цветников и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено мероприятия по беспрепятственному и удобному передвижению маломобильных групп населения по участку и зданию
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дворового пространства: проезды, пешеходные зоны, площадки различного назначения (Технические условия №211-18Н от 09.10.2018 г., срок действия - до октября 2021 г., выдано Муниципальным предприятием "Инженерные сети" ИНН 5262075980.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Зефс-Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5258049909
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Ю-011-943/2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 005,55 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Нижновтеплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257079570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПО-01/467
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Нижегородский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-3611 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Нижний Новгород"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5200000102
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Н-5-0138/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Нижегородский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-3611НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
370

15.1.2

Количество нежилых помещений:
146

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
124

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
22

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	56.63	2
2	Квартира	3	1	40.35	1
3	Квартира	3	1	63.2	2
4	Квартира	4	1	56.63	2
5	Квартира	4	1	40.35	1
6	Квартира	4	1	63.2	2
7	Квартира	5	1	56.63	2
8	Квартира	5	1	40.35	1
9	Квартира	5	1	63.2	2
10	Квартира	6	1	56.63	2
11	Квартира	6	1	40.35	1
12	Квартира	6	1	63.2	2
13	Квартира	7	1	56.63	2
14	Квартира	7	1	40.35	1
15	Квартира	7	1	63.2	2
16	Квартира	8	1	56.63	2
17	Квартира	8	1	40.35	1
18	Квартира	8	1	63.2	2
19	Квартира	9	1	56.63	2
20	Квартира	9	1	40.35	1
21	Квартира	9	1	63.2	2
22	Квартира	10	1	56.63	2
23	Квартира	10	1	40.35	1
24	Квартира	10	1	63.2	2
25	Квартира	1	2	74.4	3

26	Квартира	1	2	62.33	2
27	Квартира	1	2	44.27	1
28	Квартира	1	2	60.08	2
29	Квартира	1	2	61.97	3
30	Квартира	1	2	46.14	1
31	Квартира	2	2	57.5	2
32	Квартира	2	2	75.13	3
33	Квартира	2	2	62.32	2
34	Квартира	2	2	44.26	1
35	Квартира	2	2	60.07	2
36	Квартира	2	2	61.96	2
37	Квартира	2	2	46.11	1
38	Квартира	3	2	57.3	2
39	Квартира	3	2	75.13	3
40	Квартира	3	2	62.32	2
41	Квартира	3	2	44.26	1
42	Квартира	3	2	60.07	2
43	Квартира	3	2	61.96	2
44	Квартира	3	2	46.11	1
45	Квартира	4	2	57.3	2
46	Квартира	4	2	75.13	3
47	Квартира	4	2	62.32	2
48	Квартира	4	2	44.26	1
49	Квартира	4	2	60.07	2
50	Квартира	4	2	61.96	2
51	Квартира	4	2	46.11	1
52	Квартира	5	2	57.3	2
53	Квартира	5	2	75.13	3
54	Квартира	5	2	62.32	2
55	Квартира	5	2	44.26	1
56	Квартира	5	2	60.07	2
57	Квартира	5	2	61.96	2
58	Квартира	5	2	46.11	1
59	Квартира	6	2	57.3	2
60	Квартира	6	2	75.13	3
61	Квартира	6	2	62.32	2
62	Квартира	6	2	44.26	1
63	Квартира	6	2	60.07	2
64	Квартира	6	2	61.96	2
65	Квартира	6	2	46.11	1
66	Квартира	7	2	57.3	2
67	Квартира	7	2	75.13	3
68	Квартира	7	2	62.32	2

69	Квартира	7	2	44.26	1
70	Квартира	7	2	60.07	2
71	Квартира	7	2	61.96	2
72	Квартира	7	2	46.11	1
73	Квартира	8	2	57.3	2
74	Квартира	8	2	75.13	3
75	Квартира	8	2	62.32	2
76	Квартира	8	2	44.26	1
77	Квартира	8	2	60.07	2
78	Квартира	8	2	61.96	2
79	Квартира	8	2	46.11	1
80	Квартира	9	2	57.3	2
81	Квартира	9	2	75.13	3
82	Квартира	9	2	62.32	2
83	Квартира	9	2	44.26	1
84	Квартира	9	2	60.07	2
85	Квартира	9	2	61.96	2
86	Квартира	9	2	46.11	1
87	Квартира	10	2	57.3	2
88	Квартира	10	2	75.13	3
89	Квартира	10	2	62.32	2
90	Квартира	10	2	44.26	1
91	Квартира	10	2	60.07	2
92	Квартира	10	2	61.96	2
93	Квартира	10	2	46.11	1
94	Квартира	1	3	62.42	2
95	Квартира	1	3	59.93	2
96	Квартира	1	3	44.19	1
97	Квартира	1	3	59.23	2
98	Квартира	1	3	42.43	1
99	Квартира	1	3	44.52	1
100	Квартира	2	3	41.45	1
101	Квартира	2	3	62.28	2
102	Квартира	2	3	60.52	2
103	Квартира	2	3	44.21	1
104	Квартира	2	3	59.25	2
105	Квартира	2	3	63.07	2
106	Квартира	2	3	37.34	1
107	Квартира	2	3	43.57	1
108	Квартира	3	3	41.45	1
109	Квартира	3	3	62.28	2
110	Квартира	3	3	60.52	2
111	Квартира	3	3	44.21	1

