



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество «Специализированный

(наименование застройщика

Застройщик ПКС Девелопмент», 119270, г.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Москва, Лужнецкая набережная, д. 10А, стр. 3, Э 3,

полное наименование организации – для

пом I ком 3-5, viktor13852@yandex.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.11.2020

№ RU50-26-17072-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Малозэтажная жилая застройка «Апрель» по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, город Апрелевка, ул. Декабристов. 5-ти, 6-ти, 8-ми, 9-ти, 10-ти секционных жилых домов (поз. по генплану № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 16, 19, 22, 25, 28)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель, д. 3 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 975);

Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель, д. 2 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 976);

Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель, д. 1 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 977);

Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель, д. 5 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 978);

Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,

д. 4 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 979);
 Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,
 д. 6 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 980);
 Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,
 д. 9 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 981);
 Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,
 д. 8 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 982);
 Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,
 д. 7 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 983);
 Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,
 д.10 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 984);
 Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,
 д. 22 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 20.04.2020 № 990);
 Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,
 д. 16 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 20.04.2020 № 993);
 Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,
 д. 19 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 20.04.2020 № 994);
 Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,
 д. 25 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 20.04.2020 № 995);
 Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский г.о, г. Апрелевка, ул. Парк Апрель,
 д. 28 (Решение Комитета градостроительства администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 16.04.2020 № 996).

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:26:0160602:695; 50:26:0160602:694; 50:26:0160602:693; 50:26:0160602:692; 50:26:0160602:677; 50:26:0160602:680; 50:26:0160602:669; 50:26:0160602:683; 50:26:0160602:684; 50:26:0160602:686; 50:26:0160602:712; 50:26:0160602:710; 50:26:0160602:706; 50:26:0160602:702; 50:26:0160602:698

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-53-8148-2017**, дата выдачи **18.05.2017**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
жилой дом, поз. 28 (5 этап)			

Строительный объем - всего	куб.м	3350,00	3350,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	546,24	546,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 25 (9 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	3350,00	3350,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	546,24	546,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 22 (12 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	3350,00	3350,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	546,24	546,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 19 (15 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	3350,00	3350,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	546,24	546,20
Площадь нежилых	кв.м.	-	-

помещений			
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 16 (18 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	3350,00	3350,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	546,24	546,20
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 10 (29 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	5850,00	5850,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	959,31	954,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 9 (28 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	6450,00	6450,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	1070,14	1064,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

жилой дом, поз. 8 (27 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	6450,00	6450,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	1070,14	1064,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2-этажный 10-секционный			
жилой дом, поз. 7 (26 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	6450,00	6450,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	1070,14	1064,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 6 (25 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	6450,00	6450,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	1070,14	1064,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 5 (24 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	6450,00	6450,00
в том числе	куб.м	-	-

надземной части			
Общая площадь	кв.м.	1070,14	1064,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 4 (6 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	5250,00	5250,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	855,00	850,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 3 (3 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	5250,00	5250,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	855,00	850,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 2 (2 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	3450,00	3450,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	549,65	546,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных	кв.м.	-	-

помещений			
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом, поз. 1 (1 этап)			
Строительный объем - всего	куб.м	4100,00	4100,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	660,22	656,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

жилой дом, поз. 28 (5 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	6/-	6/546,20
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	546,24	546,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTERM и облицовкой кирпичом

Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв. м.	381,02	381,02
Высота здания	м.	11,39	11,39
жилой дом, поз. 25 (9 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	6/-	6/546,20
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	546,24	546,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	381,02	381,02
Высота здания	м.	11,39	11,39
жилой дом, поз. 22 (12 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	6/-	6/546,20
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с	кв.м.	546,24	546,20

учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTHERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	381,02	381,02
Высота здания	м.	11,39	11,39
жилой дом, поз. 19 (15 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	6/-	6/546,20
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-

2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	546,24	546,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTHERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	381,02	381,02
Высота здания	м.	11,39	11,39
жилой дом, поз. 16 (18 этаж)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-

Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	6/-	6/546,20
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	546,24	546,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTHERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	381,02	381,02
Высота здания	м.	11,39	11,39
жилой дом, поз. 10 (29 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений,	кв.м	-	-

в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	9/-	9/954,50
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	959,31	954,50
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	629,48	629,48
Высота здания	м.	11,47	11,47

жилой дом, поз. 9 (28 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	10/-	10/1064,70
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1070,14	1064,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTERM и облицовкой кирпичом

Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	671,93	671,93
Высота здания	м.	11,47	11,47
жилой дом, поз. 8 (27 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	10/-	10/1064,70
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1070,14	1064,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	671,93	671,93
Высота здания	м.	11,47	11,47
2-этажный 10-секционный жилой дом, поз. 7 (26 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	10/-	10/1064,70
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-	шт./кв.м	-/-	-/-

комнатные			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1070,14	1064,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTHERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв. м.	671,93	671,93
Высота здания	м.	11,47	11,47
жилой дом, поз. 6 (25 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	10/-	10/1064,70

Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1070,14	1064,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTHERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	671,93	671,93
Высота здания	м.	11,47	11,47
жилой дом, поз. 5 (24 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2

в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	10/-	10/1064,70
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1070,14	1064,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTHERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	671,93	671,93
Высота здания	м.	11,47	11,47
жилой дом, поз. 4 (6 этаж)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий,	кв.м.	-	-

веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	8/-	8/850,70
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	855,00	850,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTHERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица

Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	552,17	552,17
Высота здания	м.	11,47	11,47
жилой дом, поз. 3 (3 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	8/-	8/850,70
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	855,00	850,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы		-	свайно-ростверковые

фундаментов			
Материалы стен		-	керамический блок PROTERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	552,17	552,17
Высота здания	м.	11,47	11,47
жилой дом, поз. 2 (2 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	5/-	5/546,80
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4- комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	549,65	546,80
Сети и системы		-	-

инженерно-технического обеспечения			
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTHERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв.м.	359,41	359,41
Высота здания	м.	11,47	11,47
жилой дом, поз. 1 (1 этап)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		0	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	6/-	6/656,80
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-

более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	660,22	656,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамический блок PROTHERM и облицовкой кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/бетонные тол. 220мм
Материалы кровли		-	цементно-песчаная черепица
Иные показатели			
Площадь застройки	кв. м.	423,86	423,86
Высота здания	м.	11,47	11,47
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
жилой дом, поз. 28 (5 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 25 (9 этап)			

Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 22 (12 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 19 (15 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 16 (18 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих		-	-

конструкций			
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 10 (29 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 9 (28 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 8 (27 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
2-этажный 10-секционный жилой дом, поз. 7 (26 этап)			
Класс энергоэффективности		-	«В»-высокий

здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 6 (25 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 5 (24 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 4 (6 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ

проемов			
жилой дом, поз. 3 (3 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 2 (2 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ
жилой дом, поз. 1 (1 этап)			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технические планы (15 шт.) от 04.11.2020, от 11.11.2020, от 12.11.2020, от 16.11.2020
кадастровый инженер Баторова Мария Леонидовна, СНИЛС: 132-203-140 82.

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
26.11.2020



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 138824018648903488629717
Владелец: Мороз Дмитрий Александрович
Действителен: с 12.12.2019 по 12.12.2020

Д.А. Мороз

(расшифровка подписи)