112	Квартира	3	3	59.25	2
113	Квартира	3	3	63.07	2
114	Квартира	3	3	37.34	1
115	Квартира	3	3	43.57	1
116	Квартира	4	3	41.45	1
117	Квартира	4	3	62.28	2
118	Квартира	4	3	60.52	2
119	Квартира	4	3	44.21	1
120	Квартира	4	3	59.25	2
121	Квартира	4	3	63.07	2
122	Квартира	4	3	37.34	1
123	Квартира	4	3	43.57	1
124	Квартира	5	3	41.45	1
125	Квартира	5	3	62.28	2
126	Квартира	5	3	60.52	2
127	Квартира	5	3	44.21	1
128	Квартира	5	3	59.25	2
129	Квартира	5	3	63.07	2
130	Квартира	5	3	37.34	1
131	Квартира	5	3	43.57	1
132	Квартира	6	3	41.45	1
133	Квартира	6	3	62.28	2
134	Квартира	6	3	60.52	2
135	Квартира	6	3	44.21	1
136	Квартира	6	3	59.25	2
137	Квартира	6	3	63.07	2
138	Квартира	6	3	37.34	1
139	Квартира	6	3	43.57	1
140	Квартира	7	3	41.45	1
141	Квартира	7	3	62.28	2
142	Квартира	7	3	60.52	2
143	Квартира	7	3	44.21	1
144	Квартира	7	3	59.25	2
145	Квартира	7	3	63.07	2
146	Квартира	7	3	37.34	1
147	Квартира	7	3	43.57	1
148	Квартира	8	3	41.45	1
149	Квартира	8	3	62.28	2
150	Квартира	8	3	60.52	2
151	Квартира	8	3	44.21	1
152	Квартира	8	3	59.25	2
153	Квартира	8	3	63.07	2
154	Квартира	8	3	37.34	1

155	Квартира	8	3	43.57	1
156	Квартира	9	3	41.45	1
157	Квартира	9	3	62.28	2
158	Квартира	9	3	60.52	2
159	Квартира	9	3	44.21	1
160	Квартира	9	3	59.25	2
161	Квартира	9	3	63.07	2
162	Квартира	9	3	37.34	1
163	Квартира	9	3	43.57	1
164	Квартира	10	3	41.45	1
165	Квартира	10	3	62.28	2
166	Квартира	10	3	60.52	2
167	Квартира	10	3	44.21	1
168	Квартира	10	3	59.25	2
169	Квартира	10	3	63.07	2
170	Квартира	10	3	37.34	1
171	Квартира	10	3	43.57	1
172	Квартира	1	4	77.25	3
173	Квартира	1	4	46.36	1
174	Квартира	1	4	84.22	3
175	Квартира	1	4	81.61	3
176	Квартира	2	4	77.26	3
177	Квартира	2	4	46.37	1
178	Квартира	2	4	64.93	2
179	Квартира	2	4	84.24	3
180	Квартира	2	4	81.56	3
181	Квартира	3	4	77.26	3
182	Квартира	3	4	46.37	1
183	Квартира	3	4	64.93	2
184	Квартира	3	4	84.24	3
185	Квартира	3	4	81.56	3
186	Квартира	4	4	77.26	3
187	Квартира	4	4	46.37	1
188	Квартира	4	4	64.93	2
189	Квартира	4	4	84.24	3
190	Квартира	4	4	81.56	3
191	Квартира	5	4	77.26	3
192	Квартира	5	4	46.37	1
193	Квартира	5	4	64.93	2
194	Квартира	5	4	84.24	3
195	Квартира	5	4	81.56	3
196	Квартира	6	4	77.26	3
197	Квартира	6	4	46.37	1

198	Квартира	6	4	64.93	2
199	Квартира	6	4	84.24	3
200	Квартира	6	4	81.56	3
201	Квартира	7	4	77.26	3
202	Квартира	7	4	46.37	1
203	Квартира	7	4	64.93	2
204	Квартира	7	4	84.24	3
205	Квартира	7	4	81.56	3
206	Квартира	8	4	77.26	3
207	Квартира	8	4	46.37	1
208	Квартира	8	4	64.93	2
209	Квартира	8	4	84.24	3
210	Квартира	8	4	81.56	3
211	Квартира	9	4	77.26	3
212	Квартира	9	4	46.37	1
213	Квартира	9	4	64.93	2
214	Квартира	9	4	84.24	3
215	Квартира	9	4	81.56	3
216	Квартира	10	4	77.26	3
217	Квартира	10	4	46.37	1
218	Квартира	10	4	64.93	2
219	Квартира	10	4	84.24	3
220	Квартира	10	4	81.56	3
221	Квартира	1	5	77.35	3
222	Квартира	1	5	43.48	1
223	Квартира	1	5	77.26	3
224	Квартира	2	5	77.35	3
225	Квартира	2	5	43.48	1
226	Квартира	2	5	42.76	1
227	Квартира	2	5	77.26	3
228	Квартира	3	5	77.35	3
229	Квартира	3	5	43.48	1
230	Квартира	3	5	42.76	1
231	Квартира	3	5	77.26	3
232	Квартира	4	5	77.35	3
233	Квартира	4	5	43.48	1
234	Квартира	4	5	42.76	1
235	Квартира	4	5	77.26	3
236	Квартира	5	5	77.35	3
237	Квартира	5	5	43.48	1
238	Квартира	5	5	42.76	1
239	Квартира	5	5	77.26	3
240	Квартира	6	5	77.35	3

241	Квартира	6	5	43.48	1
242	Квартира	6	5	42.76	1
243	Квартира	6	5	77.26	3
244	Квартира	7	5	77.35	3
245	Квартира	7	5	43.48	1
246	Квартира	7	5	42.76	1
247	Квартира	7	5	77.26	3
248	Квартира	8	5	77.35	3
249	Квартира	8	5	43.48	1
250	Квартира	8	5	42.76	1
251	Квартира	8	5	77.26	3
252	Квартира	9	5	77.35	3
253	Квартира	9	5	43.48	1
254	Квартира	9	5	42.76	1
255	Квартира	9	5	77.26	3
256	Квартира	10	5	77.35	3
257	Квартира	10	5	43.48	1
258	Квартира	10	5	42.76	1
259	Квартира	10	5	77.26	3
260	Квартира	2	6	62.39	2
261	Квартира	2	6	63.31	2
262	Квартира	2	6	41.88	1
263	Квартира	2	6	64.73	2
264	Квартира	2	6	45.66	1
265	Квартира	2	6	77.06	3
266	Квартира	3	6	62.39	2
267	Квартира	3	6	63.31	2
268	Квартира	3	6	41.88	1
269	Квартира	3	6	64.73	2
270	Квартира	3	6	45.66	1
271	Квартира	3	6	77.06	3
272	Квартира	4	6	62.39	2
273	Квартира	4	6	63.31	2
274	Квартира	4	6	41.88	1
275	Квартира	4	6	64.73	2
276	Квартира	4	6	45.66	1
277	Квартира	4	6	77.06	3
278	Квартира	5	6	62.39	2
279	Квартира	5	6	63.31	2
280	Квартира	5	6	41.88	1
281	Квартира	5	6	64.73	2
282	Квартира	5	6	45.66	1
283	Квартира	5	6	77.06	3

284	Квартира	6	6	62.39	2
285	Квартира	6	6	63.31	2
286	Квартира	6	6	41.88	1
287	Квартира	6	6	64.73	2
288	Квартира	6	6	45.66	1
289	Квартира	6	6	77.06	3
290	Квартира	7	6	62.39	2
291	Квартира	7	6	63.31	2
292	Квартира	7	6	41.88	1
293	Квартира	7	6	64.73	2
294	Квартира	7	6	45.66	1
295	Квартира	7	6	77.06	3
296	Квартира	8	6	62.39	2
297	Квартира	8	6	63.31	2
298	Квартира	8	6	41.88	1
299	Квартира	8	6	64.73	2
300	Квартира	8	6	45.66	1
301	Квартира	8	6	77.06	3
302	Квартира	9	6	62.39	2
303	Квартира	9	6	63.31	2
304	Квартира	9	6	41.88	1
305	Квартира	9	6	64.73	2
306	Квартира	9	6	45.66	1
307	Квартира	9	6	77.06	3
308	Квартира	10	6	62.39	2
309	Квартира	10	6	63.31	2
310	Квартира	10	6	41.88	1
311	Квартира	10	6	64.73	2
312	Квартира	10	6	45.66	1
313	Квартира	10	6	77.06	3
314	Квартира	1	7	59.95	2
315	Квартира	1	7	59.55	2
316	Квартира	1	7	44	1
317	Квартира	2	7	57.63	2
318	Квартира	2	7	81.72	3
319	Квартира	2	7	59.73	2
320	Квартира	2	7	44.25	1
321	Квартира	2	7	43.65	1
322	Квартира	2	7	42.08	1
323	Квартира	3	7	57.63	2
324	Квартира	3	7	81.72	3
325	Квартира	3	7	59.75	2
326	Квартира	3	7	44.25	1

327	Квартира	3	7	43.65	1
328	Квартира	3	7	42.08	1
329	Квартира	4	7	57.63	2
330	Квартира	4	7	81.72	3
331	Квартира	4	7	59.75	2
332	Квартира	4	7	44.25	1
333	Квартира	4	7	43.65	1
334	Квартира	4	7	42.08	1
335	Квартира	5	7	57.63	2
336	Квартира	5	7	81.72	3
337	Квартира	5	7	59.75	2
338	Квартира	5	7	44.25	1
339	Квартира	5	7	43.65	1
340	Квартира	5	7	42.08	1
341	Квартира	6	7	57.63	2
342	Квартира	6	7	81.72	3
343	Квартира	6	7	59.75	2
344	Квартира	6	7	44.25	1
345	Квартира	6	7	43.65	1
346	Квартира	6	7	42.08	1
347	Квартира	7	7	57.63	2
348	Квартира	7	7	81.72	3
349	Квартира	7	7	59.75	2
350	Квартира	7	7	44.25	1
351	Квартира	7	7	43.65	1
352	Квартира	7	7	42.08	1
353	Квартира	8	7	57.63	2
354	Квартира	8	7	81.72	3
355	Квартира	8	7	59.75	2
356	Квартира	8	7	44.25	1
357	Квартира	8	7	43.65	1
358	Квартира	8	7	42.08	1
359	Квартира	9	7	57.63	2
360	Квартира	9	7	81.72	3
361	Квартира	9	7	59.75	2
362	Квартира	9	7	44.25	1
363	Квартира	9	7	43.65	1
364	Квартира	9	7	42.08	1
365	Квартира	10	7	57.63	2
366	Квартира	10	7	81.72	3
367	Квартира	10	7	59.75	2
368	Квартира	10	7	44.25	1
369	Квартира	10	7	43.65	1

370	Квартира	10	7	42.08	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	6	54.09	Офисное помещение	48.72
					с/у	2.97
					тамбур	2.4
2	Нежилое помещение	1	6	78.52	Офисное помещение	56.22
					с/у	3.84
					тамбур	2.32
					коридор	13.39
					кладовая	2.75
3	Нежилое помещение	1	6	45.47	Офисное помещение	39.18
					с/у	3.96
					тамбур	2.33
4	Нежилое помещение	1	6	62.67	Офисное помещение	46.72
					с/у	3.73
					тамбур	2.22
5	Нежилое помещение	1	6	58.19	Офисное помещение	51.56
					с/у	4.2
					тамбур	2.43
6	Нежилое помещение	1	7	82.1	Офисное помещение	76.5
					с/у	3.6
					тамбур	2
7	Нежилое помещение	-1	5	48.82	Офисное помещение	43.38
					с/у	3.07
					тамбур	2.37
8	Нежилое помещение	-1	5	45.53	Офисное помещение	40.18
					с/у	3.03
					тамбур	2.32
9	Нежилое помещение	-1	4	53.92	Офисное помещение	45.41
					с/у	6.07
					тамбур	2.44
10	Нежилое помещение	-1	4	47.3	Офисное помещение	40.57
					с/у	4.46
					тамбур	2.27
11	Нежилое помещение	-1	4	46.31	Офисное помещение	39.13
					с/у	4.32
					тамбур	2.86
12	Нежилое помещение	-1	4	82.07	Офисное помещение	45.42
					с/у	3.84
					тамбур	2.81

13	Нежилое помещение	-1	3	83.38	Офисное помещение	72.47
					с/у	4.59
					тамбур	5.32
14	Нежилое помещение	-1	3	88.55	Офисное помещение	80.5
					с/у	4.65
					тамбур	3.4
15	Нежилое помещение	-1	3	44.78	Офисное помещение	35.23
					с/у	6.56
					тамбур	2.99
16	Нежилое помещение	-1	3	52.91	Офисное помещение	45.89
					с/у	3.46
					тамбур	3.56
17	Нежилое помещение	-1	2	52.15	Офисное помещение	45.16
					с/у	3.46
					тамбур	3.53
18	Нежилое помещение	-1	2	69.91	Офисное помещение	58.22
					с/у	6.08
					тамбур	3.61
19	Нежилое помещение	-1	2	75.75	Офисное помещение	68.7
					с/у	3.83
					тамбур	3.22
20	Нежилое помещение	-1	2	57.65	Офисное помещение	48.09
					с/у	6.26
					тамбур	3.3
21	Нежилое помещение	-1	2	50.53	Офисное помещение	42.8
					с/у	4.77
					тамбур	2.96
22	Нежилое помещение	-1	1	1289.43	детский сад	461.6
		1	1		детский сад	396.53
		2	1		детский сад	431.3
1	Нежилое помещение	-2	2-7	28.72	машиноместо	28.72
2	Нежилое помещение	-2	2-7	28.86	машиноместо	28.86
3	Нежилое помещение	-2	2-7	18.2	машиноместо	18.2
4	Нежилое помещение	-2	2-7	18.2	машиноместо	18.2
5	Нежилое помещение	-2	2-7	18.2	машиноместо	18.2
6	Нежилое помещение	-2	2-7	18.2	машиноместо	18.2
7	Нежилое помещение	-2	2-7	18.2	машиноместо	18.2
8	Нежилое помещение	-2	2-7	18.2	машиноместо	18.2
9	Нежилое помещение	-2	2-7	18.85	машиноместо	18.85
10	Нежилое помещение	-2	2-7	18.85	машиноместо	18.85
11	Нежилое помещение	-2	2-7	16.24	машиноместо	16.24
12	Нежилое помещение	-2	2-7	16.24	машиноместо	16.24
13	Нежилое помещение	-2	2-7	14.5	машиноместо	14.5

14	Нежилое помещение	-2	2-7	14.5	машиноместо	14.5
15	Нежилое помещение	-2	2-7	14.5	машиноместо	14.5
16	Нежилое помещение	-2	2-7	14.5	машиноместо	14.5
17	Нежилое помещение	-2	2-7	18.09	машиноместо	18.09
18	Нежилое помещение	-2	2-7	23.45	машиноместо	23.45
19	Нежилое помещение	-2	2-7	23.79	машиноместо	23.79
20	Нежилое помещение	-2	2-7	17.09	машиноместо	17.09
21	Нежилое помещение	-2	2-7	17.09	машиноместо	17.09
22	Нежилое помещение	-2	2-7	23.45	машиноместо	23.45
23	Нежилое помещение	-2	2-7	23.45	машиноместо	23.45
24	Нежилое помещение	-2	2-7	19.43	машиноместо	19.43
25	Нежилое помещение	-2	2-7	23.45	машиноместо	23.45
26	Нежилое помещение	-2	2-7	20.1	машиноместо	20.1
27	Нежилое помещение	-2	2-7	23.45	машиноместо	23.45
28	Нежилое помещение	-2	2-7	16.25	машиноместо	16.25
29	Нежилое помещение	-2	2-7	16.25	машиноместо	16.25
30	Нежилое помещение	-2	2-7	17.55	машиноместо	17.55
31	Нежилое помещение	-2	2-7	19.85	машиноместо	19.85
32	Нежилое помещение	-2	2-7	18.53	машиноместо	18.53
33	Нежилое помещение	-2	2-7	18.53	машиноместо	18.53
34	Нежилое помещение	-2	2-7	18.53	машиноместо	18.53
35	Нежилое помещение	-2	2-7	18.53	машиноместо	18.53
36	Нежилое помещение	-2	2-7	17.87	машиноместо	17.87
37	Нежилое помещение	-2	2-7	15.93	машиноместо	15.93
38	Нежилое помещение	-2	2-7	16.52	машиноместо	16.52
39	Нежилое помещение	-2	2-7	16.52	машиноместо	16.52
40	Нежилое помещение	-2	2-7	16.52	машиноместо	16.52
41	Нежилое помещение	-2	2-7	15.93	машиноместо	15.93
42	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
43	Нежилое помещение	-2	2-7	14.56	машиноместо	14.56
44	Нежилое помещение	-2	2-7	14	машиноместо	14
45	Нежилое помещение	-2	2-7	21.39	машиноместо	21.39
46	Нежилое помещение	-2	2-7	17.98	машиноместо	17.98
47	Нежилое помещение	-2	2-7	21.08	машиноместо	21.08
48	Нежилое помещение	-2	2-7	17.3	машиноместо	17.3
49	Нежилое помещение	-2	2-7	20.06	машиноместо	20.06
50	Нежилое помещение	-2	2-7	24.13	машиноместо	24.13
51	Нежилое помещение	-2	2-7	21.34	машиноместо	21.34
52	Нежилое помещение	-2	2-7	22.85	машиноместо	22.85
53	Нежилое помещение	-2	2-7	19.15	машиноместо	19.15
54	Нежилое помещение	-2	2-7	18.15	машиноместо	18.15
55	Нежилое помещение	-2	2-7	19.6	машиноместо	19.6
56	Нежилое помещение	-2	2-7	18.67	машиноместо	18.67

57	Нежилое помещение	-2	2-7	20.83	машиноместо	20.83
58	Нежилое помещение	-2	2-7	19.68	машиноместо	19.68
59	Нежилое помещение	-2	2-7	21.66	машиноместо	21.66
60	Нежилое помещение	-2	2-7	20.39	машиноместо	20.39
61	Нежилое помещение	-2	2-7	19.52	машиноместо	19.52
62	Нежилое помещение	-2	2-7	17.21	машиноместо	17.21
63	Нежилое помещение	-2	2-7	20.1	машиноместо	20.1
64	Нежилое помещение	-2	2-7	19.91	машиноместо	19.91
65	Нежилое помещение	-2	2-7	21.6	машиноместо	21.6
66	Нежилое помещение	-2	2-7	22.79	машиноместо	22.79
67	Нежилое помещение	-2	2-7	24.65	машиноместо	24.65
68	Нежилое помещение	-2	2-7	15.14	машиноместо	15.14
69	Нежилое помещение	-2	2-7	16.93	машиноместо	16.93
70	Нежилое помещение	-2	2-7	20.58	машиноместо	20.58
71	Нежилое помещение	-2	2-7	15.19	машиноместо	15.19
72	Нежилое помещение	-2	2-7	20.83	машиноместо	20.83
73	Нежилое помещение	-2	2-7	15.73	машиноместо	15.73
74	Нежилое помещение	-2	2-7	15.1	машиноместо	15.1
75	Нежилое помещение	-2	2-7	20.63	машиноместо	20.63
76	Нежилое помещение	-2	2-7	17.78	машиноместо	17.78
77	Нежилое помещение	-2	2-7	22.72	машиноместо	22.72
78	Нежилое помещение	-2	2-7	24.24	машиноместо	24.24
79	Нежилое помещение	-2	2-7	17.5	машиноместо	17.5
80	Нежилое помещение	-2	2-7	16.42	машиноместо	16.42
81	Нежилое помещение	-2	2-7	16.42	машиноместо	16.42
82	Нежилое помещение	-2	2-7	16.42	машиноместо	16.42
83	Нежилое помещение	-2	2-7	16.42	машиноместо	16.42
84	Нежилое помещение	-2	2-7	16.42	машиноместо	16.42
85	Нежилое помещение	-2	2-7	16.42	машиноместо	16.42
86	Нежилое помещение	-2	2-7	16.42	машиноместо	16.42
87	Нежилое помещение	-2	2-7	17.61	машиноместо	17.61
88	Нежилое помещение	-2	2-7	16.08	машиноместо	16.08
89	Нежилое помещение	-2	2-7	16.08	машиноместо	16.08
90	Нежилое помещение	-2	2-7	17.4	машиноместо	17.4
91	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
92	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
93	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
94	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
95	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
96	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
97	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
98	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
99	Нежилое помещение	-2	2-7	16.28	машиноместо	16.28

100	Нежилое помещение	-2	2-7	15.3	машиноместо	15.3
101	Нежилое помещение	-2	2-7	15.65	машиноместо	15.65
102	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
103	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
104	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
105	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
106	Нежилое помещение	-2	2-7	16.23	машиноместо	16.23
107	Нежилое помещение	-2	2-7	17.25	машиноместо	17.25
108	Нежилое помещение	-2	2-7	18.45	машиноместо	18.45
109	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
110	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
111	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
112	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
113	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
114	Нежилое помещение	-2	2-7	16.73	машиноместо	16.73
115	Нежилое помещение	-2	2-7	17.5	машиноместо	17.5
116	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
117	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
118	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
119	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
120	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
121	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
122	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
123	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35
124	Нежилое помещение	-2	2-7	17.35	машиноместо	17.35

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технический этаж	Подъезд 7, -1 этаж	Техническое	297.88
2	Технический этаж	Подъезд 6, -1 этаж	Техническое	363.96
3	Технический этаж	Подъезд 5, -2 этаж	Техническое	204.39
4	Второй свет	Подъезд 5, -1 этаж	Техническое	134.08
5	Технический этаж	Подъезд 4, -2 этаж	Техническое	301.76
6	Второй свет	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	110.64
7	ИТП	Подъезд 4, -2 этаж	Техническое	63.55
8	Технический этаж	Подъезд 3, -2 этаж	Техническое	363.32
9	Второй свет	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	87.27
10	Насосная	Подъезд 3, -2 этаж	Техническое	25.72
11	Электрощитовая	Подземная автостоянка, -2 этаж	Техническое	19.73
12	Электрощитовая	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	9

13	Технический этаж	Подъезд 2, -2 этаж	Техническое	430.17
14	Второй свет	Подъезд 2, -1 этаж	Техническое	123.63
15	Технический этаж	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	316.54
16	Электрощитовая	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	16.72
17	Помещение дежурного	Подземная автиостоянка, -2 этаж	Техническое	25.76
18	Помещение уборочной техники	Подземная автиостоянка, -2 этаж	Техническое	39
19	Венткамера	Подземная автиостоянка, -2 этаж	Техническое	33.47
20	Техпомещение	Подземная автиостоянка, -2 этаж	Техническое	14.45
21	Насосная станция пажаротушения	Подземная автиостоянка, -2 этаж	Техническое	18.53
22	Лестницы	Подземная автиостоянка, -2 этаж	Общественное	93.5
23	Лестницы	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	45.59
24	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.96
25	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.81
26	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	7.6
27	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	24.86
28	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.25
29	Электрощитовая	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	10.06
30	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	31.8
31	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.68
32	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	14.06
33	Лестницы	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	11.15
34	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.95
35	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	11.63
36	Аппаратная	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	14.83
37	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.3
38	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	37.53
39	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	14.4
40	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.94
41	Лестницы	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.38
42	Аппаратная	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	18.94
43	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.41
44	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	51.02
45	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.4
46	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.94
47	Лестницы	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.3
48	Аппаратная	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	14.51
49	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	11.76
50	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.72
51	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.82
52	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.96
53	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.05
54	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	39.22
55	Лестницы	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	44.96

56	Аппаратная	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	20.01
57	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.82
58	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.72
59	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.96
60	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.34
61	Аппаратная	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	18.37
62	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.91
63	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	40.93
64	Лестницы	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.16
65	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.55
66	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.5
67	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.54
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.79
69	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.45
70	Аппаратная	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	17.66
71	Лестницы	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.9
72	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	33.87
73	Лифтовой холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	7.9
74	Тамбур	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	11.46
75	Переход воздушной зоны	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	14.04
76	Лестницы	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	14.6
77	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	38.28
78	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.06
79	Тамбур	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	4.68
80	Переход воздушной зоны	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	15.19
81	Лестницы	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	15.4
82	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	22.99
83	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	14.44
84	Тамбур	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	4.94
85	Переход воздушной зоны	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	16.51
86	Лестницы	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	16.8
87	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	34.47
88	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.06
89	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.68
90	Переход воздушной зоны	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.19
91	Лестницы	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	15.4
92	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	39.22
93	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.7
94	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.5
95	Переход воздушной зоны	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.04
96	Лестницы	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.58
97	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	40.3
98	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.8

99	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.5
100	Переход воздушной зоны	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.04
101	Лестницы	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.58
102	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.5
103	Лестницы	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	18.2
104	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	33.87
105	Лифтовой холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	7.9
106	Тамбур	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	11.46
107	Переход воздушной зоны	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	14.04
108	Лестницы	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	14.6
109	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	38.28
110	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.06
111	Тамбур	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	4.68
112	Переход воздушной зоны	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	15.19
113	Лестницы	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	15.4
114	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	22.99
115	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	14.44
116	Тамбур	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	4.94
117	Переход воздушной зоны	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	16.51
118	Лестницы	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	16.8
119	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	34.47
120	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.06
121	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.68
122	Переход воздушной зоны	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15.19
123	Лестницы	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15.4
124	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	39.22
125	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.7
126	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.5
127	Переход воздушной зоны	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.04
128	Лестницы	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.58
129	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	40.3
130	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.8
131	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.5
132	Переход воздушной зоны	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.04
133	Лестницы	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.58
134	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15
135	Лестницы	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.2
136	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.28
137	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	33.87
138	Лифтовой холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	7.9
139	Тамбур	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	11.46
140	Переход воздушной зоны	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	14.04
141	Лестницы	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	14.6

142	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	38.28
143	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	14.06
144	Тамбур	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	4.68
145	Переход воздушной зоны	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	15.19
146	Лестницы	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	15.4
147	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	22.99
148	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	14.44
149	Тамбур	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	4.94
150	Переход воздушной зоны	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	16.51
151	Лестницы	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	16.8
152	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	34.47
153	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.06
154	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.68
155	Переход воздушной зоны	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15.19
156	Лестницы	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15.4
157	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	39.22
158	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.7
159	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.5
160	Переход воздушной зоны	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.04
161	Лестницы	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.58
162	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	40.3
163	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.8
164	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.5
165	Переход воздушной зоны	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.04
166	Лестницы	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.58
167	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15
168	Лестницы	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	18.2
169	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.28
170	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	33.87
171	Лифтовой холл	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	7.9
172	Тамбур	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	11.46
173	Переход воздушной зоны	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	14.04
174	Лестницы	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	14.6
175	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	38.28
176	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	14.06
177	Тамбур	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	4.68
178	Переход воздушной зоны	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	15.19
179	Лестницы	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	15.4
180	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	22.99
181	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	14.44
182	Тамбур	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	4.94
183	Переход воздушной зоны	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	16.51
184	Лестницы	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	16.8

185	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	34.47
186	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.06
187	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.68
188	Переход воздушной зоны	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	15.19
189	Лестницы	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	15.4
190	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	39.22
191	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.7
192	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.5
193	Переход воздушной зоны	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.04
194	Лестницы	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.58
195	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	40.3
196	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.8
197	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.5
198	Переход воздушной зоны	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.04
199	Лестницы	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.58
200	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15
201	Лестницы	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	18.2
202	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.28
203	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	33.87
204	Лифтовой холл	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	7.9
205	Тамбур	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	11.46
206	Переход воздушной зоны	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	14.04
207	Лестницы	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	14.6
208	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	38.28
209	Лифтовой холл	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	14.06
210	Тамбур	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	4.68
211	Переход воздушной зоны	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	15.19
212	Лестницы	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	15.4
213	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	22.99
214	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	14.44
215	Тамбур	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	4.94
216	Переход воздушной зоны	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	16.51
217	Лестницы	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	16.8
218	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	34.47
219	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.06
220	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.68
221	Переход воздушной зоны	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	15.19
222	Лестницы	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	15.4
223	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	39.22
224	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.7
225	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.5
226	Переход воздушной зоны	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.04
227	Лестницы	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.58

228	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	40.3
229	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.8
230	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.5
231	Переход воздушной зоны	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.04
232	Лестницы	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.58
233	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15
234	Лестницы	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	18.2
235	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.28
236	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	33.87
237	Лифтовой холл	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	7.9
238	Тамбур	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	11.46
239	Переход воздушной зоны	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	14.04
240	Лестницы	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	14.6
241	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	38.28
242	Лифтовой холл	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	14.06
243	Тамбур	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	4.68
244	Переход воздушной зоны	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	15.19
245	Лестницы	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	15.4
246	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	22.99
247	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	14.44
248	Тамбур	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	4.94
249	Переход воздушной зоны	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	16.51
250	Лестницы	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	16.8
251	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	34.47
252	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.06
253	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	4.68
254	Переход воздушной зоны	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.19
255	Лестницы	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.4
256	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	39.22
257	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.7
258	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.5
259	Переход воздушной зоны	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.04
260	Лестницы	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.58
261	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	40.3
262	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.8
263	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.5
264	Переход воздушной зоны	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.04
265	Лестницы	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.58
266	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15
267	Лестницы	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	18.2
268	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.28
269	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	33.87
270	Лифтовой холл	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	7.9

271	Тамбур	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	11.46
272	Переход воздушной зоны	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	14.04
273	Лестницы	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	14.6
274	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	38.28
275	Лифтовой холл	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	14.06
276	Тамбур	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	4.68
277	Переход воздушной зоны	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	15.19
278	Лестницы	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	15.4
279	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	22.99
280	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	14.44
281	Тамбур	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	4.94
282	Переход воздушной зоны	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	16.51
283	Лестницы	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	16.8
284	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	34.47
285	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.06
286	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	4.68
287	Переход воздушной зоны	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	15.19
288	Лестницы	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	15.4
289	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	39.22
290	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.7
291	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.5
292	Переход воздушной зоны	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.04
293	Лестницы	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.58
294	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	40.3
295	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.8
296	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.5
297	Переход воздушной зоны	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.04
298	Лестницы	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.58
299	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15
300	Лестницы	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	18.2
301	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.28
302	Коридор	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	33.87
303	Лифтовой холл	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	7.9
304	Тамбур	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	11.46
305	Переход воздушной зоны	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	14.04
306	Лестницы	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	14.6
307	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	38.28
308	Лифтовой холл	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	14.06
309	Тамбур	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	4.68
310	Переход воздушной зоны	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	15.19
311	Лестницы	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	15.4
312	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	22.99
313	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	14.44

314	Тамбур	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	4.94
315	Переход воздушной зоны	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	16.51
316	Лестницы	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	16.8
317	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	34.47
318	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.06
319	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	4.68
320	Переход воздушной зоны	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	15.19
321	Лестницы	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	15.4
322	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	39.22
323	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.7
324	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.5
325	Переход воздушной зоны	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.04
326	Лестницы	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.58
327	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	40.3
328	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.8
329	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.5
330	Переход воздушной зоны	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.04
331	Лестницы	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.58
332	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15
333	Лестницы	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	18.2
334	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.28
335	Коридор	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	33.87
336	Лифтовой холл	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	7.9
337	Тамбур	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	11.46
338	Переход воздушной зоны	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	14.04
339	Лестницы	Подъезд 7, 10 этаж	Общественное	14.6
340	Коридор	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	38.28
341	Лифтовой холл	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	14.06
342	Тамбур	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	4.68
343	Переход воздушной зоны	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	15.19
344	Лестницы	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	15.4
345	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	22.99
346	Лифтовой холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	14.44
347	Тамбур	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	4.94
348	Переход воздушной зоны	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	16.51
349	Лестницы	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	16.8
350	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	34.47
351	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.06
352	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	4.68
353	Переход воздушной зоны	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	15.19
354	Лестницы	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	15.4
355	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	39.22
356	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.7

357	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.5
358	Переход воздушной зоны	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.04
359	Лестницы	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.58
360	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	40.3
361	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.8
362	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.5
363	Переход воздушной зоны	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.04
364	Лестницы	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.58
365	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15
366	Лестницы	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	18.2
367	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.28
368	Технический этаж	Подъезд 7, 11 этаж	Техническое	488.69
369	Лестница	Подъезд 7, 11 этаж	Техническое	17.3
370	Технический этаж	Подъезд 6, 11 этаж	Техническое	508.74
371	Лестница	Подъезд 6, 11 этаж	Техническое	15.68
372	Технический этаж	Подъезд 5, 11 этаж	Техническое	352.5
373	Лестница	Подъезд 5, 11 этаж	Техническое	17.08
374	Технический этаж	Подъезд 4, 11 этаж	Техническое	506.09
375	Лестница	Подъезд 4, 11 этаж	Техническое	15.68
376	Технический этаж	Подъезд 3, 11 этаж	Техническое	527.09
377	Лестница	Подъезд 3, 11 этаж	Техническое	15.12
378	Технический этаж	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	520.86
379	Лестница	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	15.12
380	Технический этаж	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	245.14
381	Лестница	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	18.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
4	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система вентиляции	Вентиляции
6	Надземная часть, подъезд 1	Система подпора воздуха	Пожаротушение
7	Надземная часть, подъезд 1	Система дымоудаления	Пожаротушение
8	Подземная и надземная части, подъезд 1	Кабельные линии	Электроснабжение
9	Надземная часть, подъезд 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
10	Подземная и надземная части, подъезд 1	Сети связи	Оповещение
11	Надземная часть, подъезд 1	Сети АПС	Оповещение о пожаре
12	Надземная часть, подъезд 1	Сети газопровода	Газоснабжение

13	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
17	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система вентиляции	Вентиляции
18	Надземная часть, подъезд 2	Система подпора воздуха	Пожаротушение
19	Надземная часть, подъезд 2	Система дымоудаления	Пожаротушение
20	Подземная и надземная части, подъезд 2	Кабельные линии	Электроснабжение
21	Надземная часть, подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
22	Подземная и надземная части, подъезд 2	Сети связи	Оповещение
23	Надземная часть, подъезд 2	Сети АПС	Оповещение о пожаре
24	Надземная часть, подъезд 2	Сети газопровода	Газоснабжение
25	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
28	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система отопления	Отопление
29	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система вентиляции	Вентиляции
30	Надземная часть, подъезд 3	Система подпора воздуха	Пожаротушение
31	Надземная часть, подъезд 3	Система дымоудаления	Пожаротушение
32	Подземная и надземная части, подъезд 3	Кабельные линии	Электроснабжение
33	Надземная часть, подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
34	Подземная и надземная части, подъезд 3	Сети связи	Оповещение
35	Надземная часть, подъезд 3	Сети АПС	Оповещение о пожаре
36	Надземная часть, подъезд 3	Сети газопровода	Газоснабжение
37	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
40	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система отопления	Отопление
41	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система вентиляции	Вентиляции
42	Надземная часть, подъезд 4	Система подпора воздуха	Пожаротушение
43	Надземная часть, подъезд 4	Система дымоудаления	Пожаротушение
44	Подземная и надземная части, подъезд 4	Кабельные линии	Электроснабжение
45	Надземная часть, подъезд 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
46	Подземная и надземная части, подъезд 4	Сети связи	Оповещение
47	Надземная часть, подъезд 4	Сети АПС	Оповещение о пожаре
48	Надземная часть, подъезд 4	Сети газопровода	Газоснабжение
49	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
50	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
51	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
52	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система отопления	Отопление
53	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система вентиляции	Вентиляции
54	Надземная часть, подъезд 5	Система подпора воздуха	Пожаротушение
55	Надземная часть, подъезд 5	Система дымоудаления	Пожаротушение

56	Подземная и надземная части, подъезд 5	Кабельные линии	Электроснабжение
57	Надземная часть, подъезд 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
58	Подземная и надземная части, подъезд 5	Сети связи	Оповещение
59	Надземная часть, подъезд 5	Сети АПС	Оповещение о пожаре
60	Надземная часть, подъезд 5	Сети газопровода	Газоснабжение
61	Подземная и надземная части, подъезд 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная части, подъезд 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
63	Подземная и надземная части, подъезд 6	Система водоотведения	Водоотведение
64	Подземная и надземная части, подъезд 6	Система отопления	Отопление
65	Подземная и надземная части, подъезд 6	Система вентиляции	Вентиляции
66	Надземная часть, подъезд 6	Система подпора воздуха	Пожаротушение
67	Надземная часть, подъезд 6	Система дымоудаления	Пожаротушение
68	Подземная и надземная части, подъезд 6	Кабельные линии	Электроснабжение
69	Надземная часть, подъезд 6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
70	Подземная и надземная части, подъезд 6	Сети связи	Оповещение
71	Надземная часть, подъезд 6	Сети АПС	Оповещение о пожаре
72	Надземная часть, подъезд 6	Сети газопровода	Газоснабжение
73	Подземная и надземная части, подъезд 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
74	Подземная и надземная части, подъезд 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
75	Подземная и надземная части, подъезд 7	Система водоотведения	Водоотведение
76	Подземная и надземная части, подъезд 7	Система отопления	Отопление
77	Подземная и надземная части, подъезд 7	Система вентиляции	Вентиляции
78	Надземная часть, подъезд 7	Система подпора воздуха	Пожаротушение
79	Надземная часть, подъезд 7	Система дымоудаления	Пожаротушение
80	Подземная и надземная части, подъезд 7	Кабельные линии	Электроснабжение
81	Надземная часть, подъезд 7	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
82	Подземная и надземная части, подъезд 7	Сети связи	Оповещение
83	Надземная часть, подъезд 7	Сети АПС	Оповещение о пожаре
84	Надземная часть, подъезд 7	Сети газопровода	Газоснабжение
85	Подземная автопарковка	Система подпора воздуха	Пожаротушение
86	Подземная автопарковка	Система дымоудаления	Пожаротушение
87	Подземная автопарковка	Система электросвещения	Освещение
88	Подземная автопарковка	Сплинкерная система пожаротушения	Пожаротушение
89	Подземная часть, подъезд 4	ИТП	Отопление
90	Подземная часть, подъезд 3	Насосная станция	Водоснабжение
91	Подземная часть, подъезд 1	ИТП	Отопление
92	Подземная автопарковка	ВРУ подземной парковки	Электроснабжение
93	Подземная часть, подъезд 2	ВРУ жилого дома	Электроснабжение
94	Подземная часть, подъезд 3	ВРУ жилого дома	Электроснабжение
95	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ нежилых помещений	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 099 800 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0060210:2789

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810001000006152
		Корреспондентский счет: 30101810300000000821
		БИК: 042202821
		ИНН: 7725038124
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 36728817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 224 993 320,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 224 993 320,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 224 993 320,00 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 199,58 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 253 640,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Банк Дом.РФ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 262 617 870,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.02.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 52:18:0060210:0002789
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 7 441 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Бенефициар - АО "Желдорипотека" ИНН 7708155798, доля в уставном капитале 100
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 481489678984736784045017564741756996117

Владелец: **ООО "АРСЕНАЛ", Комаров Игорь Валентинович,
Нижний Новгород**

Действителен: с 23.01.2020 по 25.02.2021